

Создано: 01.11.2025 в 09:15

Обновлено: 01.12.2025 в 09:28

<https://move.ru/objects/9286262386>

МЭТС, МЭТС

**79230731159**

Москва, 1-й Войковский проезд, 12

**10 341 900 ₽**

Москва, 1-й Войковский проезд, 12

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)



**Офис**

Общая площадь

169.8 м<sup>2</sup>

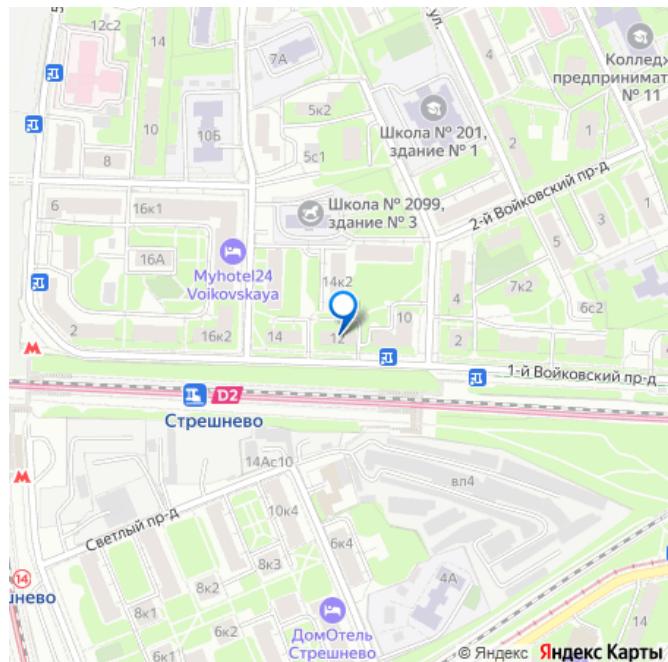
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

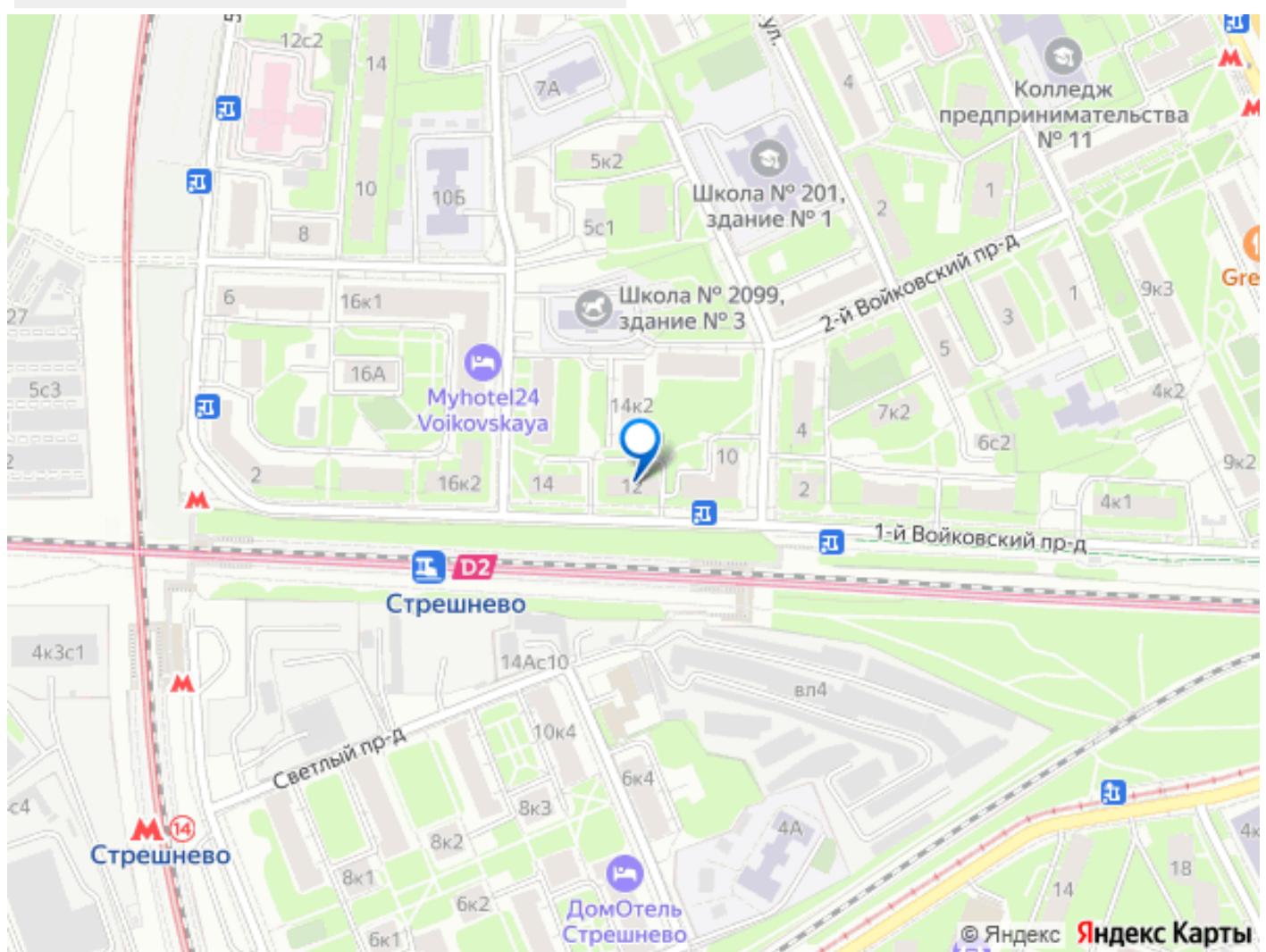


### Описание

Объект нежилого фонда (нежилое помещение), общей площадью 169,8 кв.м. (подвал, пом. I, комн. 4- 12; пом. II, комн. 1; пом. IV, комн. 1), кадастровый номер 77:09:0003017:8003, расположенный по адресу: г. Москва, 1-й Войковский пр., д. 12. Имущество обременено залогом, залогодержатель: Департамент городского имущества города Москвы. Внимание! Имущество продается с обременением. Перед участием в торгах участник обязан ознакомиться с делом А40-185925/2022. Заключая договор купли-продажи, покупатель принимает на себя обязательство, и обязан как новый

собственник в отношении имущества, в  
месячный срок с момента подписания  
продавцом и покупателем акта приема-  
передачи имущества, привести помещение в  
первоначальное состояние в соответствии с  
экспликацией и поэтажными планами ГБУ  
МосгорБТИ по состоянию на 02.12.2005,  
согласно Решения Арбитражного суда г.  
Москвы от 11.12.2023 по делу  
A40-185925/2022, полностью за счет средств  
покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России