

Создано: 05.11.2025 в 15:47

Обновлено: 03.12.2025 в 05:16

<https://move.ru/objects/9286353011>

Сергей Хомутов, Старыгин и партнёры

79802870252, 7985051

6043

Москва, Напрудный переулок, 8с1

8 595 000 ₽

Москва, Напрудный переулок, 8с1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Напрудный переулок](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

19.1 м²

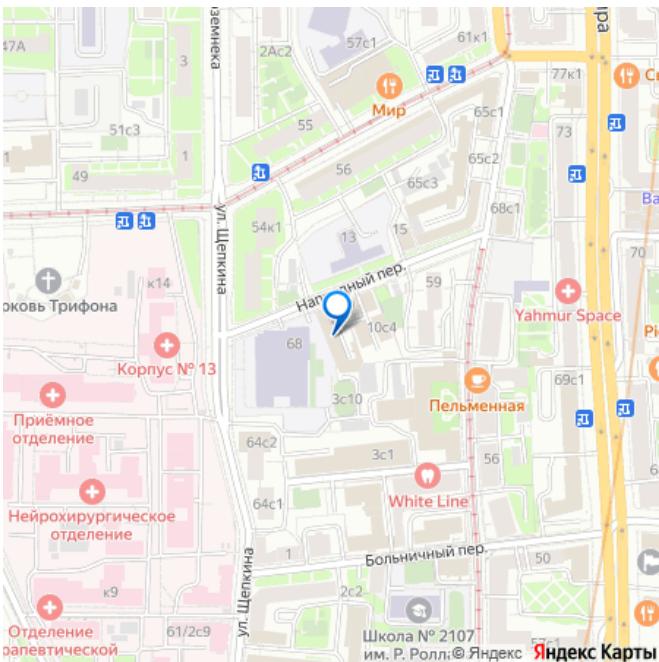
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



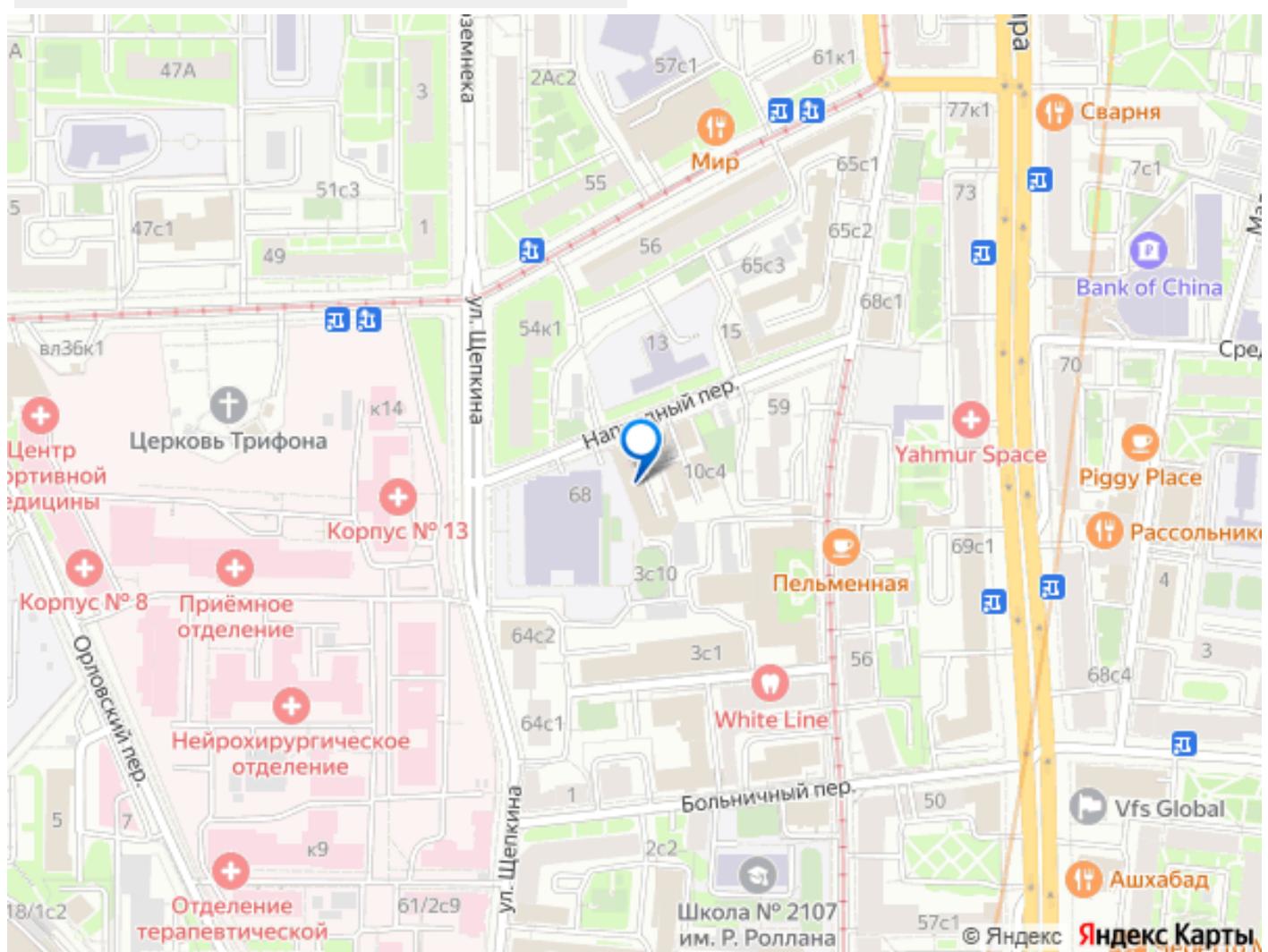
Описание

Сделка застрахована в АО

«АльфаСтрахование» Прямая продажа от собственника! Офисное помещение на 1 этаже 3-х этажного бизнес-центре на «Напрудный пер., 8с1». О локации: Бизнес центр находится пешей доступности от двух станций метро: 6 минут от метро «Рижская» и 10 минут от метро «Проспект Мира». Рижский вокзал вокзал 7 минут. Про офис: Современные системы безопасности и контроля доступа, Система кондиционирования, Дизайнерский ремонт едином архитектурном стиле. Сдача офиса в

середине ноября 2025 года Возможна
покупка помещения как готовый арендный
бизнес: МАП 65100 тысячи рублей в месяц
ГАП 781200 тысяч рублей в месяц
Окупаемость 11 лет Геоаналитический отчет
в подарок!!! Помещения идеально подходят
для: клиентского офиса, шоурума,
юридической компании, кабинета психолога
и тд. Звоните, показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России