

Создано: 07.11.2025 в 15:30

Обновлено: 11.03.2026 в 16:13

<https://move.ru/objects/9292080822>

GLINCOM, GLINCOM

79851253738

Москва, улица Александра

Солженицына, 27

73 053 434 ₽

Москва, улица Александра Солженицына, 27

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Александра Солженицына](#)

Офис

Общая площадь

172.68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

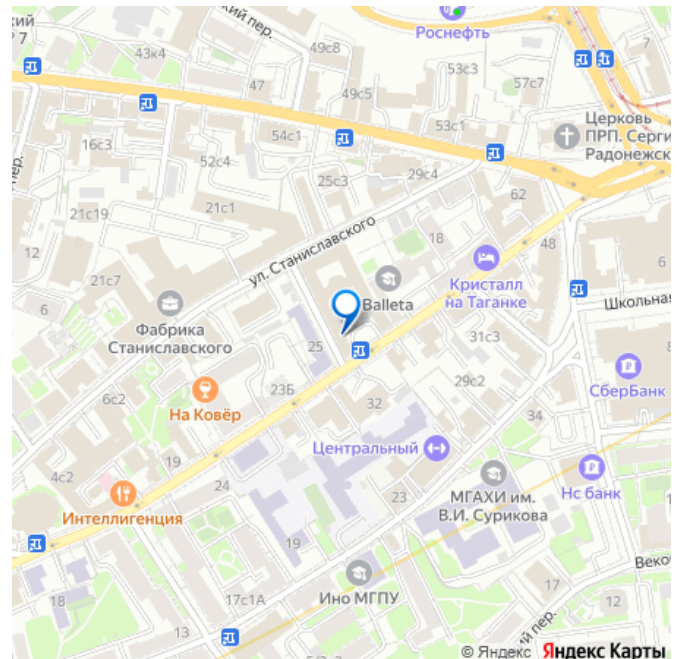
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Акция : при покупке до 31.03.2026 года
рассрочка платежей на 2 года. Предложение
от застройщика. Новый премиальный бизнес-
центр в Таганском районе ЦАО. Возврат НДС.
В продаже офис площадью 172,68 м2 на 2
этаже. Характеристики: - Свободная
планировка - Высота потолка 3,1 м -
Центральные системы вентиляции и
кондиционирования - Мокрая точка -
Выделенная электрическая мощность 60
Вт/м2 - Отделка Shell & Core Бизнес-центр
Solo — клубный проект А класса,

для заметок

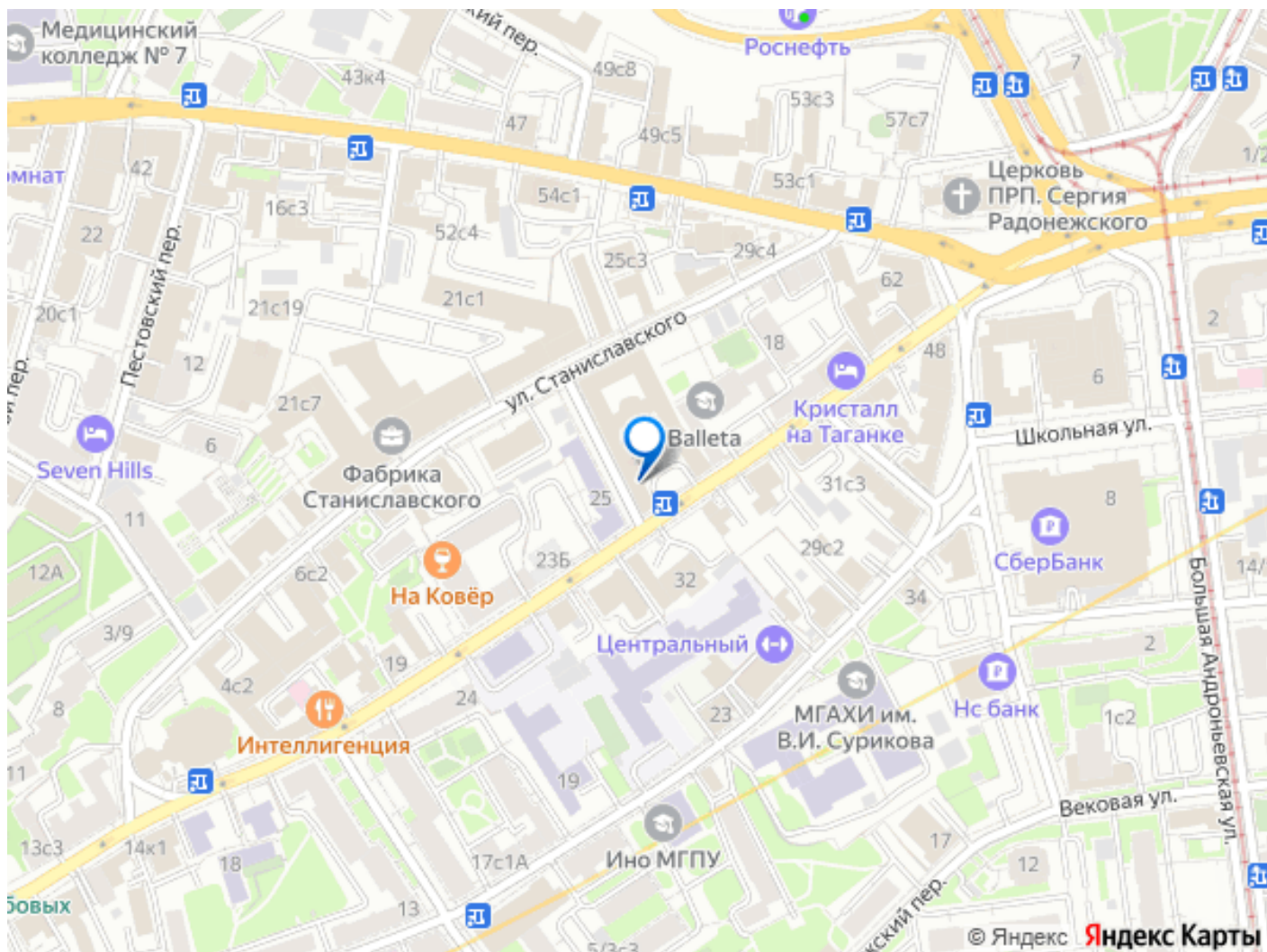


выполненный в формате интеллигентного
редевелопмента с вниманием к каждой
детали. Он органично вписан в
архитектурный ансамбль с памятником
архитектуры — усадьбой Морозовых,
подчеркивая уважение к наследию и
создавая по-настоящему харизматичную
среду для бизнеса. Расположение БЦ:
Таганский район, ЦАО, улица Александра
Солженицына, дом 27. Готовность БЦ: 3 кв.
2028 года. Ключевые преимущества: •

Уникальное расположение в
респектабельном историческом центре
столицы • Клубный формат — всего 87
офисов, каждый из которых имеет свою
индивидуальность • Площади от 35 м² с
потолками до 3,7 м • Панорамные виды на
исторический центр Москвы: церкви,
усадьбы, особняки Технологии и комфорт: •
Новейшее техническое оснащение, наличие
мокрых точек в каждом помещении •
Современные сервисы для резидентов:
приватные переговорные, зоны для
телефонных звонков, комната для хранения
доставок, fitting room • Натуральный камень в
отделке фасадов и интерьеров •

Полноценная инфраструктура в 22 торговых
пространствах под кафе, галереи, шоу-румы,
салоны и пр. БЦ Solo — идеальное сочетание
для бизнеса: тихий исторический центр,
харизматичная архитектура и новейшие
технологии.





Move.ru - вся недвижимость России