

Создано: 27.06.2025 в 18:56

Обновлено: 07.12.2025 в 17:11

<https://move.ru/objects/9285623638>

Агент

**79854767992**

**Москва, Измайловский бульвар, 50**

**34 000 000 ₽**

Москва, Измайловский бульвар, 50

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

**Офис**

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

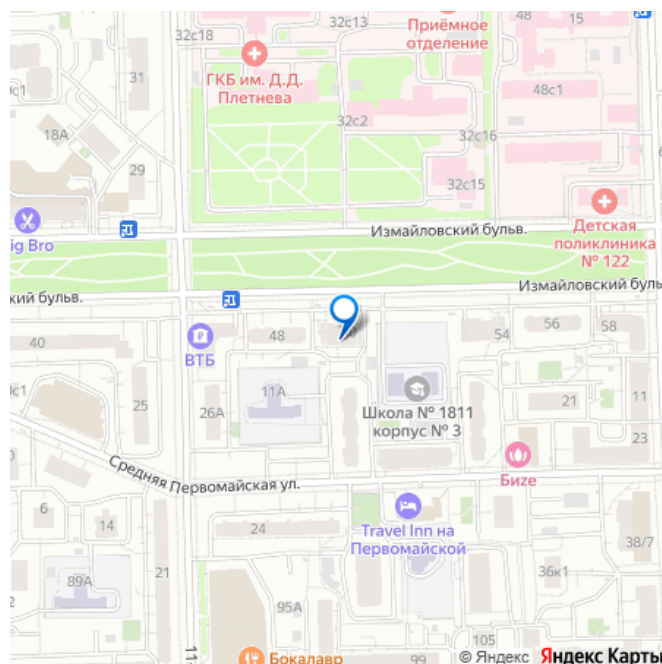
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

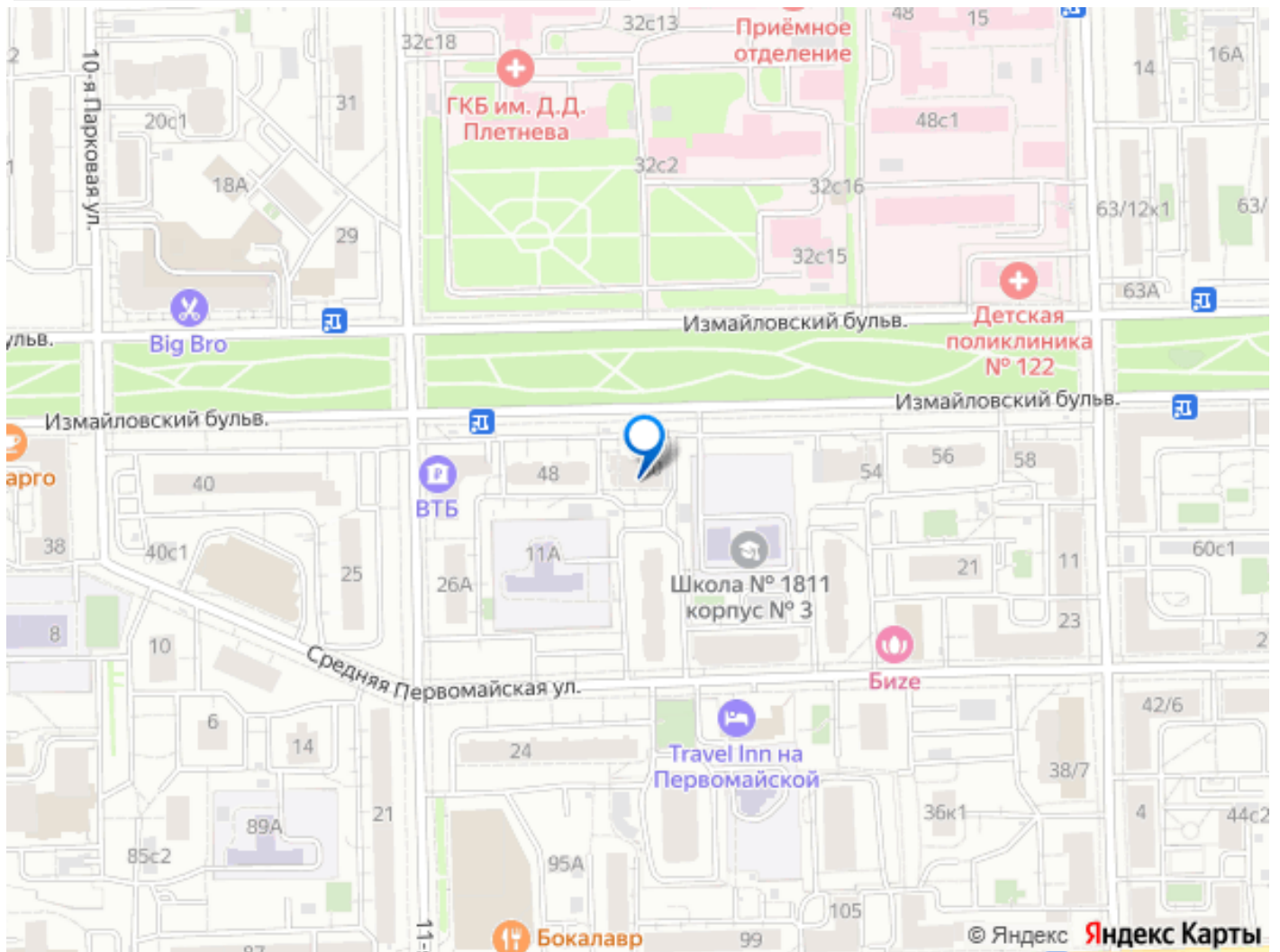
Предлагается к покупке готовый арендный бизнес! Площадь офисного помещения 185 квадратных метра, расположен на первых двух этажах жилого дома бизнес класса, с подземным паркингом. Имеется отдельный вход, низкие коммунальные платежи. Вокруг находится много структурно-значимых организаций, метро в шаговой доступности. Возможна продажа вместе с юр.лицом На данный момент в помещении находятся два постоянных арендатора, ежемесячная доходность 250 тысяч (длительное время арендная плата не поднималась) Возможна

для заметок



смена арендаторов и кратное увеличение прибыли с аренды!





Move.ru - вся недвижимость России