

Москва, Барклая улица, 6С5

**74 300 000 ₽**

Москва, Барклая улица, 6С5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)

**Офис**

Общая площадь

183.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

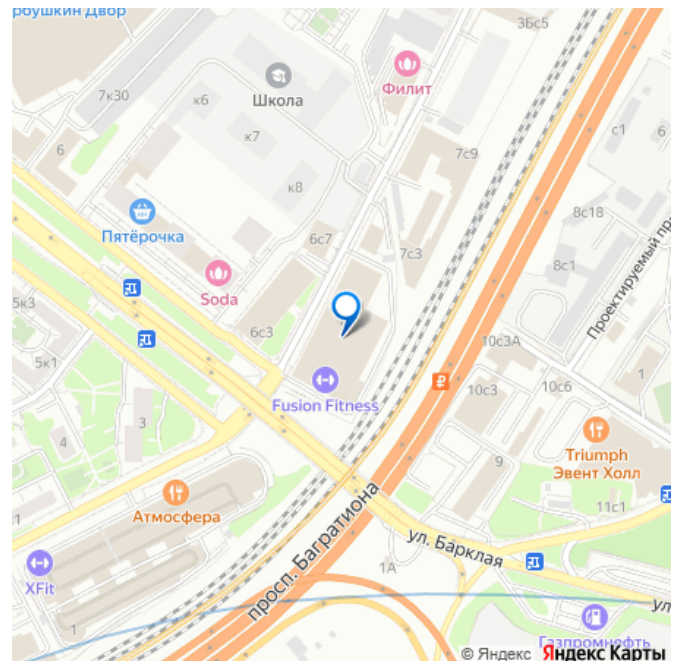
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

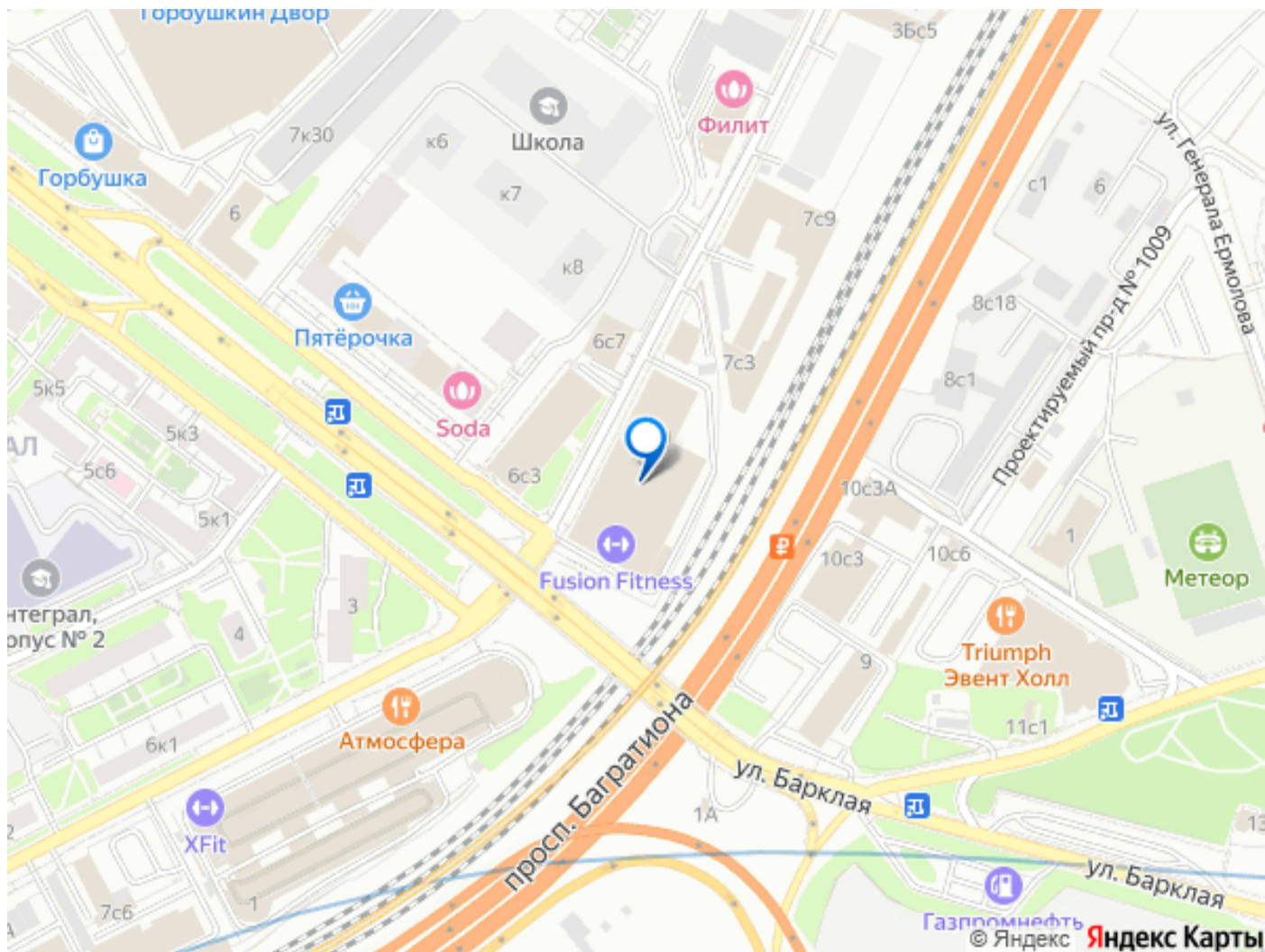
Просторный офис класса Бизнес в Бизнес Центре «БАРКЛАЙ ПЛАЗА» Продажа от собственника, остальные аналогичные объявления - фейк Площадь 183.9 кв. м., этаж 6, высота потолков 3 м. Офис с дизайнерским ремонтом, использованы материала премиум качества. Распланирован и оборудован для большой компании, готов к въезду. Отсутствие несущих стен и перегородок дает возможность менять планировку под Ваши желания без дополнительных согласований. Панорамные окна по всему периметру офиса с шикарным

для заметок



видом на город, без визави, делают пребывание в офисе не только продуктивным, но и приятным. Окна открываются полностью, установлены качественные жалюзи. В каждом помещении установлен кондиционер, проведен интернет, разводка электросети продумана до мелочей. Также в помещении имеется серверная комната и комната для отдыха и приема пищи для персонала. По желанию и договоренности остается любая мебель - столы, стеллажи, шкафы, итальянские светильники. (При запросе возможен вывоз) В собственности имеется удобное парковочное место в подземной парковке, ближайшее к лифтовой зоне и выходу непосредственно в офис. Продажа машиноместа оговаривается отдельно при необходимости, стоимость 4.2 млн руб. Также имеется 2 парковочных места в аренде на территории БЦ. Передача машиномест оговаривается отдельно. БЦ «Барклай Плаза» расположен в шаговой доступности от метро Парк Победы, Фили и Багратионовская, находится в месте с удобной автомобильной доступностью. В здании имеется ресепшен с пропускной системой, 6 пассажирских лифтов + грузовой лифт. В здании несколько минимаркетов и кафе, столовая, медицинский центр, фитнес-центр с бассейном, салон красоты и многое другое. Пространство Бизнес Центра идеально организовано для тех, кто ценит свое время и комфорт. Здесь Вам не придется терять бесценное время для вечерних поездок в фитнес или салоны красоты. Записывайтесь на просмотр лучшего будущего для Вашей процветающей компании





Move.ru - вся недвижимость России