

**Москва, Спартаковская площадь, 14С4**

**61 800 000 ₺**

Москва, Спартаковская площадь, 14С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Офис

Общая площадь

186.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

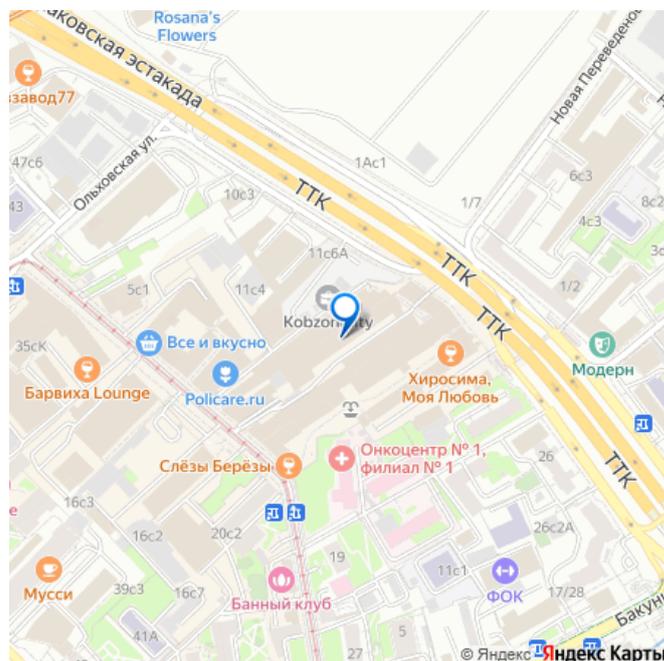
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается два Офиса в БЦ Класса А «Central Street» Идентичные офисы разделены не несущей стеной, что создаёт возможность их объединения в одно большое пространство 186,4 м2 Популярный БЦ «Central Street» в британском стиле располагается в ЦАО. 2014 года постройки. Помещение располагается на втором этаже строения 4 подъезд «Sheffield». Расположен БЦ в 7 минутах от станции метро «Бауманская». Свидетельство о собственности на объект и на земельный участок получено. - Часы работы БЦ: круглосуточно; - Привлекательная архитектура, красивые входные группы; -

для заметок



Имеет КПП в общей стилистике БЦ, вход по пропускам, система контроля удаленного доступа, заезд со стороны ул. Бауманская; - Подземный паркинг, есть в наличии одно место по привлекательной цене; - Высота потолков: 2.7 м; - В офисе установлено 4 кондиционера; - Приточно-вытяжная вентиляция (предохлажденная); - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - В здании 3 независимых провайдера; - В офис заведено 15 кВт; - Полностью отремонтированные помещения, что исключает дополнительные затраты: 3 кабинета Open space Кухня Ресепшн 2 санузла - Панорамное остекление; - На территории БЦ есть кафе, ресторан, торговая зона. Готовы ответить на все интересующие вопросы по телефону и организовать оперативный выезд на объект. Звоните!)



