

Москва, Холодильный переулок, 3к1с1

81 851 834 ₺

Москва, Холодильный переулок, 3к1с1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

166 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

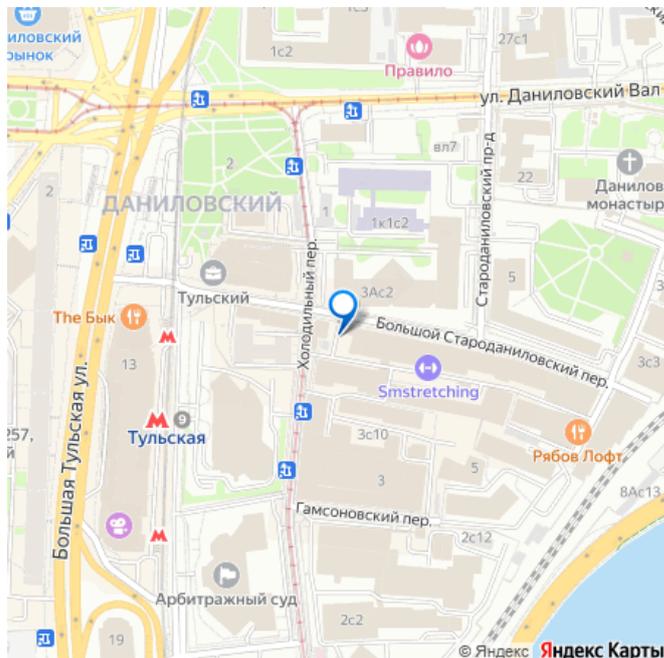
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Башня Рябов» класса А
Площадь: 166 м2 Стоимость за 1 м2: 493
083,3 р. включая НДС Стоимость площади: 81
851 834,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: требуется
отделка Этаж: 6 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен
Высота потолков, h: 3.70м Характеристики
здания Адрес: Холодильный переулок,
3к1с15, Москва Округ: Южный
административный округ Класс: А Площадь
здания: 23 000 м2 Полезная площадь: 23 000
м2 Этажность: 13 Налоговая: 26 Год

для заметок



постройки: 2026 Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 150м/м, Подземная объект еще не построен, строительство должно начаться в 01.12.2024

Напоминаем, что в скором времени мы начнем строительство 13-этажного премиального бизнес-центра Первые помещения уже проданы. Успевайте бронировать офисы на стартовом этапе, к завершению строительства цены значительно вырастут Помимо офиса есть возможность приобрести один или несколько этажей Товарищество Рябовской Мануфактуры имеет в своем портфеле уже реализованный и работающий лофт-квартал Башня Рябов находится в уникальной локации в 1 мин. от метро Тульская Готовность объекта уже в IV квартале 2026 года.



