

🕒 Создано: 12.12.2025 в 13:33

Обновлено: 14.12.2025 в 12:48

**Агент**

**79858341942**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**28 900 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

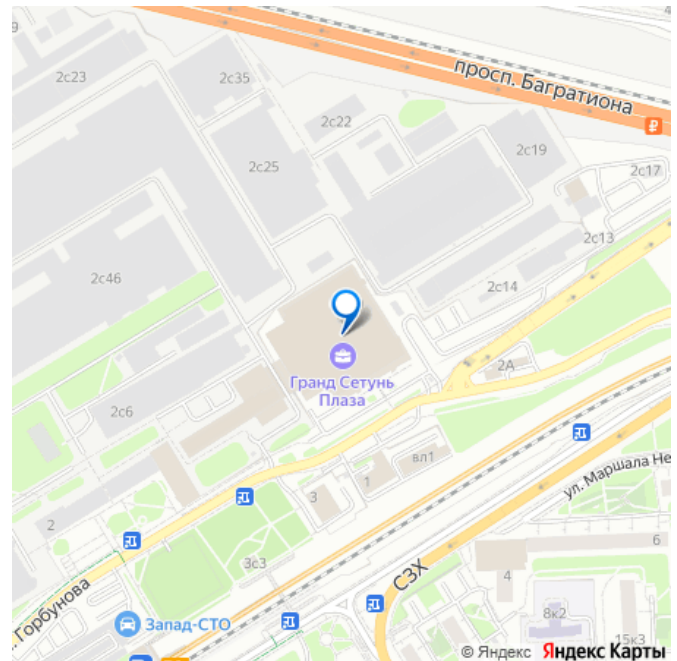
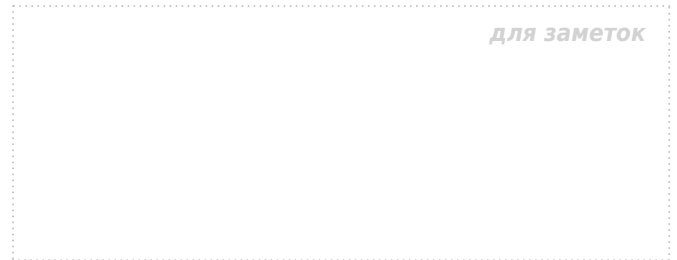
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

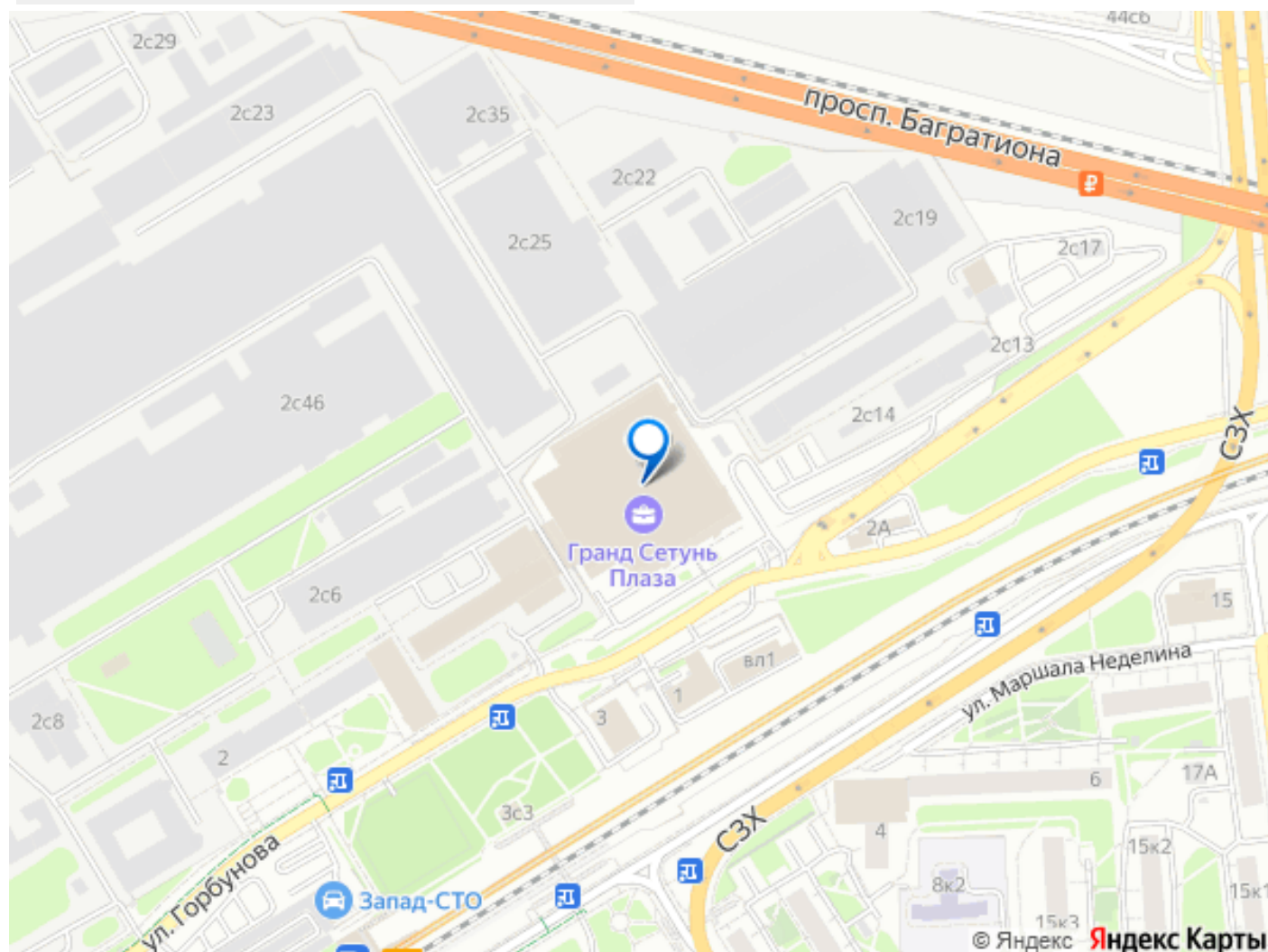
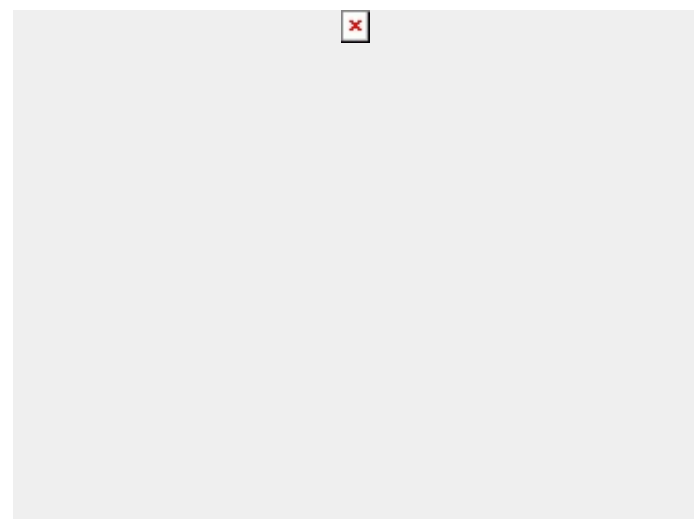
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лучшее предложение в ЗАО!!! Продажа  
офисного блока Бизнес-центр класс В+  
Назначение - офисное, арендный бизнес  
Заполненность арендаторами всегда - 100%  
Доходность от 20% Этаж - 6 Помещение с  
отделкой из премиальных материалов  
Планировка смешанная Большие окна.  
Панорамное остекление Потолок 3,2 метра  
Шаг колон 6 метров 4 скоростных лифта  
Огороженная территория Земля в  
долгосрочной аренде Паркинг подземный  
Паркинг наземный Гостевой наземный  
паркинг Вентиляция приточно-вытяжная

Кондиционирование центральное с  
рекуперацией Земля в долгосрочной аренде  
Оперативный показ помещения Наши услуги  
бесплатны для будущих покупателей



Move.ru - вся недвижимость России