

Создано: 29.10.2025 в 11:55

Обновлено: 22.01.2026 в 01:18

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
17АС16**

**9 000 000 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

## Офис

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 123817802 Офис 18.8 м<sup>2</sup> с готовым арендным потоком — 5 мин. от м.

Красносельская Адрес: Москва, Верхняя Красносельская, 17Ас1Б Площадь: 18.8 м<sup>2</sup>

Формат: кабинет / open space Этаж: 1

Предлагается к продаже компактный офис в бизнес-центре рядом с метро Красносельская — локация с устойчивым спросом на аренду.

Помещение с ремонтом, полностью готово к эксплуатации: идеально для собственного использования или как инвестиционный актив с доходностью выше депозитов.

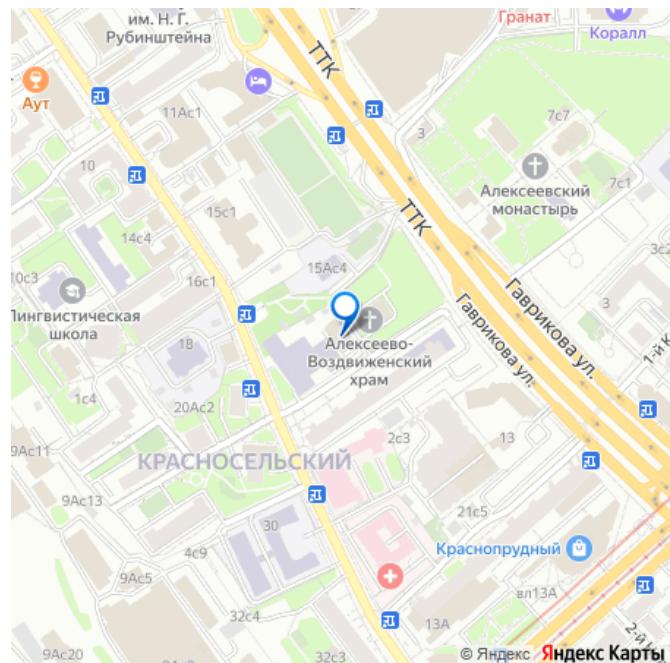
Особенности: Готовый офис — свежий ремонт, большие окна, удобная планировка

<https://move.ru/objects/9286167241>

**Прайм Самолет Плюс, Прайм Самолет Плюс**

**79162361705**

для заметок



До метро Красносельская 5 минут,  
Юридический адрес в ИФНС 8 —  
востребовано среди малого бизнеса  
Управляемые эксплуатационные расходы  
Офисный этаж с переговорной для  
резидентов МАП: 80 000 р. Стоимость 9 000  
000 р. Подходящий вариант для: — юр. или  
физ. лиц, которым нужен свой стабильный  
офис — инвесторов, ищущих компактный  
ликвидный актив в МСК — компаний с  
регистрацией в ИФНС 8 Телефон для связи:  
+7 (999) 979-11-27



