

Создано: 13.10.2025 в 14:40

Обновлено: 18.12.2025 в 03:10

<https://move.ru/objects/9287506116>

Ольга Малькова, КомформДом

79843235366

Москва, улица Солянка, 1/2С1

94 000 000 ₽

Москва, улица Солянка, 1/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Солянка](#)

Офис

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

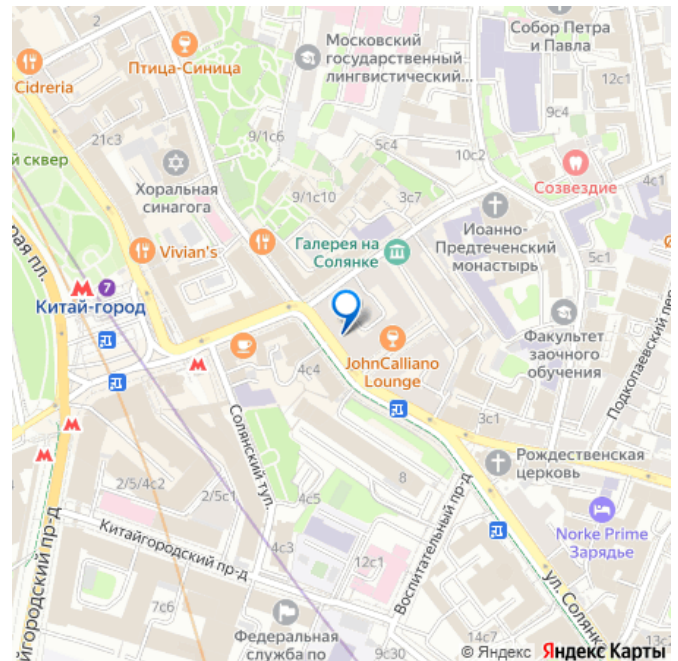
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис 180 м² в статусном здании на Солянке
Продаётся стильный офис площадью 180 м² в престижном бизнес-центре Соляной двор в самом сердце Москвы. Объект расположен на 2 этаже 6-этажного здания с великолепным историческим фасадом и современным содержанием. Ключевые преимущества:

- Расположение: ЦАО, Басманный район, ул. Солянка, 1/2С1. Всего 2 минуты пешком до метро Китай-город.
- С ремонтом: Помещение сдано с качественной отделкой. Выполнена кабинетная планировка.
- Центральные коммуникации
- Установлены современные

для заметок



системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. •Комфортные условия: Высокие потолки (от 4 до 5,2 м), окна на улицу и во двор. •Круглосуточный доступ через охраняемое лобби, наземная и подземная парковка. •Престиж: Здание полностью реконструировано в 2014 году, сочетает в себе аутентичную архитектуру Владимира Шервуда и технологии современного бизнес-центра класса В. Окружение: Рядом находятся клубный дом Lumin House, лицей НИУ ВШЭ, парк Горка и Ильинский сквер. Удобный выезд на Садовое и Бульварное кольцо, ТТК и Котельническую набережную. Всего 7 минут до Курского вокзала 7 минут. 1 собственник. Без обременений Для просмотра звоните!



