

Создано: 05.03.2026 в 01:46

Обновлено: 05.03.2026 в 01:46

Москва, Николаямская ул, 52с2

**7 500 000 ₺**

Москва, Николаямская ул, 52с2

Улица

[улица Николаямская](#)

## Офис

Общая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

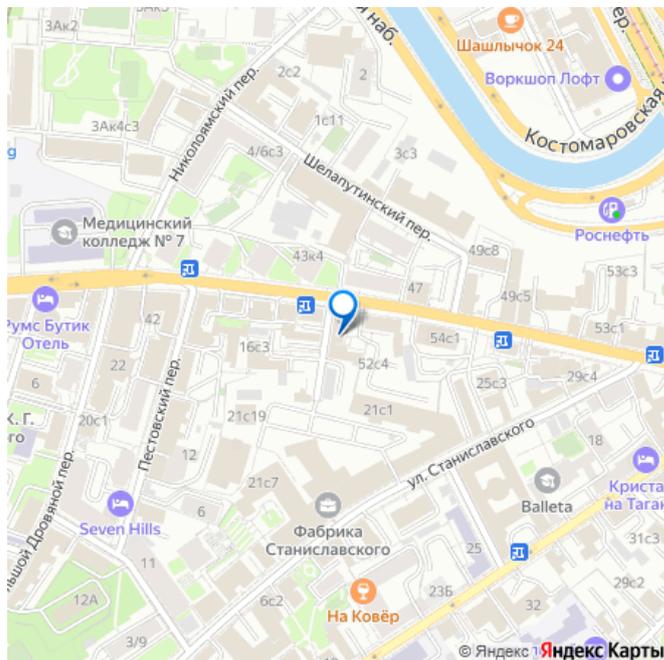
В продаже помещение офисного назначения на 2 этаже исторического особняка 1850 года постройки. Здание не является памятником архитектуры. Светлый кабинет 19,1 м<sup>2</sup>, высокие потолки, окна открываются. Окно выходит на спокойную улицу/ в тихий двор. Можно приобрести помещение как для себя, так и в качестве арендного бизнеса. В настоящее время в помещениях начинается ремонт, но уже можно выбрать подходящий вариант (есть и другие варианты на том же этаже от 10 до 54 м<sup>2</sup>) и зарезервировать за собой. Здание расположено в 12 минутах пешком от станции Марксистская, и в 15 минутах от станции метро Таганская

<https://move.ru/objects/9290865422>

АрендаМ, АрендаМ

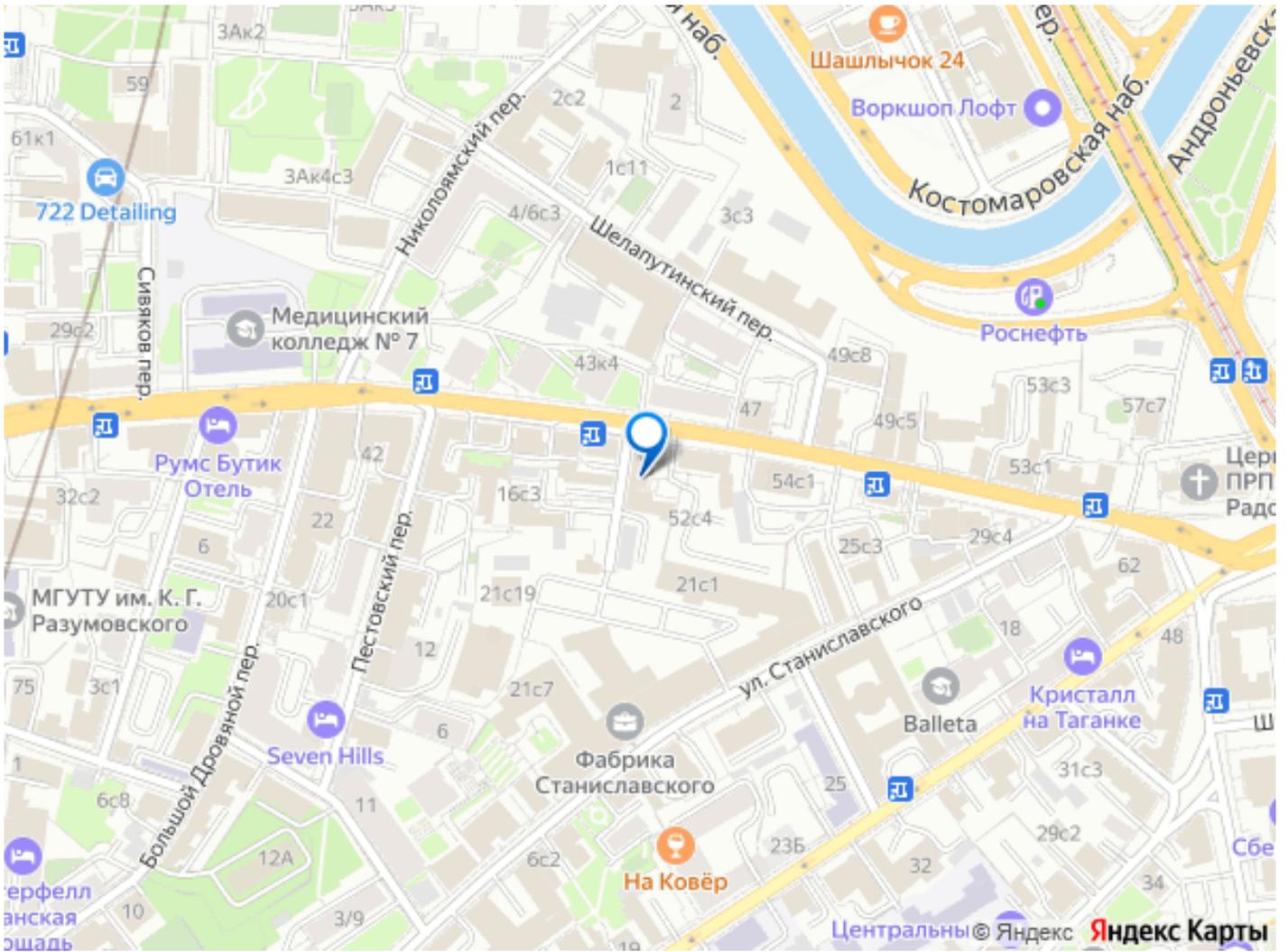
**89251234567**

для заметок



кольцевая. Удобная транспортная доступность, развитая инфраструктура, 5 минут на машине до Садового кольца. Более подробную информацию предоставим по телефону - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России