

Создано: 10.12.2025 в 11:51

Обновлено: 29.01.2026 в 19:06

<https://move.ru/objects/9287391994>

Захарова Галина, Капитал-  
недвижимость

**79896074652**

**Московская область, Электросталь,  
проспект Ленина, 06к1**

**2 750 000 ₽**

Московская область, Электросталь, проспект Ленина, 06к1

Улица

[проспект Ленина](#)

Шоссе



[Горьковское](#)

**Офис**

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

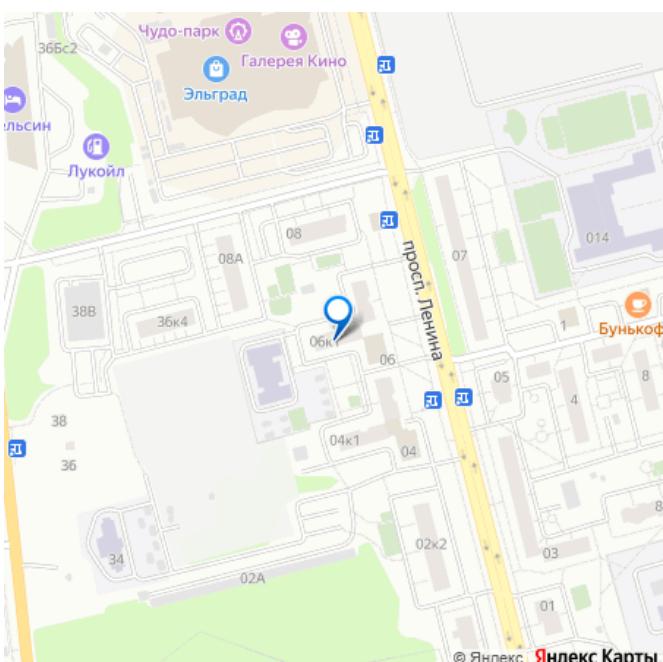
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Цена снижена, успейте забронировать!

Готовое помещение для вашего бизнеса или  
пассивного инвестиционного дохода.

Помещение свободного назначения, общей  
площадью 17,5 кв.м, на первом этаже жилого  
дома - удобство для ваших клиентов и  
жителей района. Центральные  
коммуникации, санузел с душевой.

Назначение - нежилое. Первая линия  
центральной улицы города. Максимальная  
проходимость и видимость. Два отдельных  
входа и две отличные парковочные зоны - со

стороны проспекта Ленина и во дворе. Адрес:  
Ленина 06 корпус 1. Можно повесить  
рекламную вывеску и сделать свой  
отдельный вход с улицы. Отлично подойдет  
под бьюти-сферу: ногтевой сервис,  
косметология, барбершоп, массажный  
кабинет, офиса и услуг, фулфилмент,  
переговорной, агентства, рабочего кабинета  
и других видов деятельности. На аренду в  
этом районе очень высокий спрос, маленькие  
помещения - самые востребованные. Можно  
получать доход сразу после покупки. Звоните  
прямо сейчас, чтобы уточнить все детали!

Номер объекта: #1/537967/17193



