

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5а

334 400 000 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5а

Офис

Общая площадь

1672 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаём офис в бизнес-центре «Магистраль Плаза» по адресу: Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А. Рабочих мест: от 209 до 371*.

Площадь: 1672 м². Планировка: смешанная.

Состояние: готово к въезду. Цена за м²: 200 000 руб. Стоимость: 334 400 000 руб. Класс здания: В+.

Налог: УСН. Собственник: физ. лицо.

Этаж: 3 из 8. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Беговая в 14 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая №14. Парковка наземная, подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная система.

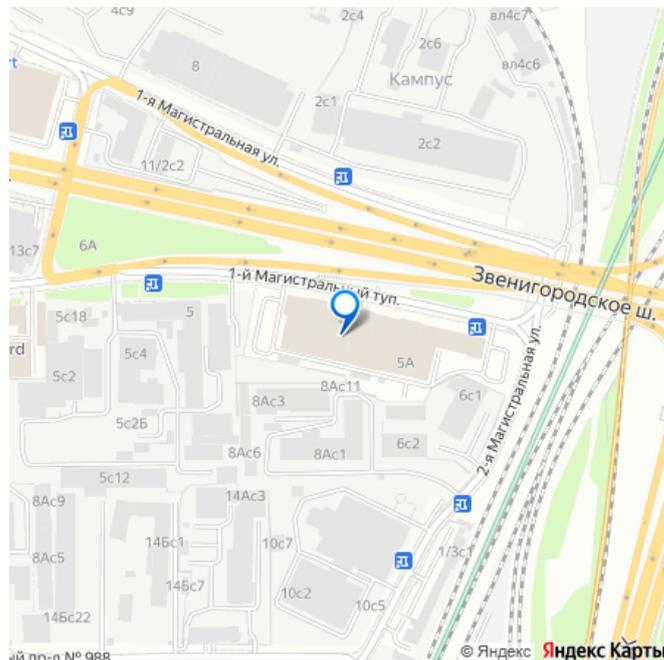
>ID объекта - 54728.

Объявление актуально. Пришлём

презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.).

*Количество рабочих мест рассчитано

для заметок



автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



