

🕒 Создано: 26.09.2025 в 03:35

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 01:16

**Виталий Олейнов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**40 526 000 ₺**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

## Офис

Общая площадь

176.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

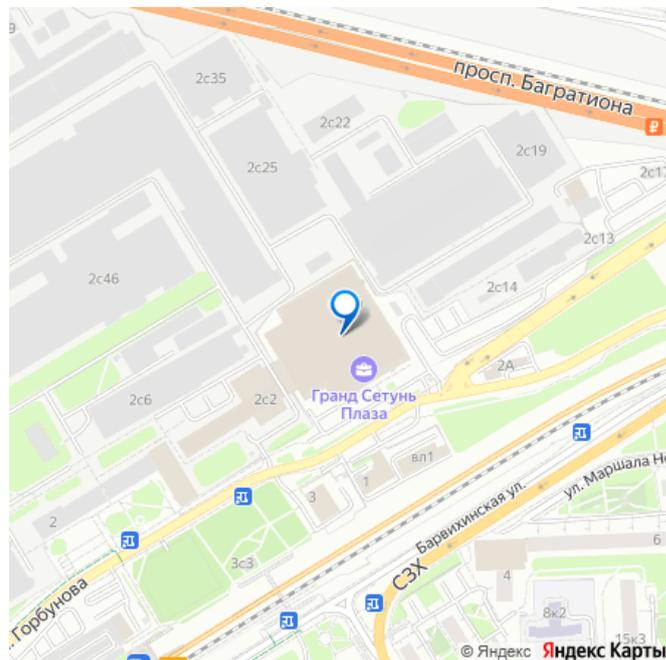
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

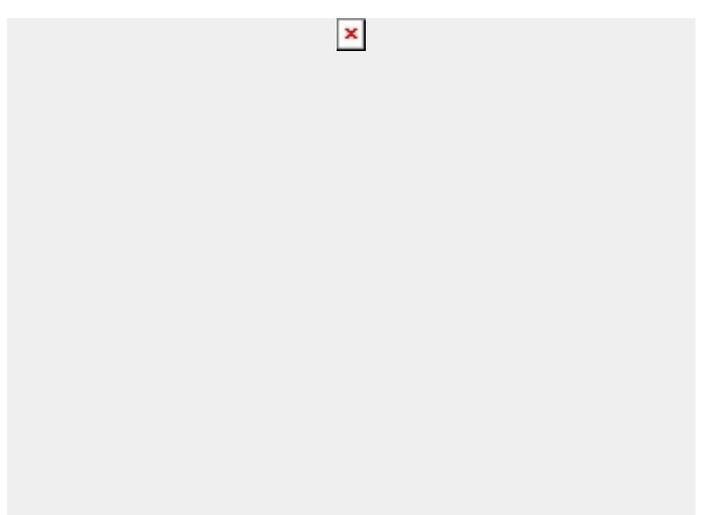
## Описание

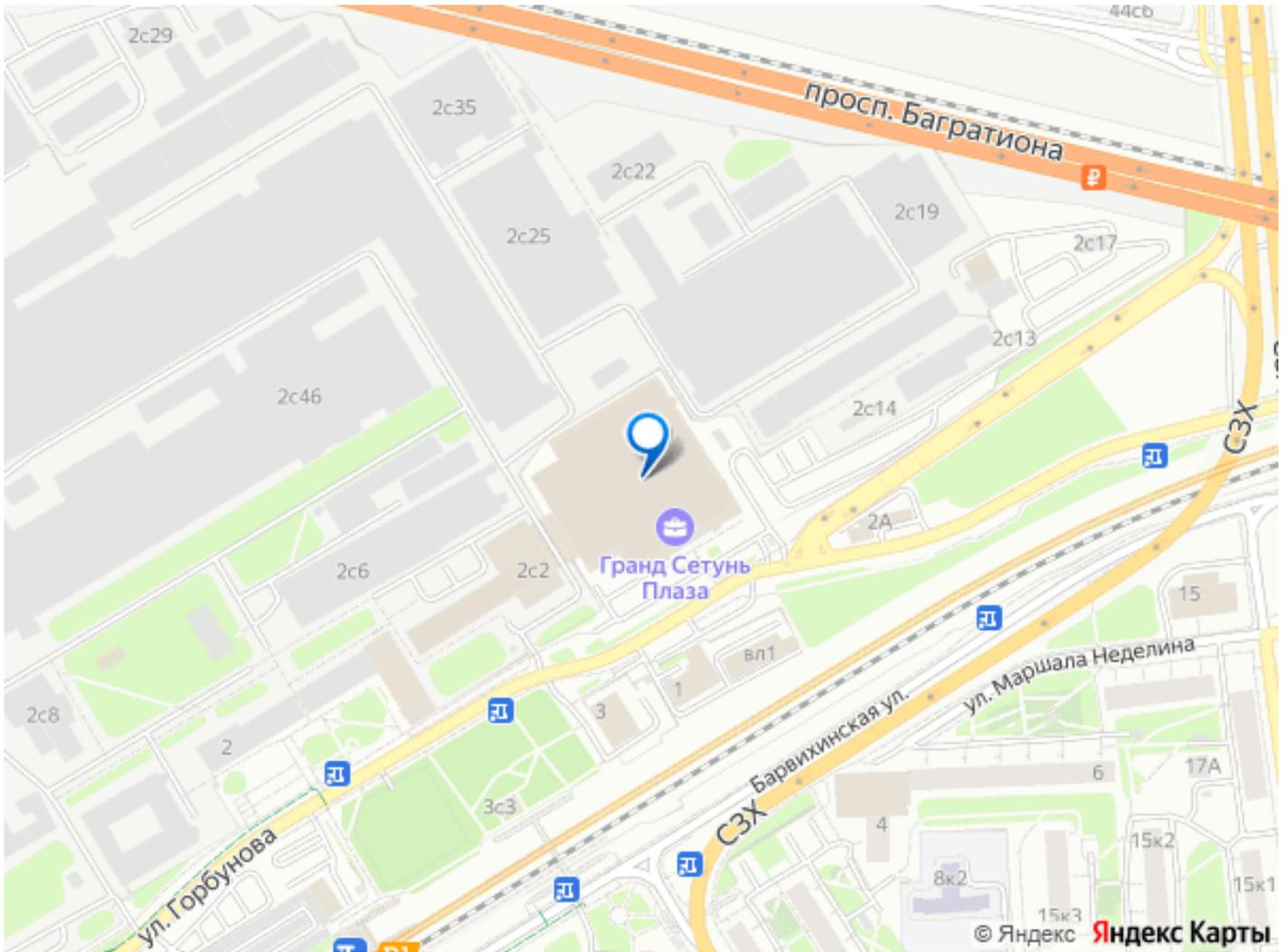
Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+  
Площадь: 176,2 м2 Стоимость за 1 м2: 230 000,0 р. включая НДС Стоимость площади: 40 526 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 9 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3, Москва Округ: ЗАО Класс: В+ Площадь здания: 76 362 м2 Полезная площадь: 76 362 м2 Этажность: 10 Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России