

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, Каширское ш, 3к2с9**

**238 410 000 ₺**

Москва, Каширское ш, 3к2с9

Улица

[шоссе Каширское](#)

## Офис

Общая площадь

1766 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

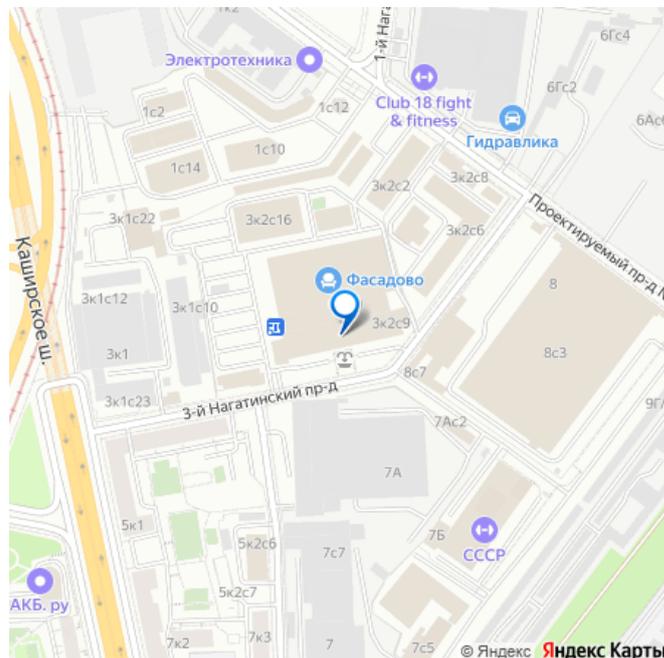
Объект №288352 Бизнес-центр привлекателен удобным расположением недалеко от пересечения двух крупных магистралей — Варшавского и Каширского шоссе, а также от проспекта Андропова. От ТТК здание отделяет 6,4 км, а от Садового кольца — 6,8 км. До ближайшей станции метро «Нагатинская» можно дойти пешком менее чем за двадцать минут. На общественном транспорте можно быстро добраться до станций метро «Каширская» или «Варшавская». БЦ «Сириус парк», строение 9» является частью делового квартала «Сириус парк», в составе которого шесть корпусов переменной высоты (5-6)

<https://move.ru/objects/9290751328>

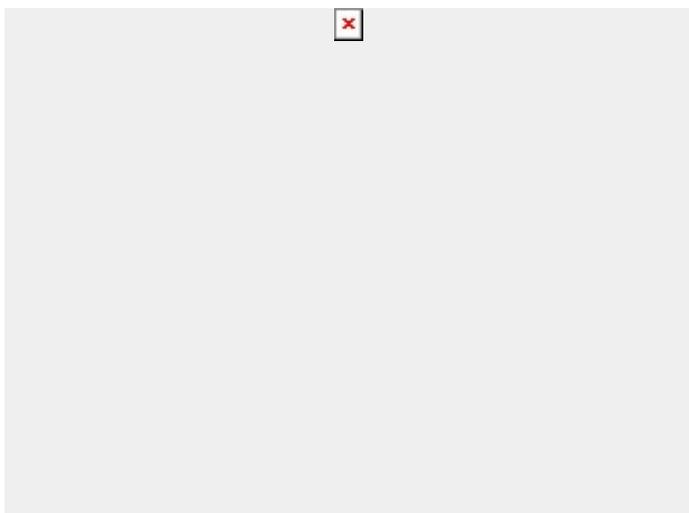
**Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость**

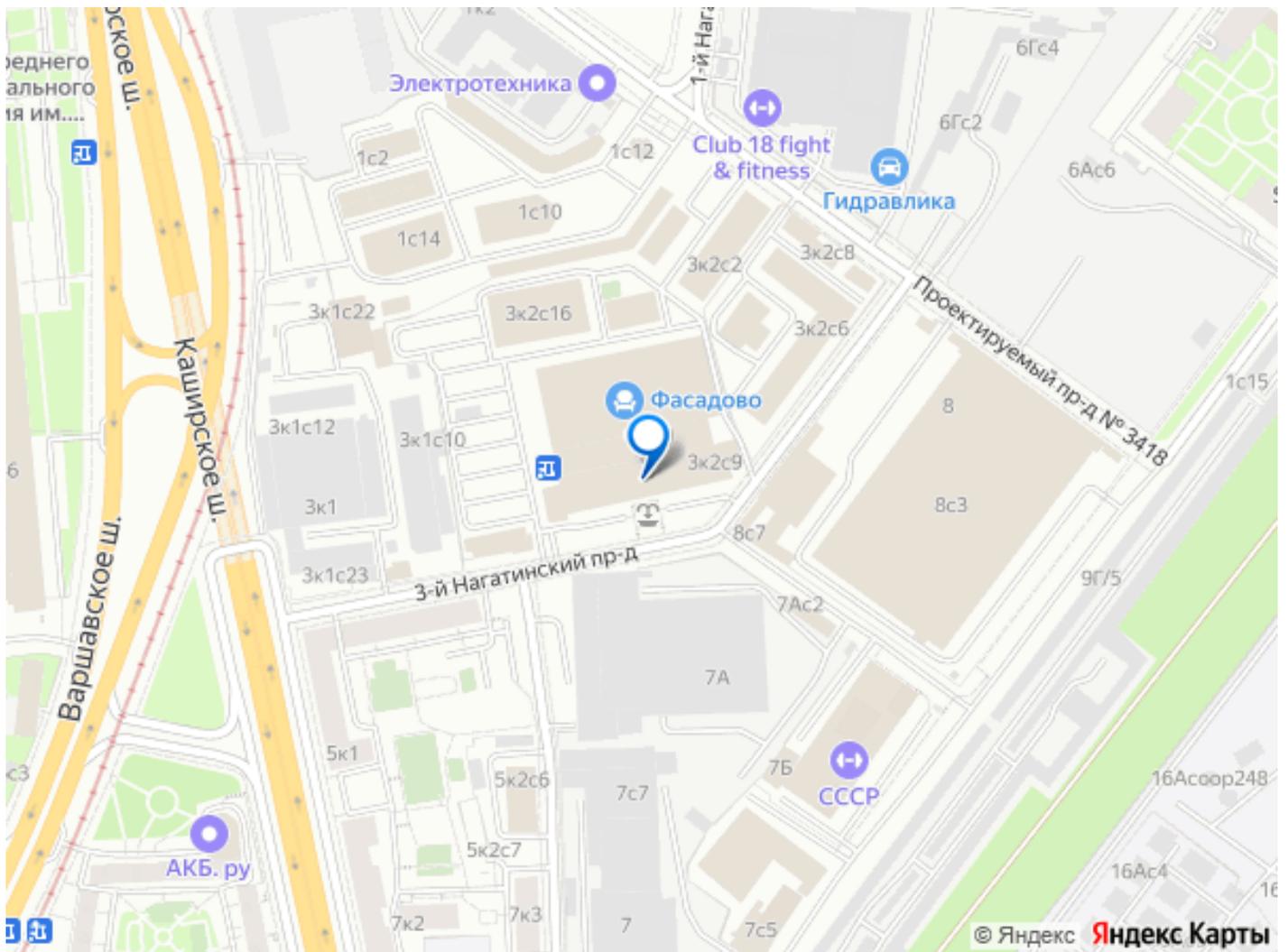
**89251234567**

для заметок



этажей. Продается офис в престижном БЦ. 2 этаж - вид в атриум - 192,8 м2, вид на улицу 168,5 м2 и 166,6 м2. 3 этаж - 175 м2 и антресоль 192,6 м2, с видом на улицу. 5 этаж - с видом в атриум - 188,6 м2, 194,1 м2, 160,5 м2, 152,2 м2 и вид на улицу - 175,4 м2.





Move.ru - вся недвижимость России