

🕒 Создано: 13.11.2025 в 15:16

Обновлено: 03.12.2025 в 18:52

<https://move.ru/objects/9286587846>

**Дмитрий Михайлович Степанов, Этажи
Дмитров**

79315506921

**Московская область, Дубна, Станционная
улица, 32**

27 900 000 ₽

Московская область, Дубна, Станционная улица, 32

Улица

[улица Станционная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

Офис

Общая площадь

174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

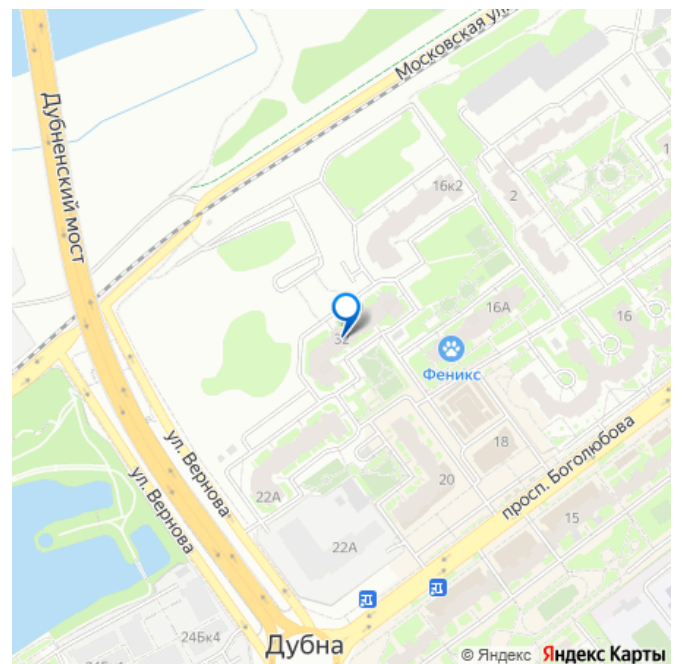
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 174 кв. м расположено на первом этаже жилого дома на ул. Станционной, 32 в Дубне. Объект находится в отличном состоянии с выполненным качественным ремонтом и полностью готов к использованию, что позволяет новому владельцу или арендатору начать деятельность без дополнительных вложений. Эффективная планировка включает три изолированных кабинета, большую переговорную комнату, два санузла, кухню и

для заметок



просторный холл, что оптимально для организации офиса, медицинского центра, юридической консультации или иного бизнеса, ориентированного на клиентский поток. Выгодное расположение в развитом районе города обеспечивает доступ к ключевым объектам инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, аптеки, магазины и зоны отдыха. Транспортная доступность высокая, рядом расположены автобусные остановки. Помещение представляет собой готовое бизнес-решение с перспективой быстрого запуска и стабильной работы благодаря удачному местоположению и продуманной планировке.

Код пользователя: 84199 Номер в базе: 10348206



