

Олег, TerraСити

89251234567

**Москва, ул. Александра Солженицына,
27**

72 918 894 ₽

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



Офис

Общая площадь

167.39 м²

Детали объекта

Тип сделки

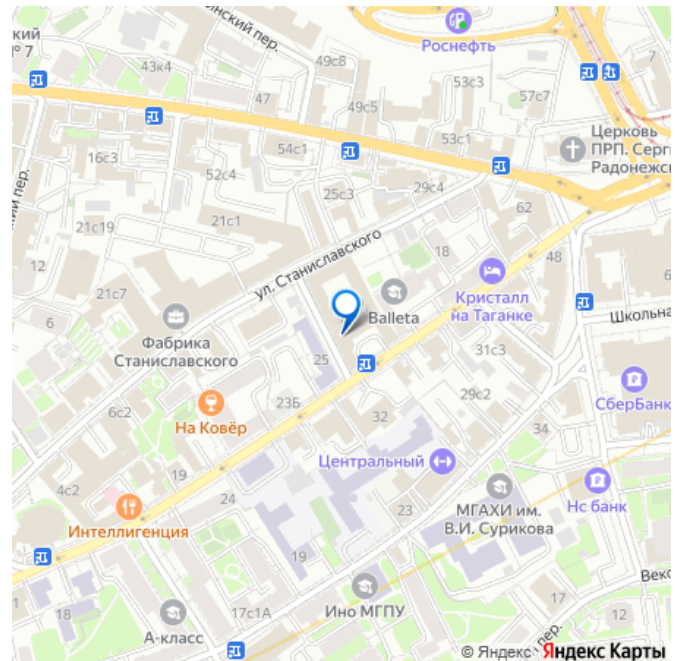
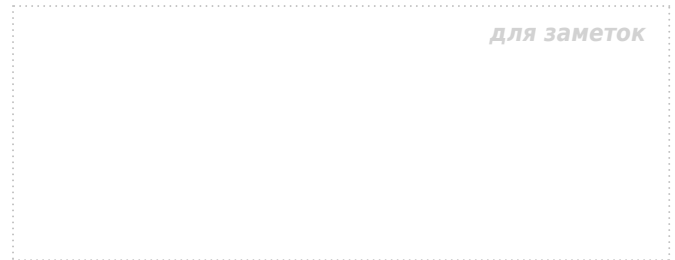
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

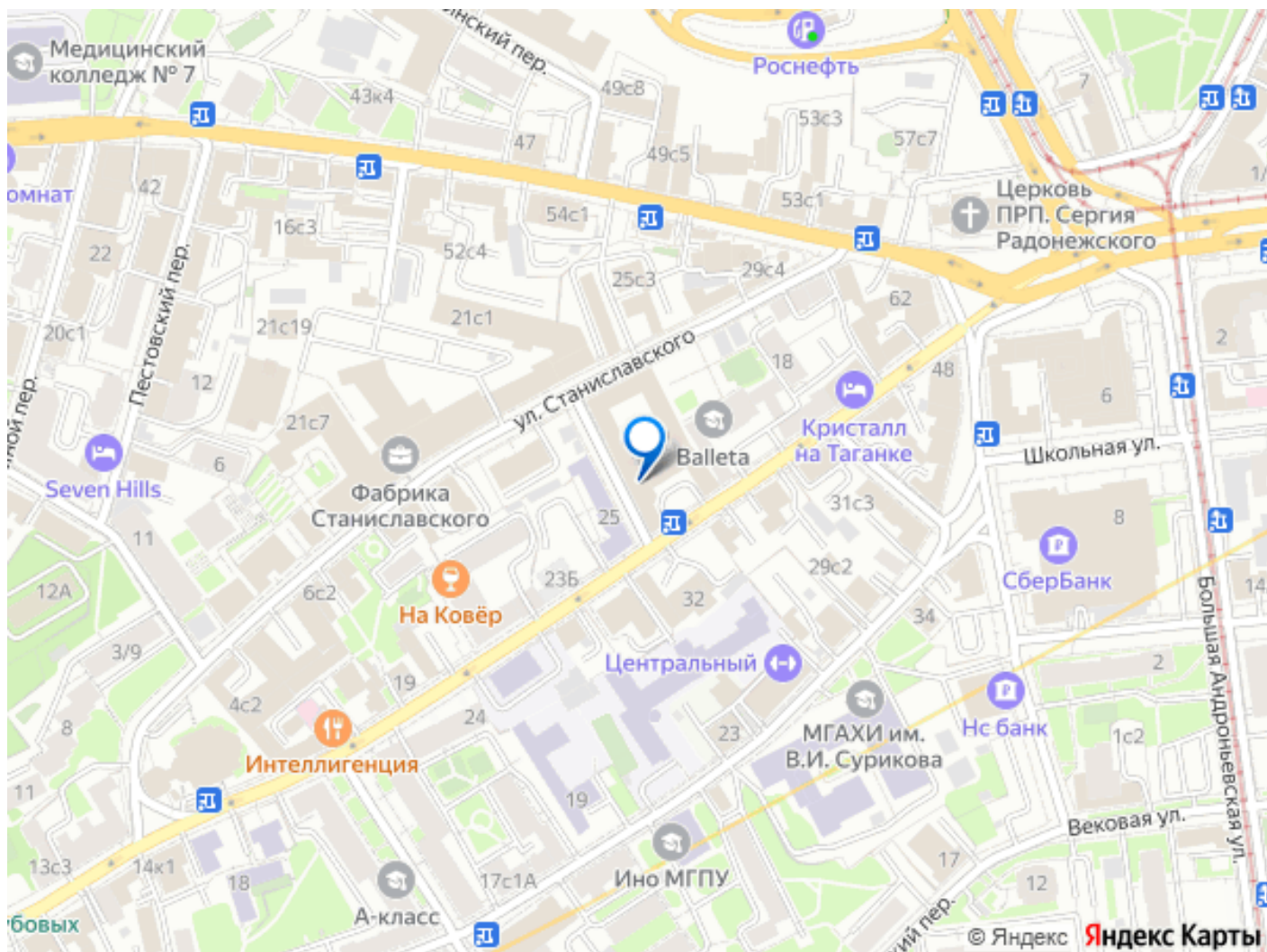
ПРОДАЖА ОФИСА - 167.39 м² с НДС В
Клубном бизнес-центре премиального класса,
расположенный в ЦАО Москвы. Без
процентная рассрочка. Характеристики
Помещения: Третий этаж Высота потолка -
3.7 м Бесконтактный доступ в здание
Система видеонаблюдения Охраняемая
территория Собственный паркинг Зарядные
станции для электромобилей Центральные
системы кондиционирования и вентиляции 5
бесшумных скоростных лифтов
Автоматическая система пожарной
сигнализации и пожаротушения
Интеллектуальная центральная система



управления зданием 12 900 м2 общая
площадь Бизнес Центра 5 этажей
Современные инженерные коммуникации
Профессиональная управляющая компания
Налоговая - 09 Срок сдачи: IV кв 2027г.
РАСПОЛОЖЕНИЕ: Таганский район — тишина
центра и абсолютная доступность ул.
Александра Солженицына, 27 — 10 мин.
пешком до м. Таганская / Марксистская — 8
мин. до Садового кольца — 3 мин. на авто до
Яузы — 5 мин. до Третьего транспортного
кольца Рядом расположены : — Театр на
Таганке, парк Зарядье, Кремль,
Третьяковская галерея Клубный бизнес-центр
премиального класса : расположенный в ЦАО
Москвы. В архитектурный ансамбль входит
историческая усадьба Морозовых, создающая
особую атмосферу связи с историей. —
Архитектурное обрамление усадьбы с трёх
сторон — Натуральный камень в отделке
фасадов и МОП — Интерьеры: бежево-
антрацитовая палитра, био-камин, золото и
hi-tech детали — Стиль: сдержанная
элегантность с премиальной отделкой
Неоклассическое решение фасадов,
натуральные материалы и современные
инженерные системы задают высокий
уровень недвижимости. Звоните ! Будем
рады Вам Помочь ! № 3.17







Move.ru - вся недвижимость России