

Создано: 20.12.2025 в 19:27

Обновлено: 10.02.2026 в 10:09

<https://move.ru/objects/9287568736>

ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ

79166043912

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 25С1

88 000 000 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 25С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

166.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

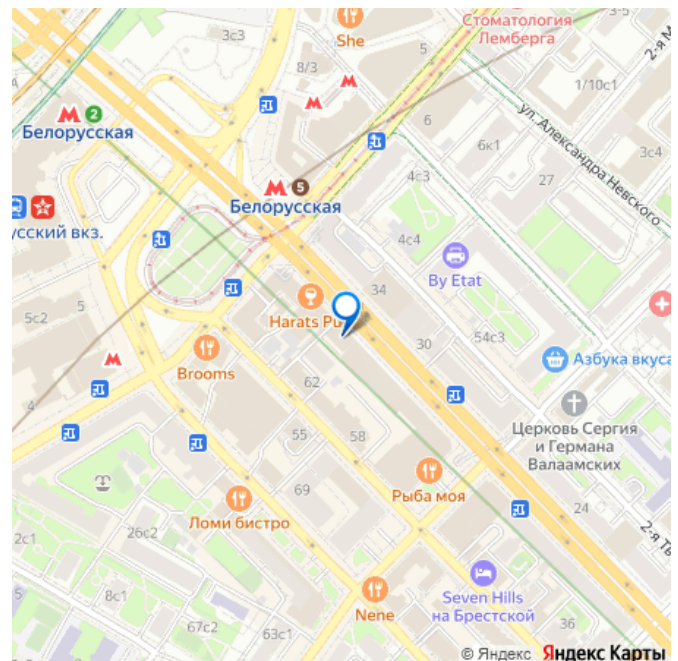
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник продается готовый офис 166,8 м² в бизнес-центре «СИАС» — престижный район Белорусская! Ключевые характеристики: Расположение — всего 2 минуты пешком от метро Белорусская, в одном из лучших деловых районов Москвы. Второй этаж бизнес-центра с презентабельным входом и современной инфраструктурой. Высокие потолки (3.2 м), современный дизайн, лифты Otis. Общая площадь — 166,8 кв.м, планировка включает 4 комнат: 3 изолированных кабинета и 1 проходная, 2 санузла, кладовая. Готовые к использованию рабочие места и коммуникации. В здании имеются

для заметок



высокоскоростной интернет и телефонные линии, выбор провайдеров. Документы полностью подготовлены к сделке, быстрый выход на продажу. Преимущества объекта: Расположение в престижном районе с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная доступность. Внешний вид и планировка соответствуют современным стандартам. Возможность скорейшего запуска бизнеса или инвестирования. Звоните/пишите! Отвечу на все вопросы!



