

Создано: 17.11.2025 в 13:13

Обновлено: 16.01.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9286680228>

**Аврора Проперти - коммерческая недвижимость, Аврора Проперти - коммерческая недвижимость**

**79856894223**

**Москва, улица Бутлерова, 17**

**53 630 000 ₽**

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)



## Офис

Общая площадь

173.3 м<sup>2</sup>

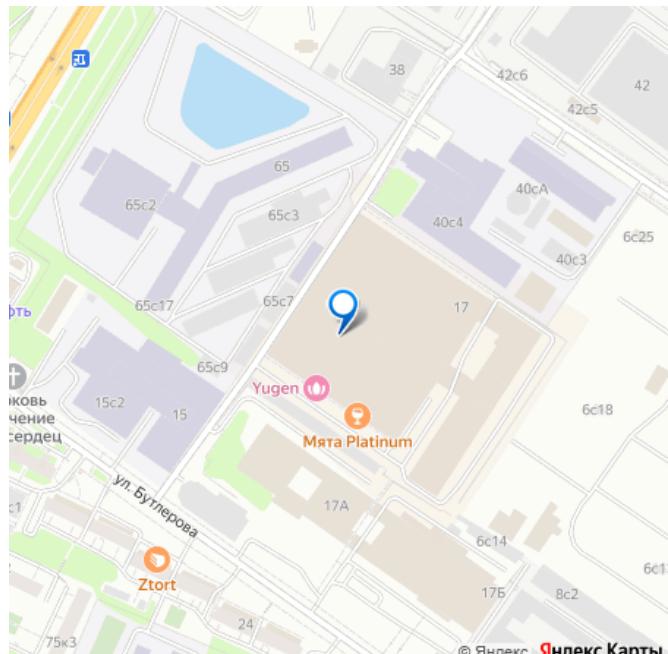
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

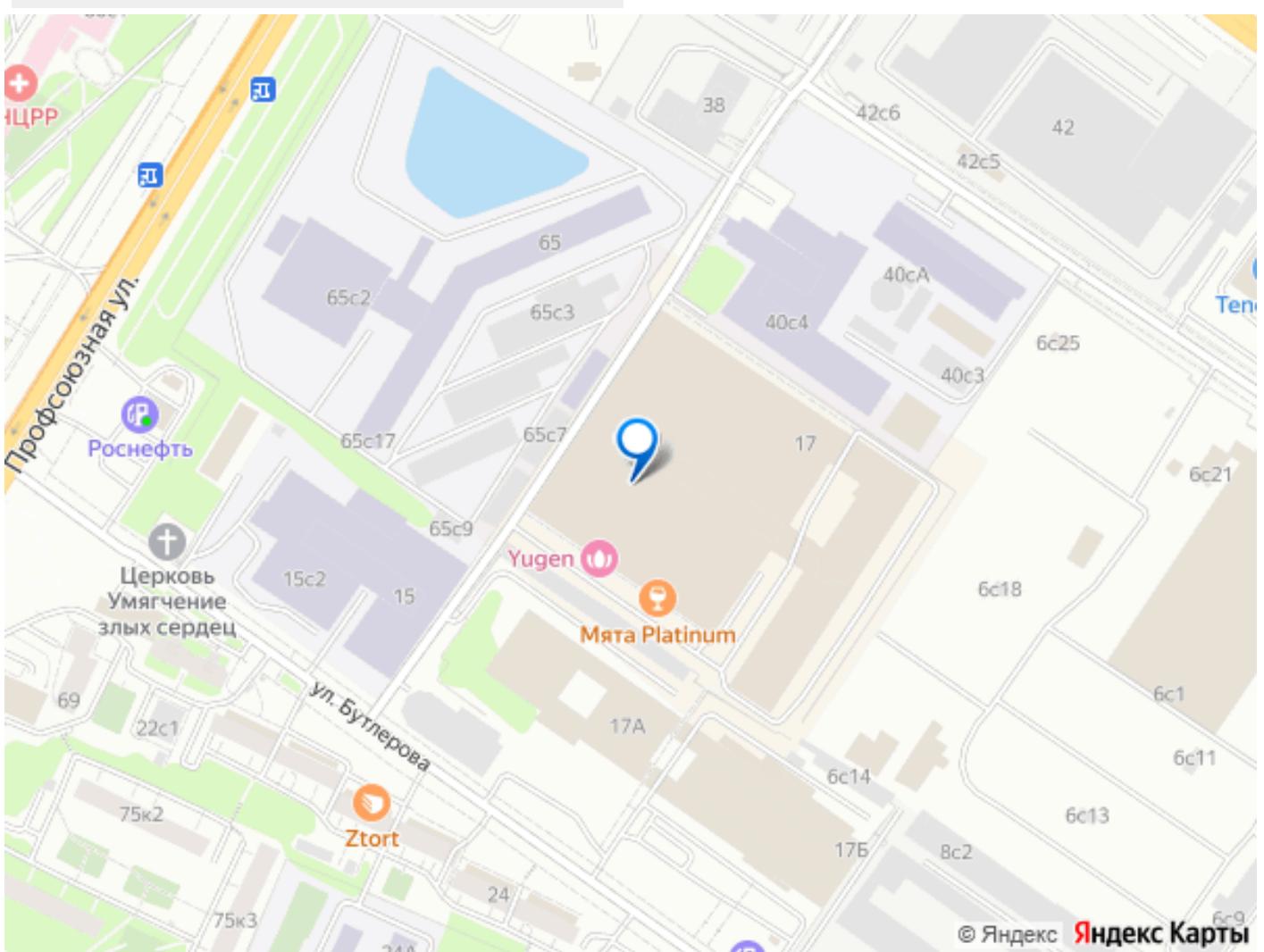


## Описание

Продается офисное помещение площадью 173 кв.м в бизнес-центре «Нео Гео» (ул. Бутлерова, 17), класс В+, Юго-Западный административный округ Москвы. Помещение расположено на 6 этаже с современным ремонтом, имеет удобную планировку с высокими потолками и большими окнами, обеспечивающими хорошее естественное освещение. Отлично подойдет для компании, ищей просторный и престижный офис с развитой инфраструктурой. Преимущества: - Отличная транспортная доступность, рядом метро «Калужская» - Инфраструктура БЦ:

кафе, рестораны, фитнес-зал, конференц-  
залы, парковка - Высокие потолки (3,3 - 3,7  
м), панорамные окна - Безопасность и  
контроль доступа Готовы к оперативному  
выходу на сделку. Возможна демонстрация  
Помещения по предварительной  
договоренности. Участник ассоциации  
агентств элитной недвижимости AREA.





Move.ru - вся недвижимость России