

Создано: 08.12.2025 в 13:20

Обновлено: 08.12.2025 в 13:55

<https://move.ru/objects/9287267101>

Агент

79154613143

**Москва, Большой Строченовский
переулок, 9**

89 000 000 ₽

Москва, Большой Строченовский переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

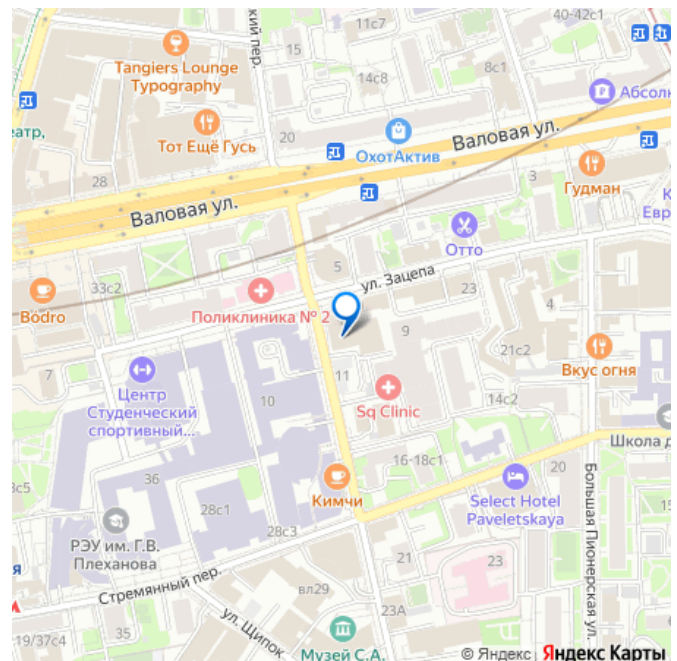
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаются апартаменты с видом на город — отличный выбор для инвесторов. Общая площадь — 190.4 м². ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ ДЛЯ — Представительского офиса компании в центре Москвы — Бутикового формата: консалтинг, бутик-агентство, семейный офис, девелоперская или инвестиционная компания — Стартапа или небольшой команды, которой важны имидж, локация и комфорт для клиентов. КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ — Круглосуточный консьерж-сервис — Охраняемая территория с контролем доступа — Многоуровневый подземный паркинг, гостевой паркинг, —

для заметок



Видеонаблюдение. РАСПОЛОЖЕНИЕ В пешей доступности — Павелецкая площадь, Павелецкий парк и Павелецкая Плаза, рестораны, бутики, кофейни и набережная Москвы-реки. Метро Павелецкая - 5 минут пешком, метро Серпуховская- 7 минут пешком. Удобные выезды на Садовое кольцо и ТТК. Локация с развитой инфраструктурой, историческим окружением и близостью к деловому центру столицы — удобно и для команды, и для клиентов. ПРЕИМУЩЕСТВА
Преимущества: — Один собственник. — Развитая инфраструктура: магазины, кафе и транспорт в шаговой доступности. — Уникальное сочетание выгодной цены и стабильного дохода делает это предложение особенно привлекательным для инвесторов. Звоните, чтобы обсудить детали и договориться о просмотре.



