move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9286513317

Создано: 07.11.2025 в 16:13

Обновлено: 15.01.2026 в 03:13

GLINCOM, GLINCOM

79851253738

Москва, улица Александра Солженицына, 27

71 723 267 ₽

Москва, улица Александра Солженицына, 27

для заметок

Округ

ЦАО, Таганский район

Улица

улица Александра Солженицына

Офис

Общая площадь

167.39 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

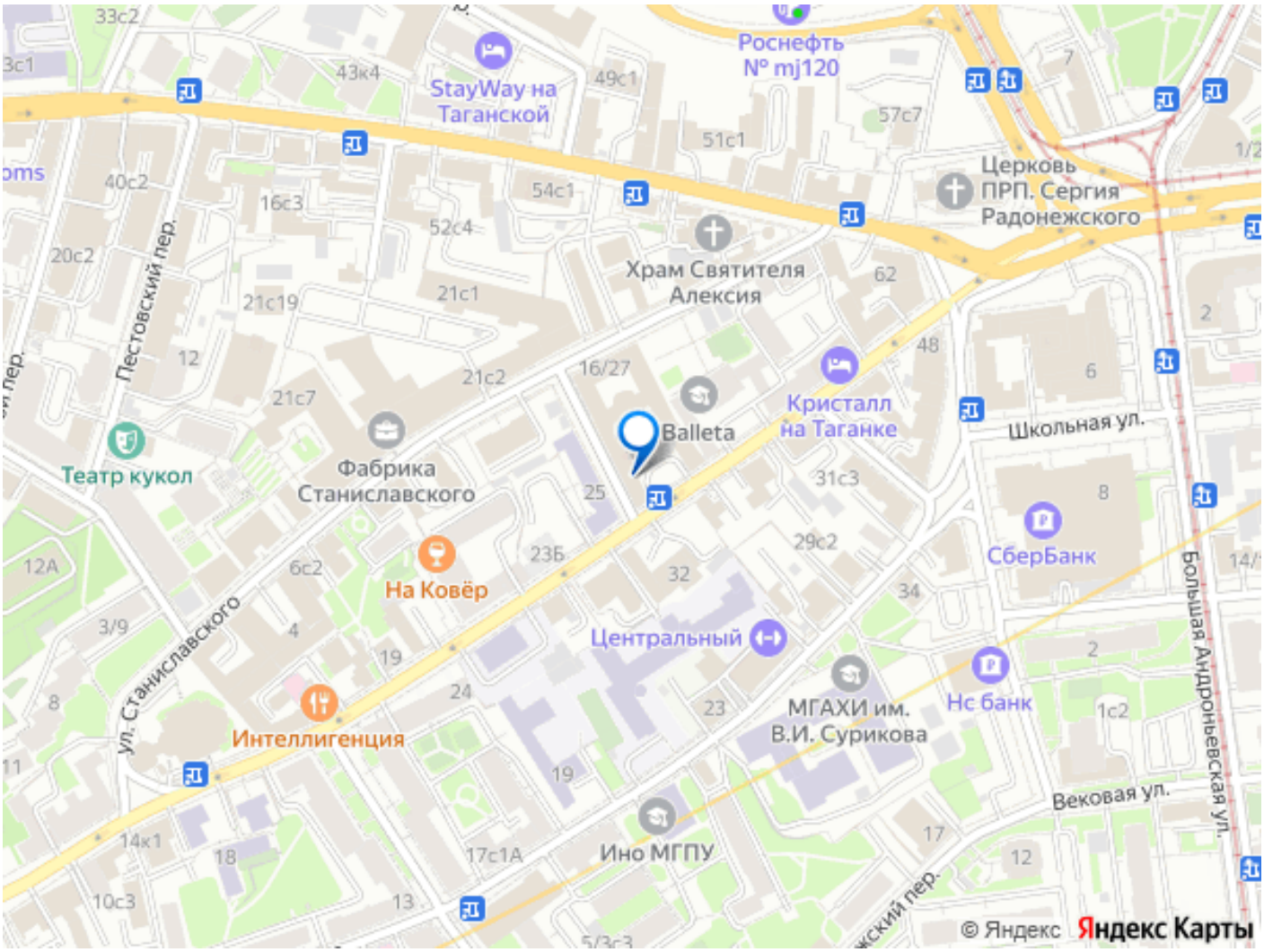
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Предложение от застройщика. Старт продаж нового премиального бизнес-центра в Таганском районе ЦАО. Рассрочка 0% на 1 год. Возврат НДС. В продаже офис площадью 167,39 м2 на 3 этаже. Характеристики: - Свободная планировка - Высота потолка 3,7 м - Центральные системы вентиляции и кондиционирования - Мокрая точка - Выделенная электрическая мощность 60 Вт/м2 - Отделка Shell & Core Бизнес-центр Solo — клубный проект А класса, выполненный в формате интеллигентного

редевелопмента с вниманием к каждой детали. Он органично вписан в архитектурный ансамбль с памятником архитектуры — усадьбой Морозовых, подчеркивая уважение к наследию и создавая по-настоящему харизматичную среду для бизнеса. Расположение БЦ: Таганский район, ЦАО, улица Александра Солженицына, дом 27. Готовность БЦ: 3 кв. 2028 года. Ключевые преимущества: • Уникальное расположение в респектабельном историческом центре столицы • Клубный формат — всего 87 офисов, каждый из которых имеет свою индивидуальность • Площади от 35 м? с потолками до 3,7 м • Панорамные виды на исторический центр Москвы: церкви, усадьбы, особняки Технологии и комфорт: • Новейшее техническое оснащение, наличие мокрых точек в каждом помещении • Современные сервисы для резидентов: приватные переговорные, зоны для телефонных звонков, комната для хранения доставок, fitting room • Натуральный камень в отделке фасадов и интерьеров • Полноценная инфраструктура в 22 торговых пространствах под кафе, галереи, шоу-румы, салоны и пр. БЦ Solo — идеальное сочетание для бизнеса: тихий исторический центр, харизматичная архитектура и новейшие технологии.



Move.ru - вся недвижимость России