

🕒 Создано: 16.10.2025 в 15:22

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:43

**Москва, Складочная улица, 1С5**

**5 536 000 ₺**

Москва, Складочная улица, 1С5

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Складочная](#)

## Офис

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

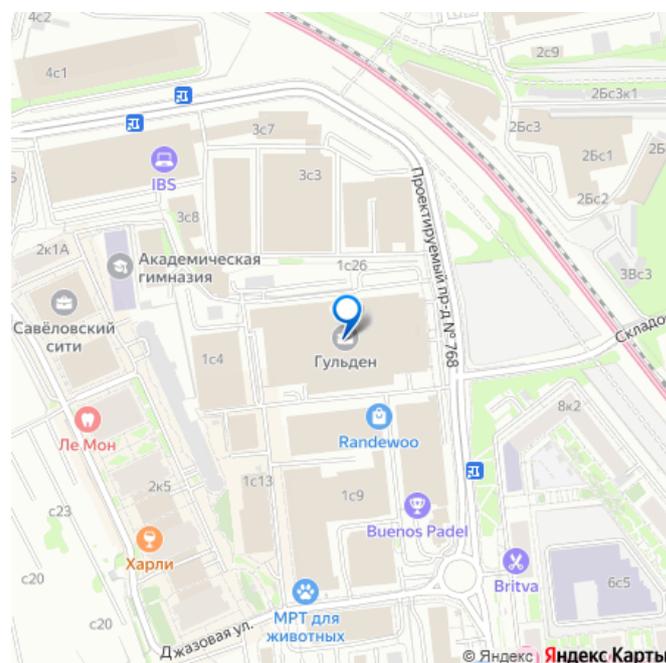
Идеальный собственный офис для бизнеса или для выгодной инвестиции! Площадь: 17.3 м2. Цена всего: 320 тыс. руб./м? 3 этаж, 3+ высота потолков Отдельный кадастровый номер Окупаемость при сдаче в аренду - 8 лет. Ваша компания заслуживает статусного адреса! Ищете, где купить офис в престижном деловом квартале? Мы предлагаем к продаже современное офисное помещение в бизнес-центре у метро Дмитровская, которое станет идеальной точкой притяжения для вашего бизнеса и сейчас находится на финальной стадии

<https://move.ru/objects/9285828824>

**Re nera Development, Re nera  
Development**

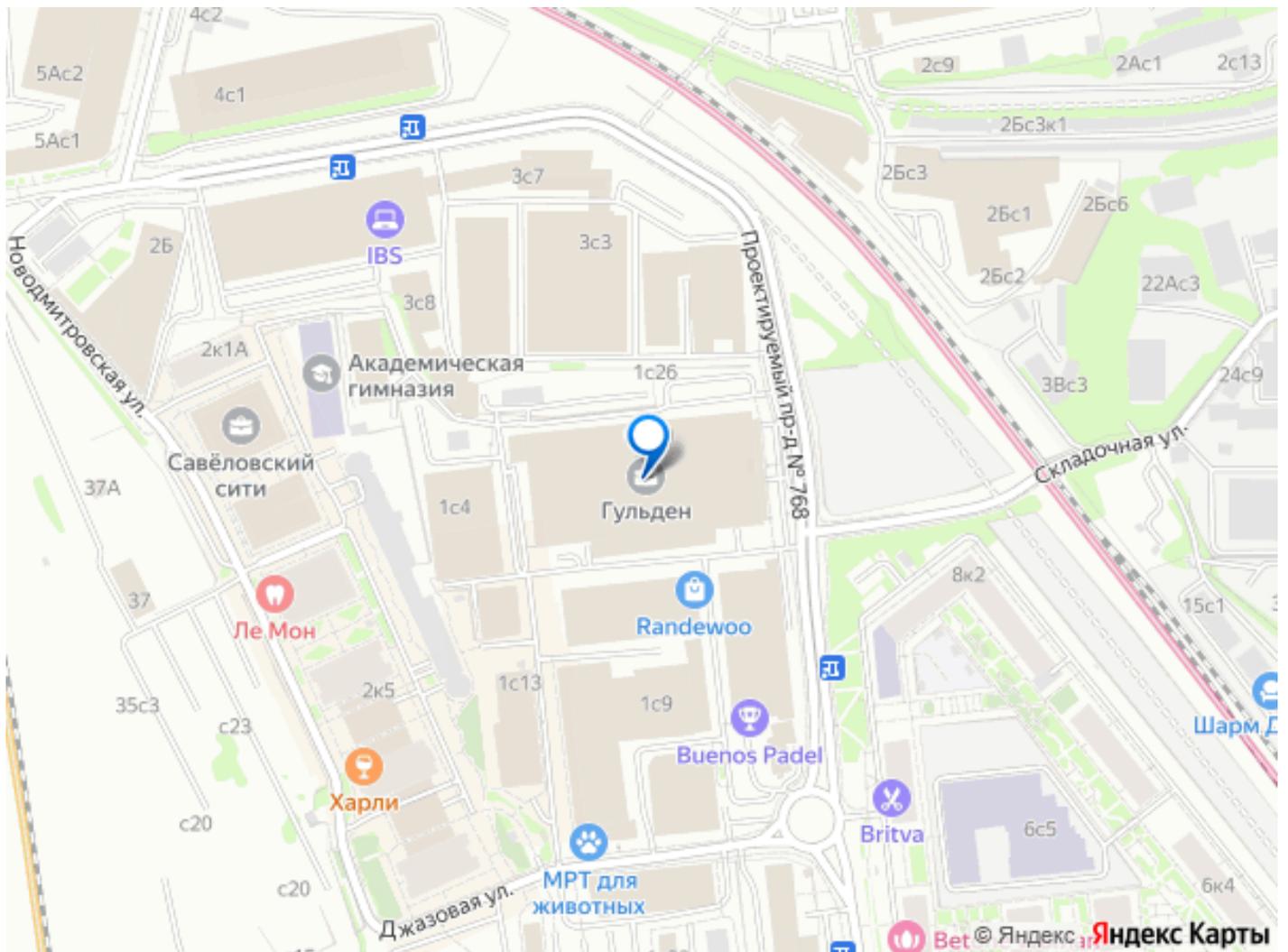
**79339370145**

для заметок



ремонта. Это не просто метры — это готовое бизнес-решение «под ключ» офис класса lux с качественной отделкой, панорамными окнами и собственной мокрой точкой. В отличие от шумных коворкингов или перегруженного «Москва-Сити» или офис Павелецкая, вы получаете выгодную альтернативу в развивающемся деловом центре с отличной транспортной доступностью. Это не коворкинг офис и не офис на час, а ваше собственное статусное помещение под офис для создания физического офиса вашей компании. Почему это ваш идеальный офис? Отличная локация - в деловом районе. Высокие потолки (3+ м) пространство кажется больше, чем есть. Доступ 24/7 работайте в любое время, хоть ночью! Готовые выводы под кондиционер. Парковка для вас и ваших клиентов. Офис находится в перспективном деловом районе с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: 5 мин пешком до м. Дмитровская. 10 мин до Савеловского вокзала. Удобный выезд на Третье транспортное кольцо (ТТК) и Ленинградское шоссе. Что рядом? Дизайн-завод «Флакон» (7 мин) центр креативных индустрий. ЖК «Савеловский Сити» престижный деловой квартал. ТРЦ «Савеловский» магазины, сервисы, развлечения. В пешей доступности рестораны и кафе. Рядом офисный деловой кластер Станколит. Кому подойдет? Фрилансеры, стартапы, digital-агентства. Небольшие юридические и консалтинговые бюро. Мини-офисы для удаленных команд. Успейте! Сейчас самая выгодная цена! Звоните прямо сейчас! Арт. 120838073





Move.ru - вся недвижимость России