

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

11 500 000 ₹

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

17.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

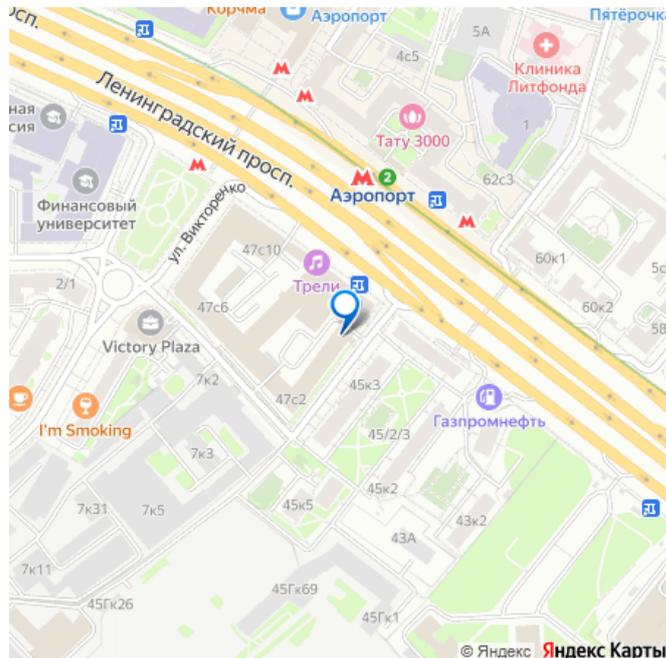
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник! Продажа офисного помещения 17,8 м2 в комплексе AIR SPACE. Третий этаж, высота потолков 3,3 м. Без отделки.

Расположение напротив метро Аэропорт, на первой линии Ленинградского проспекта, в САО. В ближайшем окружении находятся 3 парковые зоны. А также различные торговые центры. Инфраструктура AIR SPACE включает в себя, презентабельное лобби, зону отдыха и букшеринга, коворкинг в который можно прийти поработать с ноутбуком, а также зона хранения и келлеры (кладовые) в цокольном этаже. В комплексе будет обеспечена охрана

для заметок



и видеонаблюдение 24/7. Отлично подходит для инвестиции, сдачи в аренду, либо собственного использования. AIR SPACE - это 4х этажное здание, общей площадью 4,3 тыс. кв. метров. Первый этаж представляет собой торговую галерею. Совместно с крупнейшим архитектурным бюро разработан проект реновации в актуальное пространство для комфортной жизни и работы. На данной территории в период с 1923 по 1926 года находился «Центральный аэродром имени М. Фрунзе» первый московский аэропорт. В основу названия и архитектурной концепции проекта легла ассоциация, прочно связанная с авиацией. Идея легкости и воздушности отражена в интерьерах.



