

🕒 Создано: 18.03.2026 в 10:29

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 05:13

**Агент**

**79857309456**

**Москва, Новоданиловская набережная,  
12**

**89 500 000 ₺**

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

179 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

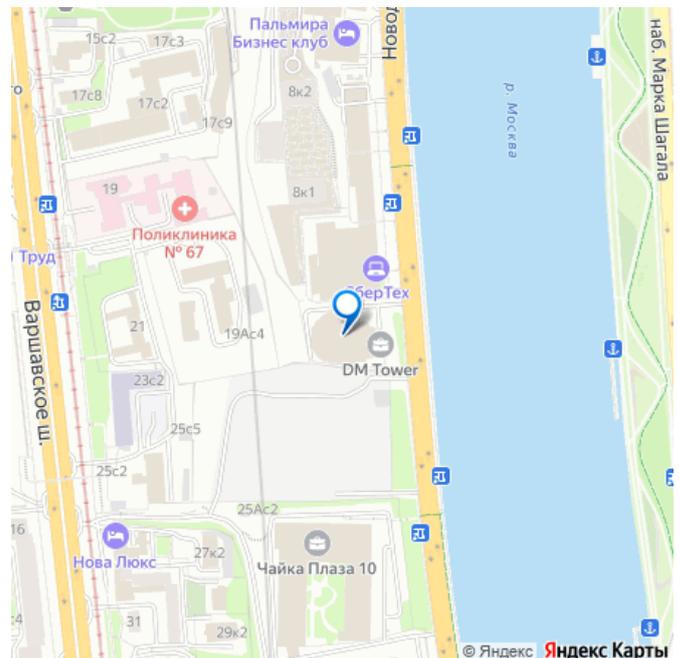
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис 179м2 на 9 этаже. Самый видовой офисный блок в БЦ. Панорамный вид на реку. После ремонта. Функциональная планировка офиса позволяет разместить до 23 сотрудников. Зона ресепшн, переговорная, кабинет руководителя, комфортный open спейс, зона отдыха и приема Ваших клиентов с удобным встроенным гардеробом. Ремонт выполнен по дизайн проекту с применением высококачественных материалов: - Отделка стен: гибкая керамика — инновационный и экологически чистый материал. Переговорная и кабинет руководителя украшены деревянными панелями со шпоном



дуба. - Пол: фальш-пол с финишным ПВХ покрытием. - Перегородки: алюминиевые с одинарным остеклением 6 мм, что позволяет сохранить светлое пространство и открытые панорамные виды. - Установлены импортные дизайнерские светильники Tradition, создающие атмосферу уюта и стиля. - Современные инженерные системы, включая видеонаблюдение и контроль доступа, обеспечивают безопасность. Инфраструктура БЦ полностью запущена. Развитое бизнес окружение (Даниловская мануфактура, Даниловский форт, чайка Плаза 10). А также на соседнем участке стартует строительство ЖК Стоун Блик. До БЦ удобно дойти от м.Тульская, а также от МЦК Верхние Холмы. Собственник ФЛ. Объявление от собственника Агентов просьба не беспокоить!



