

Создано: 09.11.2025 в 11:08

Обновлено: 01.12.2025 в 20:25

<https://move.ru/objects/9286457303>**Собственник****79337878109****Московская область, Раменский район,
Раменское, улица Чугунова, 11/1****34 000 000 ₽**Московская область, Раменский район, Раменское, улица
Чугунова, 11/1

Улица

[улица Чугунова](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)**Офис**

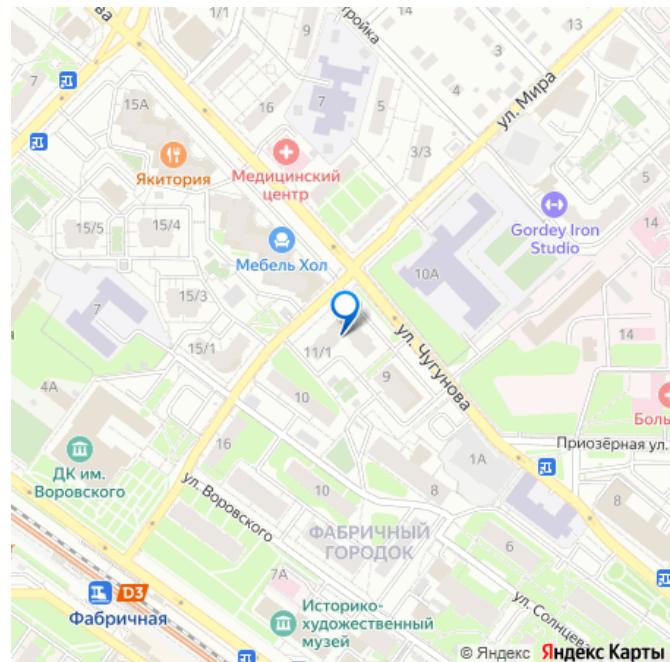
Общая площадь

169.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается коммерческое помещение под офис, торговую площадь, под бизнес по оказанию услуг населению, а также иной вид деятельности по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д. 11/1, в 3-х минутах ходьбы от платформы МЦД-3 Фабричная, на 1-ом этаже жилого монолитно-кирпичного дома (бывшая нотариальная контора). Первая линия от дороги. Общая площадь 169,6 кв.м. Планировка офисная. 5 комнат (17,8+16,1+21,4+21,5+14,8). В помещении

есть зона кухни, две лоджии, два санузла, два входа - с внешней и внутренней стороны дома (двор, улица). Планировка размещена в фото. Мощность электричества -15 кВт, возможно увеличение до любой необходимой мощности. В доме расположены: нотариус, бюро переводов, агентство недвижимости и др. Перспективный удобный район.

Идеальная транспортная инфраструктура. Во дворе и с улицы парковка. Есть место для размещения вывески на фасаде. Полная стоимость в договоре. 1 собственник (физ. лицо).

