

Создано: 23.10.2025 в 15:37

Обновлено: 21.01.2026 в 16:12

<https://move.ru/objects/9286025058>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79230733211**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С9

**31 172 500 ₽**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С9

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



## Офис

Общая площадь

168.5 м<sup>2</sup>

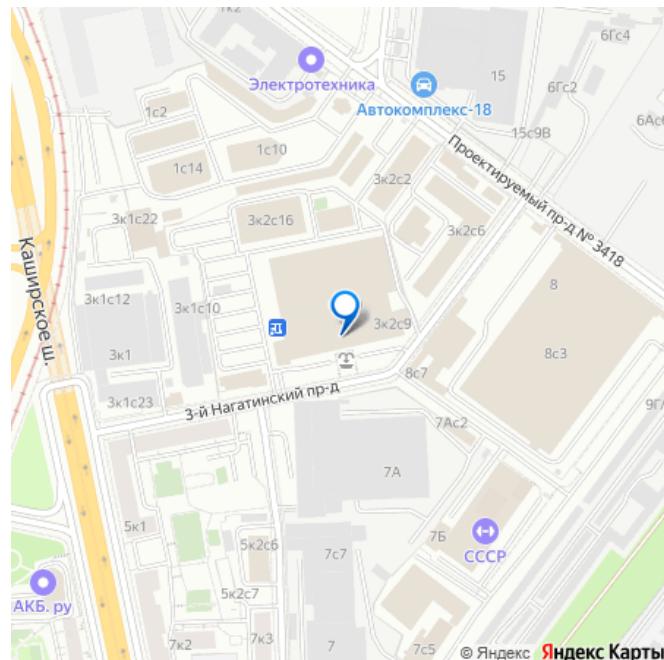
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

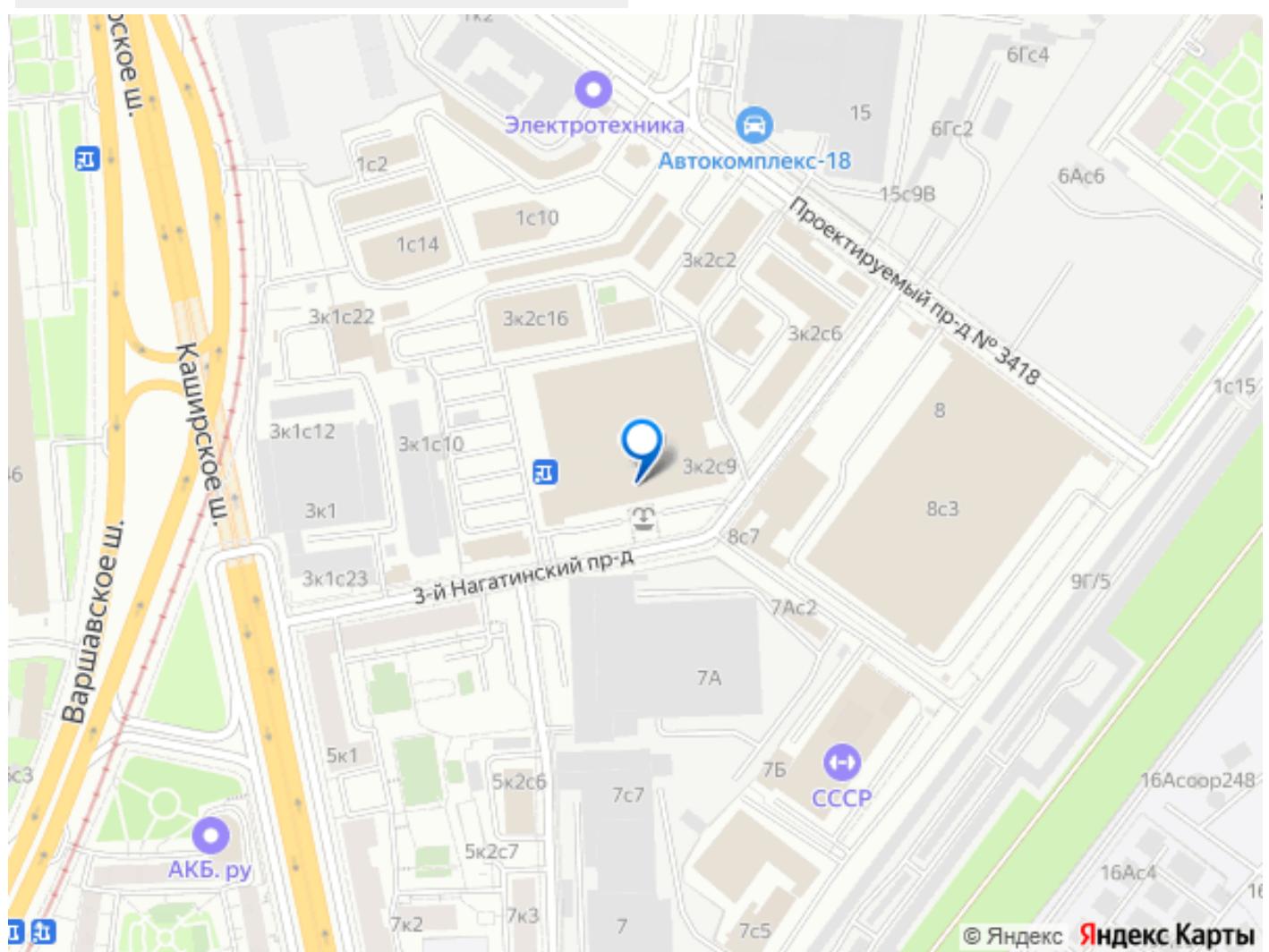


## Описание

В ЮАО в бизнес-квартале Сириус Парк продаётся офис БЕЗ отделки площадью 168,5 кв.м. Класс В+. Помещение с подиумом. Панорамные окна с видом на улицу. Высокие потолки 3,5-4,6 м. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Скоростные панорамные лифты - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Наземный охраняемый паркинг Локация, р-н Нагатино-Садовники: 7-10 мин. пешком от м. Нагатинская, м. Коломенская. От м. Нагатинская до комплекса организованы

бесплатные шаттлы. Близость главных кольцевых автодорог: 5 км. до ТТК, до МКАД - 12 км, до Садового кольца - 8 км. Прямая дорога по скоростной Каширской трассе позволит добраться за 40-50 мин. до аэропорта Домодедово. Стоимость продажи офиса 185.000 руб. за кв.м с НДС. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России