

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:50

Москва, Каширское ш, 3к2с9

**36 208 800 ₺**

Москва, Каширское ш, 3к2с9

Улица

[шоссе Каширское](#)

## Офис

Общая площадь

192.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В ЮАО в бизнес-квартале Сириус Парк продается офис БЕЗ отделки площадью 192,6 кв.м. БЦ класс В+. Панорамные окна выходят в атриум. Высокие потолки 3,5 м.

Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Скоростные панорамные лифты - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Наземный охраняемый паркинг Локация, р-н Нагатино-Садовники: 7-10 мин. пешком от м. Нагатинская, м. Коломенская. От м. Нагатинская до комплекса организованы бесплатные

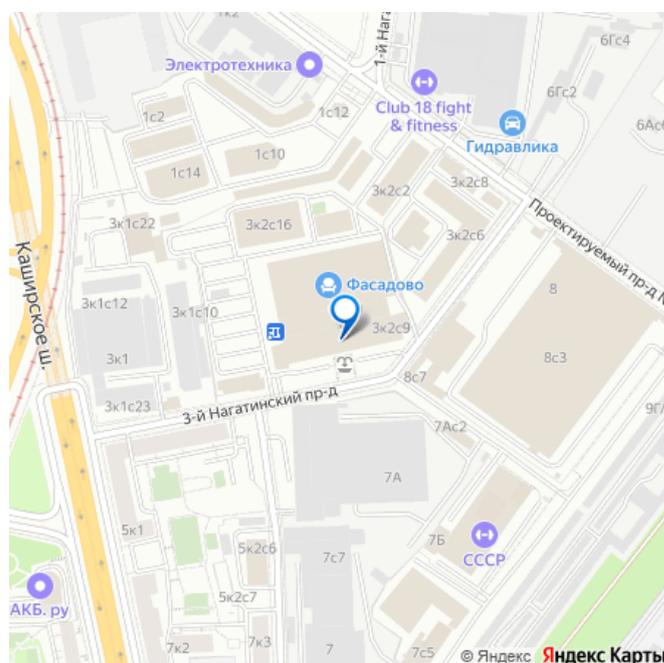
<https://move.ru/objects/9290759938>

**Александр, Агентство недвижимости**

**АБ Риэлти**

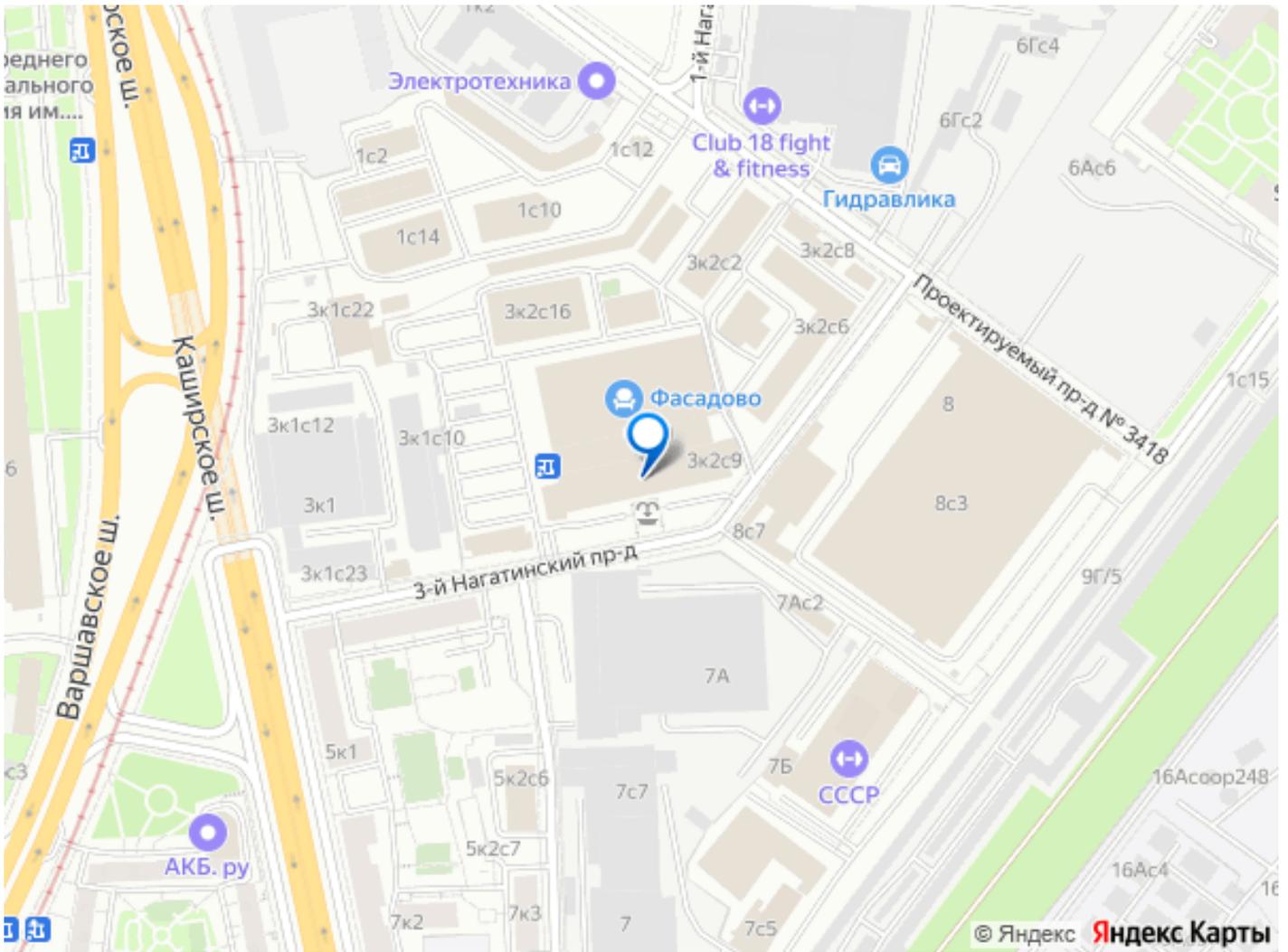
**89251234567**

для заметок



шаттлы. Близость главных кольцевых автодорог: 5 км. до ТТК, до МКАД - 12 км, до Садового кольца - 8 км. Прямая дорога по скоростной Каширской трассе позволит добраться за 40-50 мин. до аэропорта Домодедово. Стоимость продажи офиса 188.000 руб. за кв.м с НДС22%. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России