

Создано: 30.03.2026 в 17:59

Обновлено: 31.03.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9292996931>

**Абсолют Недвижимость, Абсолют
Недвижимость**

79894056883

7 463 310 ₽

Офис

Общая площадь

19.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

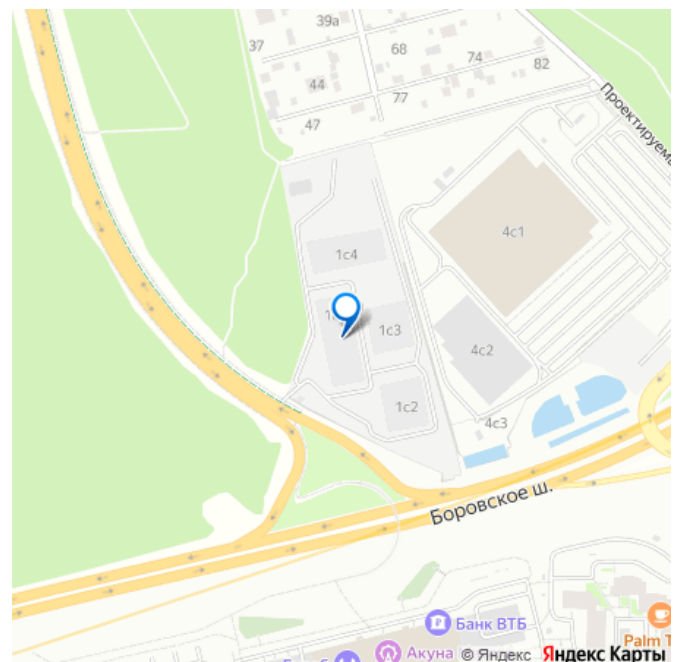
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-парк «Переделкино» | Класс А |
Введен в эксплуатацию! 10 мин пешком м.
Пыхтино ПЕРЕДЕЛКИНО — это современный
камерный бизнес-парк класса А из четырех
пятиэтажных зданий с панорамным
остеклением, расположенный на территории
Новой Москвы в окружении леса и вблизи
основных транспортных автомагистралей
(Боровское ш, Киевское ш, Минское ш,
Можайское ш) - Офисное помещение 19,3 м?
на 3 этаже (корпус 1) - Панорамное
остекление - Отделка shell and core - Высота
потолков 3,8 м - Шаг колонн 8,1 м * 8,4 м
Транспортная доступность: - 10 минут
пешком от м. Пыхтино - 9 км от МКАД - 35
минут до центра Москвы Инфраструктура: -
Благоустроенная территория с прилегающей
лесополосой - Прогулочный бульвар с кафе и
ресторанами - Природный коворкинг в
окружении леса - На первых этажах офисных

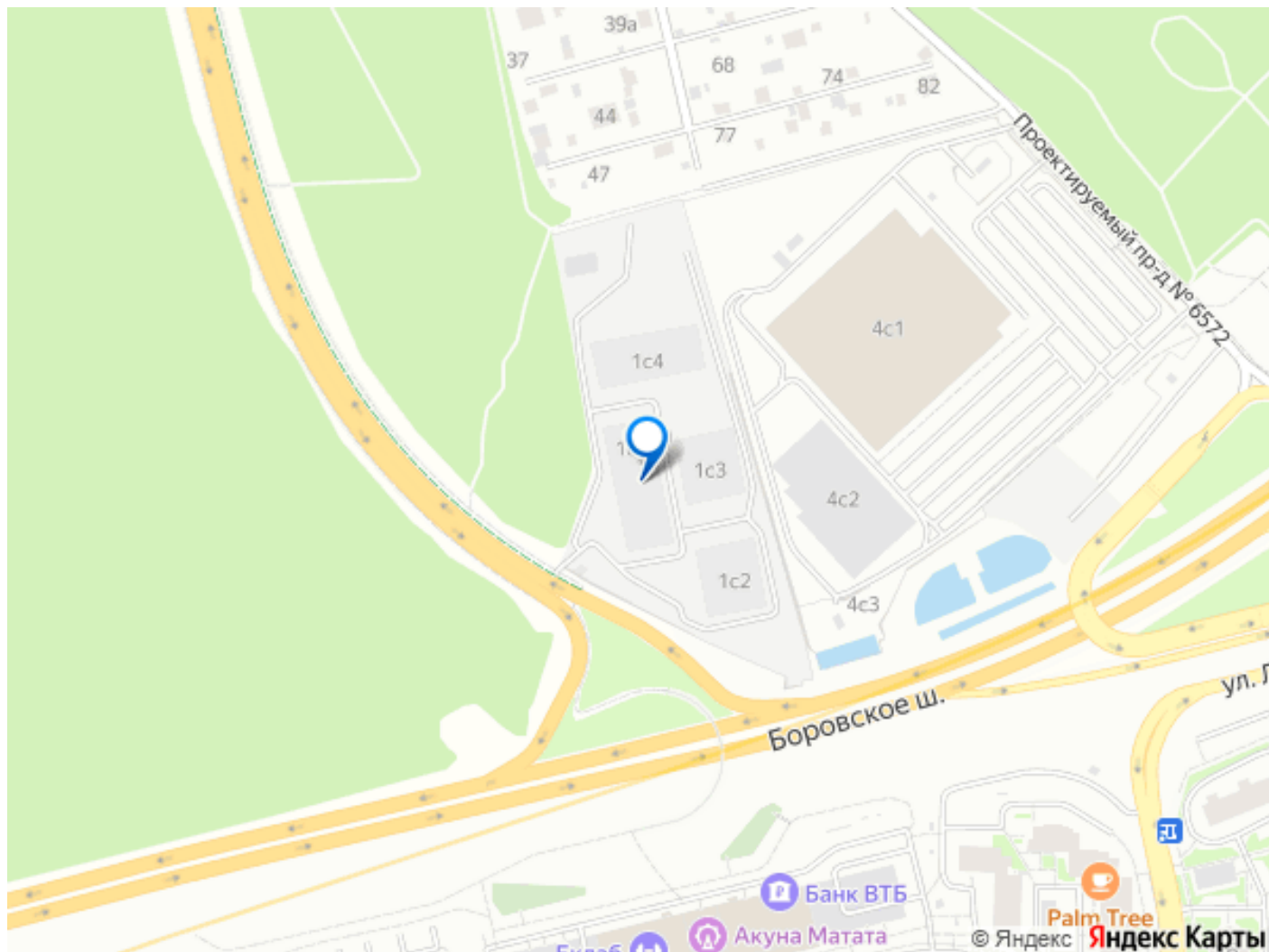
для заметок



зданий просторные лобби с комфортной зоной ожидания, супермаркет, торговые помещения, отделения банков и сервисных служб, фитнес-студия - Охраняемый наземный паркинг - Зарядные станции для электромобилей Ближайшее окружение: - Парк Рассказовка - Горнолыжный склон Ново-Переделкино - Спорткомплекс Арктика - Дом творчества писателей Переделкино - Внуково Аутлет Вилладж - Рестораны Сыроварня, Кофемания, Библиотека Развитие Новой Москвы, растущая дорожная сеть, строящиеся жилые комплексы все это говорит о блестящих перспективах территории. У вас есть возможность получить высочайший уровень комфорта и сервиса. При этом, покупая небольшой офис или целое здание под штаб-квартиру компании, можете быть уверены, что делаете выгодную инвестицию. Более подробную информацию можно уточнить у менеджера по телефону. Все представленные проектные решения являются предварительными.







Move.ru - вся недвижимость России