

Создано: 27.06.2025 в 18:56

Обновлено: 07.12.2025 в 17:11

<https://move.ru/objects/9285623638>**Агент****79854767992****Москва, Измайловский бульвар, 50****34 000 000 ₽**

Москва, Измайловский бульвар, 50

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)**Офис**

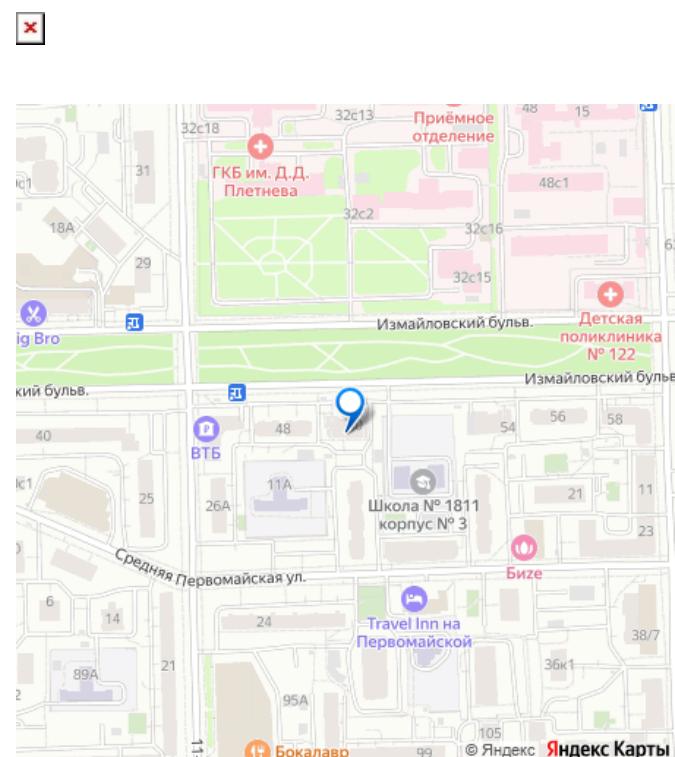
Общая площадь

185 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

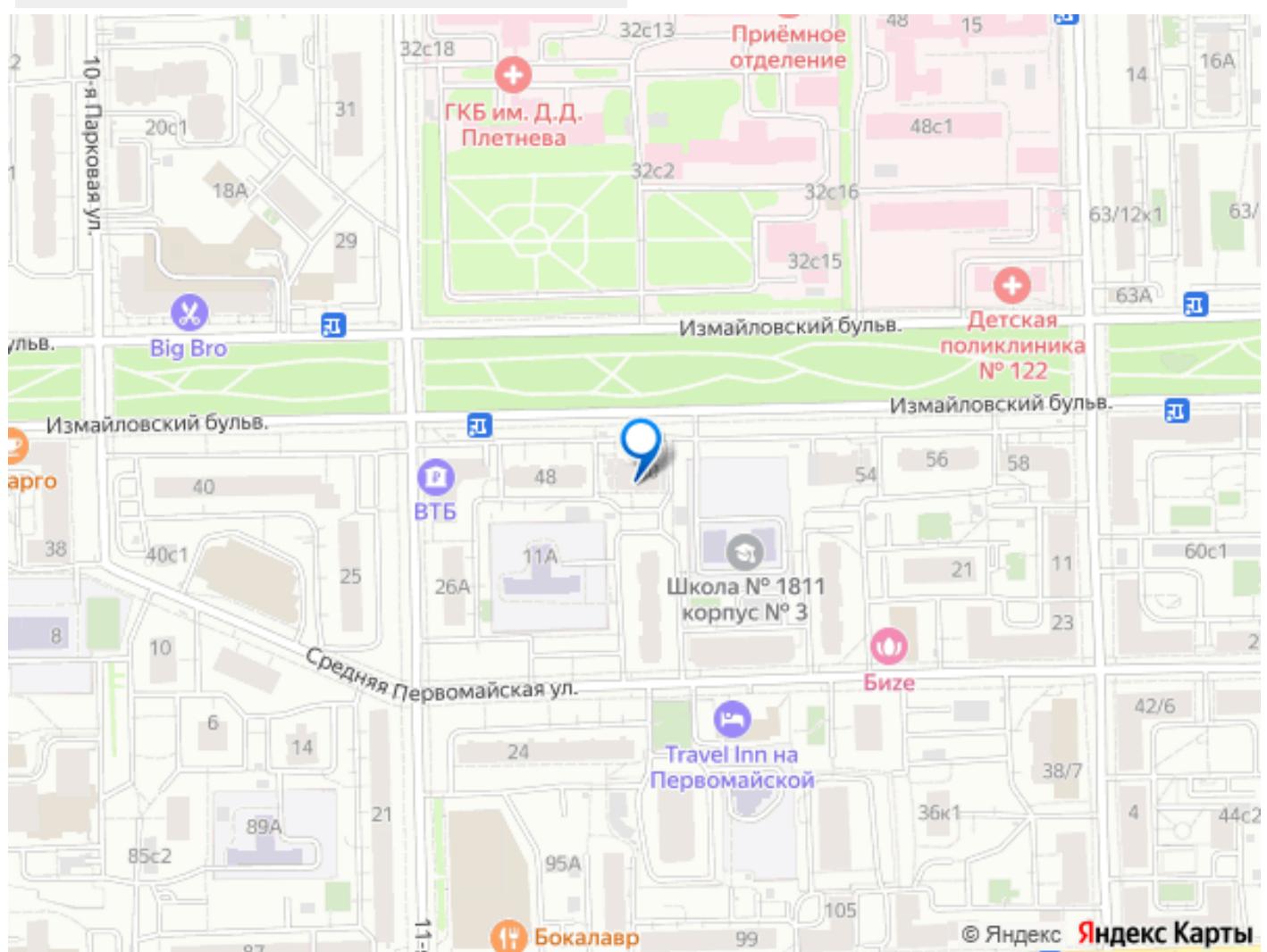
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к покупке готовый арендный бизнес! Площадь офисного помещения 185 квадратных метра, расположен на первых двух этажах жилого дома бизнес класса, с подземным паркингом. Имеется отдельный вход, низкие коммунальные платежи. Вокруг находится много структурно-значимых организаций, метро в шаговой доступности. Возможна продажа вместе с юр.лицом На данный момент в помещении находятся два постоянных арендатора, ежемесячная доходность 250 тысяч (длительное время арендная плата не поднималась) Возможна

смена арендаторов и кратное увеличение
прибыли с аренды!





Move.ru - вся недвижимость России