

Создано: 08.11.2025 в 09:57

Обновлено: 20.01.2026 в 19:03

Москва, улица Бутлерова, 17

53 723 000 ₽

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)



Офис

Общая площадь

173.3 м²

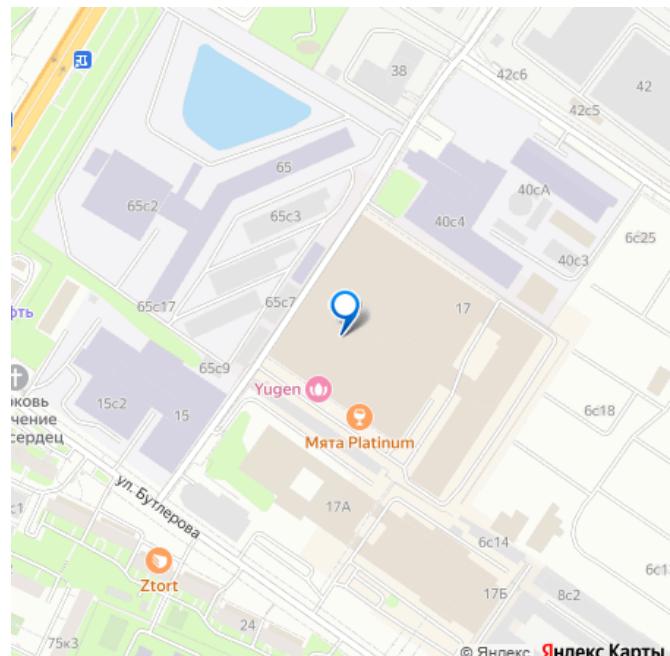
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

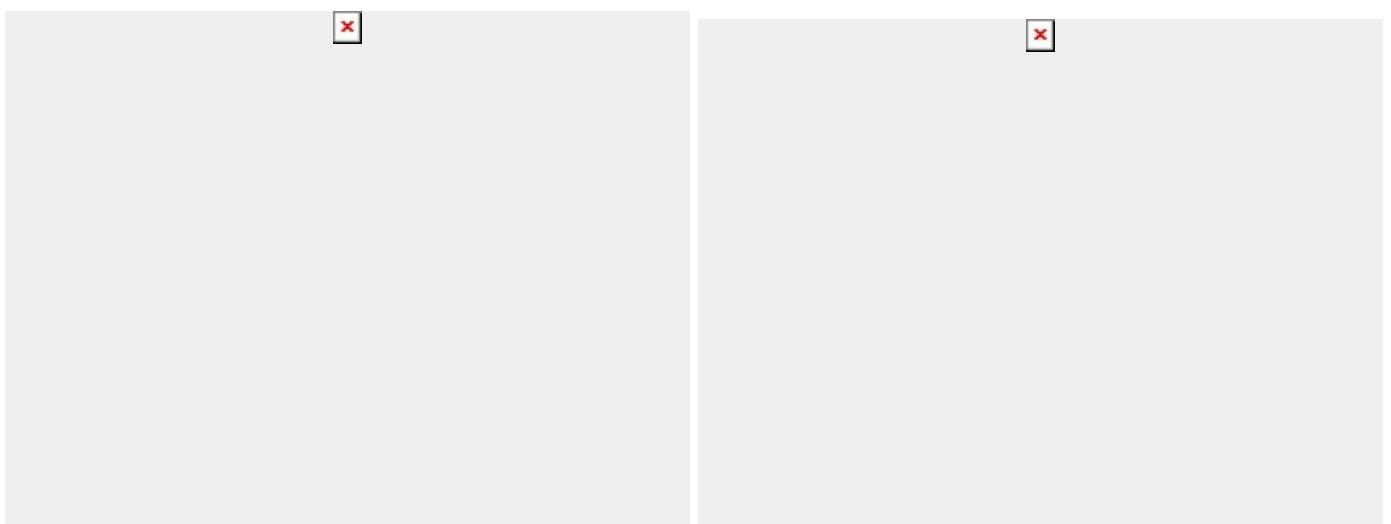
[Коммерческая недвижимость](#)



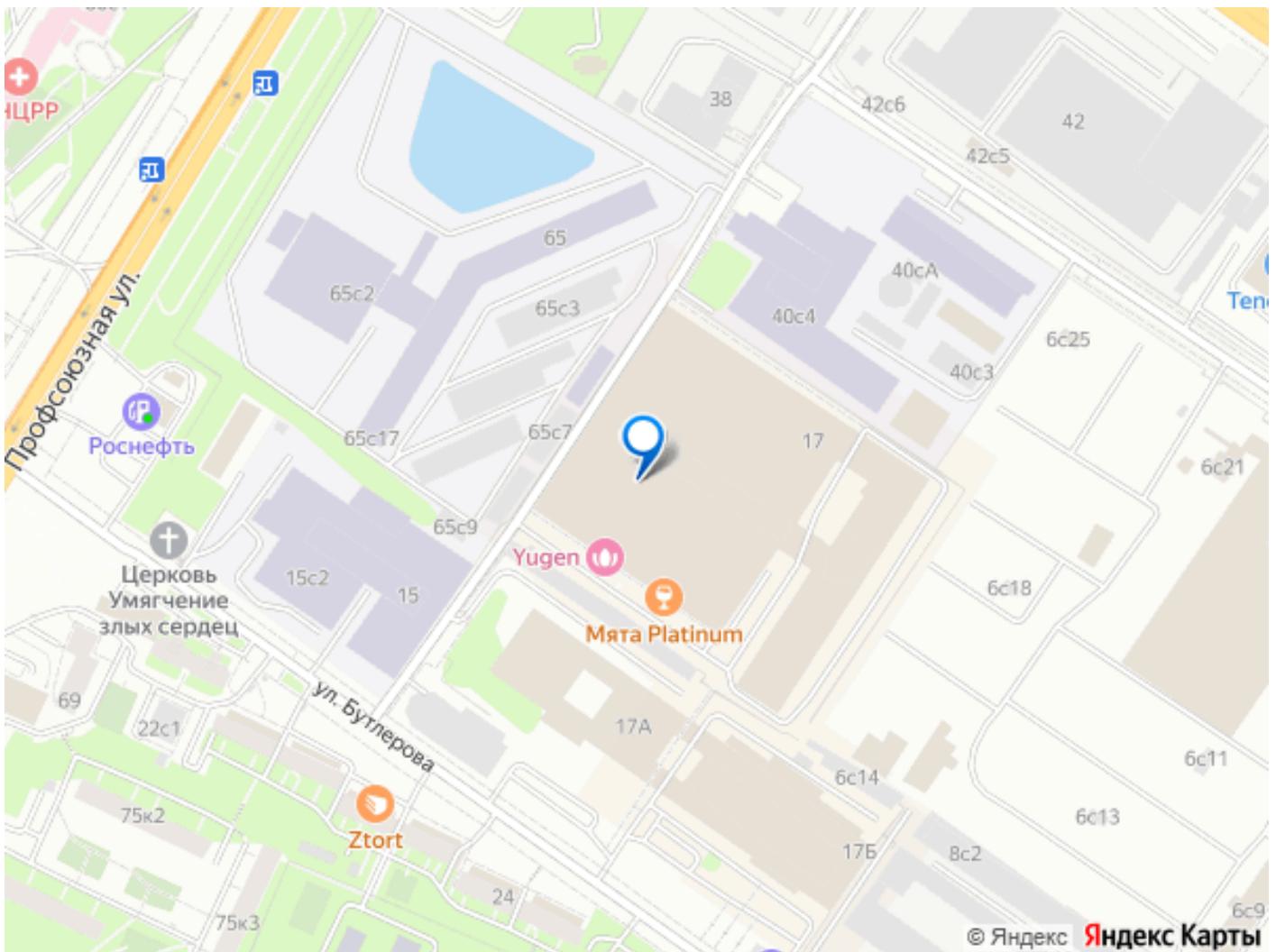
Описание

ПРОДАЕТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ОФИС НА 5-ом ЭТАЖЕ В БЦ NEO GEO. Офис разделен на следующие зоны: - Welcome зон - 1 переговорная - Open Space Коротко о БЦ: - ЮЗАО, 650 м от м. «Калужская». Удобный выезд на Ленинский, Севастопольский, Нахимовский пр-ты, ул. Обручева и Профсоюзная. 10 мин. до ТТК, 20 мин. до Садового кольца и аэропорта Внуково. - Площадь БЦ 125 тыс. кв. м - Стильные лобби - Удобная система навигации - Наземный и подземный паркинг (можно купить или арендовать машино-места); велопаркинг -

Профессиональная управляющая компания - Круглосуточный график работы - Пропускная система - Победитель премий European Property Awards и CRE Awards Концепция бизнес-центра NEO GEO - «город в городе» позволяет решать задачи сотрудников и гостей бизнес-центра, не выходя за его пределы. В бизнес-центре работает большая столовая; более 10-ти кафе и ресторанов, где удобно проводить переговоры с партнерами. В торговой галерее расположены аптека, банкоматы, магазины, цветочные студии, типография, турагентства, салоны красоты, винотека и др. В бизнес-центре запроектированы 8 дизайнерских атриумов с высотой потолков 8 метров, с удобными диванами, креслами и столами для нетворкинга. В одном из атриумов расположен профессиональный теннисный корт. В бизнес-центре работает экспозиция собственного музея современного русского искусства Pop Up Museum







Move.ru - вся недвижимость России