

Москва, Холодильный переулок, 3к1с1

85 490 000 ₺

Москва, Холодильный переулок, 3к1с1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

166 м²

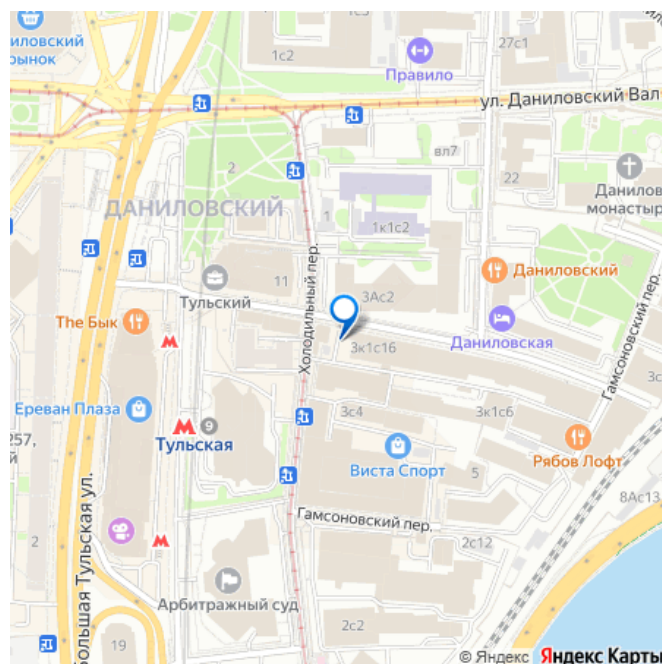
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Башня Рябов» класса А
Площадь: 166 м² Стоимость за 1 м²: 515 000,0 р. включая НДС
Стоимость площади: 85 490 000,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: требуется отделка
Этаж: 6
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Высота потолков, h: 3.70м
Характеристики здания
Адрес: Холодильный переулок, 3к1с15, Москва
Округ: Южный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 23 000 м²
Полезная площадь: 23 000 м²
Этажность: 13
Налоговая: 26
Год

постройки: 2028 Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 150м/м, Подземная объект еще не построен, строительство должно начаться в 01.12.2024 Напоминаем, что в скором времени мы начнем строительство 13-этажного премиального бизнес-центра Первые помещения уже проданы. Успевайте бронировать офисы на стартовом этапе, к завершению строительства цены значительно вырастут Помимо офиса есть возможность приобрести один или несколько этажей Товарищество Рябовской Мануфактуры имеет в своем портфеле уже реализованный и работающий лофт-квартал Башня Рябов находится в уникальной локации в 1 мин. от метро Тульская Готовность объекта уже в IV квартале 2026 года.



