

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 16.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287264073>

Наталья, Agora estate

79031704554

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

63 063 000 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

191 м²

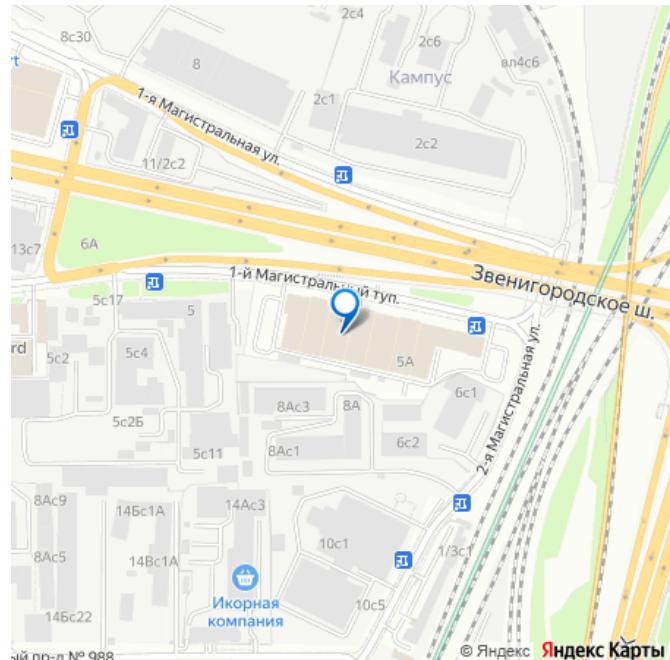
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

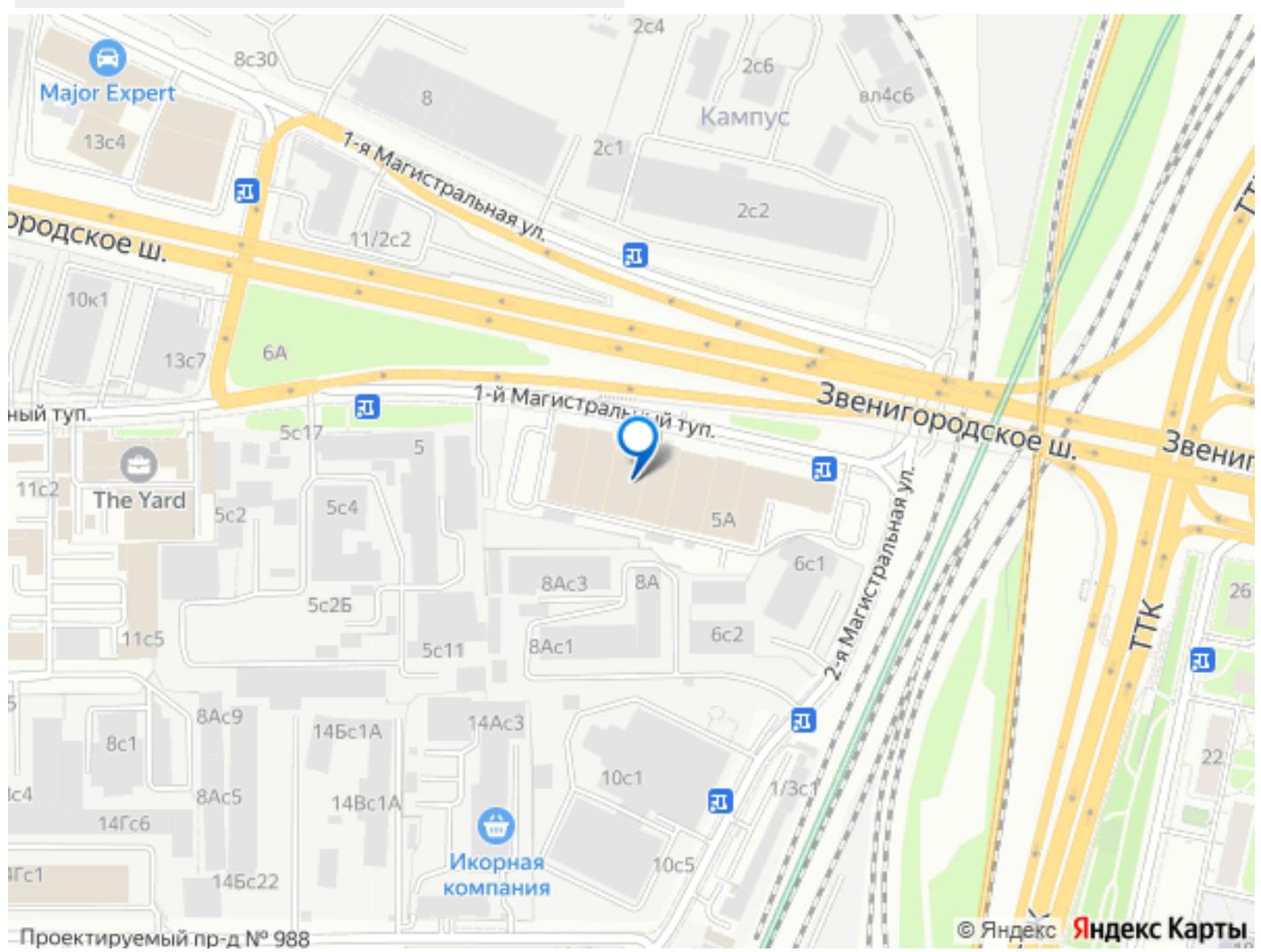
Продажа офиса с дорогой качественной отделкой в БЦ «Магистраль Плаза». САО, Хорошевский район. Станция метро «Беговая» в пешей доступности, 15 минут, станция БКЛ «Шелепиха» - 5 минут на машине. Площадь офиса - 191,1 м², 1-й этаж, эффективная коридорно-кабинетная планировка, зона ресепшн, всего 5 кабинетов, кухня в блоке, санузел, серверная. Выполнена качественная отделка, высокие потолки. Наземная охраняемая парковка. Техническое оснащение: централизованные коммуникации, приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, охранная и

противопожарная сигнализация.

Круглосуточная охрана, видеомониторинг,
контроль доступа, внутренняя
инфраструктура. БЦ «Магистраль Плаза»
построен в 2008 году, общая площадь - 54
434 м2. Объект № 549919 Номер объекта:
#5/549919/310







Move.ru - вся недвижимость России