

🕒 Создано: 07.10.2025 в 11:54

Обновлено: 03.12.2025 в 02:36

**Москва, Большой Тишинский переулок,  
8С1**

**12 000 000 ₽**

Москва, Большой Тишинский переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Офис**

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

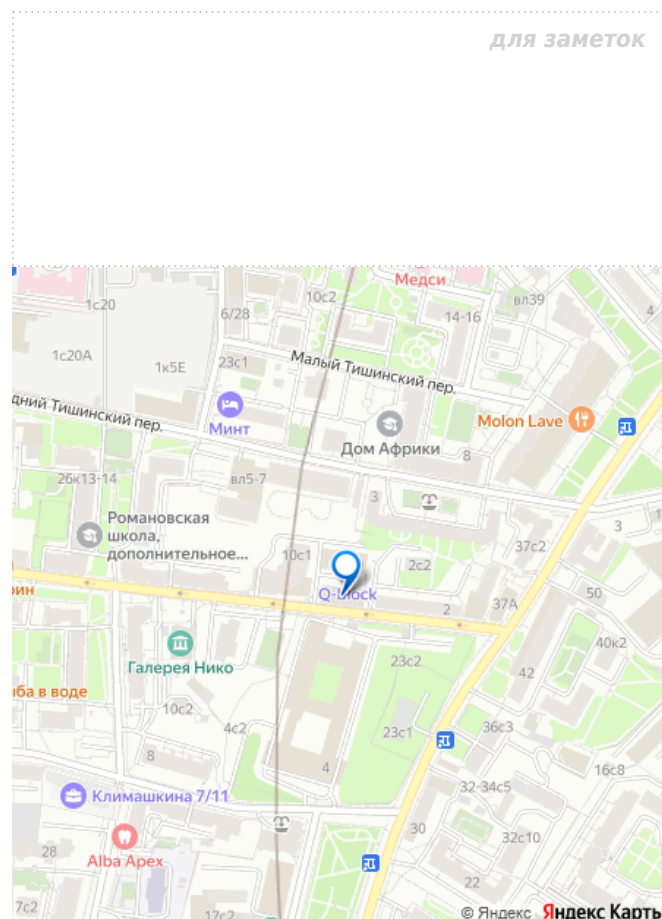
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 115658325 Продается офисное помещение 17,3 кв м на 2 этаже Умном пространстве на Большом Тишинском переулке. Вы будете владельцем не просто помещения, а целого этажа с крутейшими сервисными зонами, как в больших it компаниях. Теперь на работе можно отдыхать, обедать, вести переговоры, пить кофе, знакомиться с новыми людьми - и все это в нашем уютном общественном пространстве. Бизнес-центр класса А: Только на нашем этаже расположены: Фудкорт - зона с блюдами из Вкусвилла Кофе-поинт/чай-поинт Лаунж зона(Место релакса и



отдыха) Переговорные комнаты На этаже уборка производится ежедневно Доступ в помещение 24/7 Помещение с большими окнами и прекрасным видом из них С высокими потолками почти в 4 метра Есть мокрая точка в помещении Здание вблизи четырех станций (Белорусская, улица 1905 года, Краснопресненская и Маяковская) Расположено на первой линии В окружении элитной застройки (рядом ЖК Республика, и торговых центров (Дом на Тишинке, Тишинка), всевозможных кафешек, спа-зон, бьюти-студий и фитнес-студий. Проект уже полностью воплощен в жизнь, наполняемость арендаторами на 99%.

