

Создано: 22.10.2025 в 14:28

Обновлено: 05.12.2025 в 11:25

<https://move.ru/objects/9286025802>**Gladston, Gladston****79894073926****Москва, Дмитровский проезд, вл1Г****80 598 000 ₽**

Москва, Дмитровский проезд, вл1Г

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Дмитровский](#)**Офис**

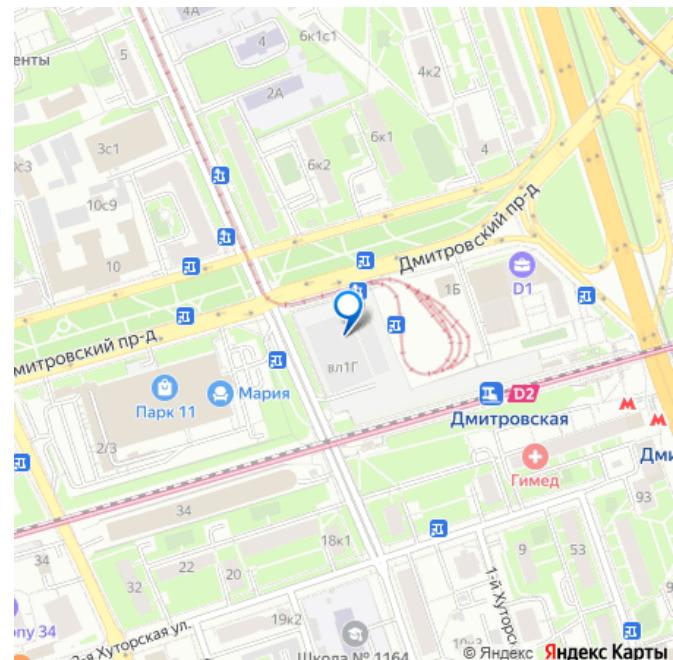
Общая площадь

191.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

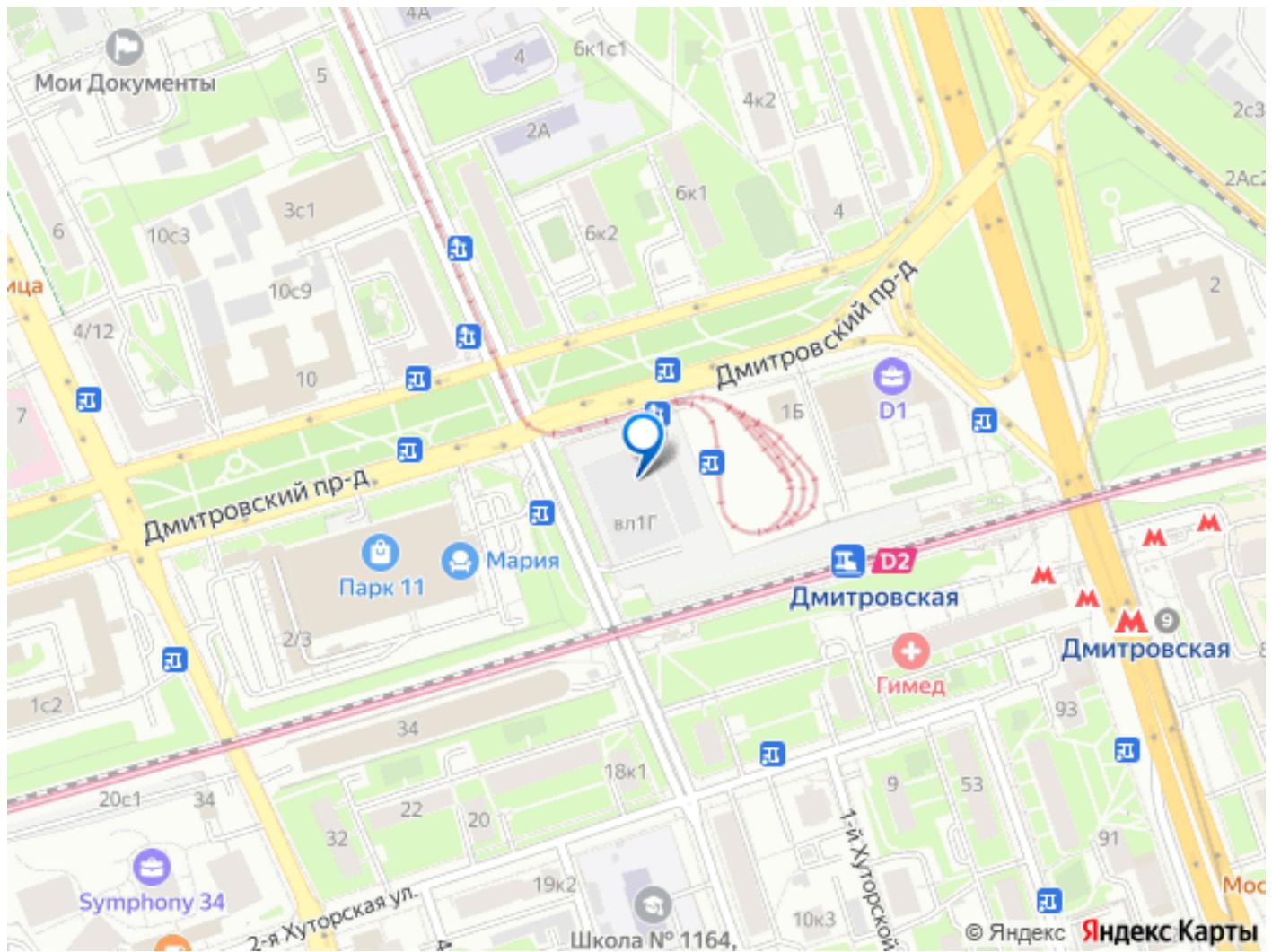
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)[×](#)**Описание**

Предложение на продажу 60463. Продается офисное помещение на 11 этаже площадью 191.9 м<sup>2</sup>. в новом бизнес-центре класса А STONE Дмитровская: 3 мин. пешком от метро «Дмитровская». Новый бизнес-центр класса А STONE Дмитровская реализуется совместно с Мэрией г. Москвы в рамках программы комплексного развития территории и станет первым качественным офисным объектом в сложившемся районе у станции метро «Дмитровская». Объект представляет собой 23-этажную офисную башню, где в широкой линейке на продажу представлены

уникальные для класса А небольшие офисные блоки от 42 кв. м и видовые этажи. Общая площадь бизнес-центра составит 49 тыс. кв. м. . . В бизнес-центре предусмотрен расширенный инфраструктурный блок, в котором будут представлены: торговые помещения, кафе, рестораны, столовая для сотрудников, аптеки, банкоматы. Территория бизнес-центра будет благоустроена и открыта для жителей района. Для резидентов предусмотрен подземный паркинг. . . Планировки офисных этажей соответствуют требованиям функционального офиса: глубина помещений — 8-10 м, высота потолков — 3,65 м. Окна в пол обеспечат оптимальный уровень инсоляции и предусматривают возможность естественного проветривания. . . Готовность 2027. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России