

Создано: 21.10.2025 в 18:46

Обновлено: 24.01.2026 в 05:15

<https://move.ru/objects/9288213799>**Собственник****79863239439****Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С64****41 000 000 ₽**

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С64

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**Офис**

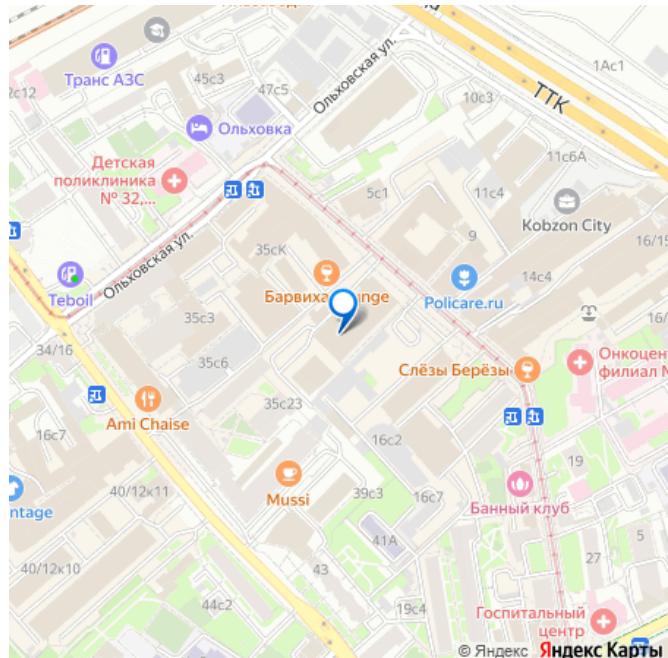
Общая площадь

197.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

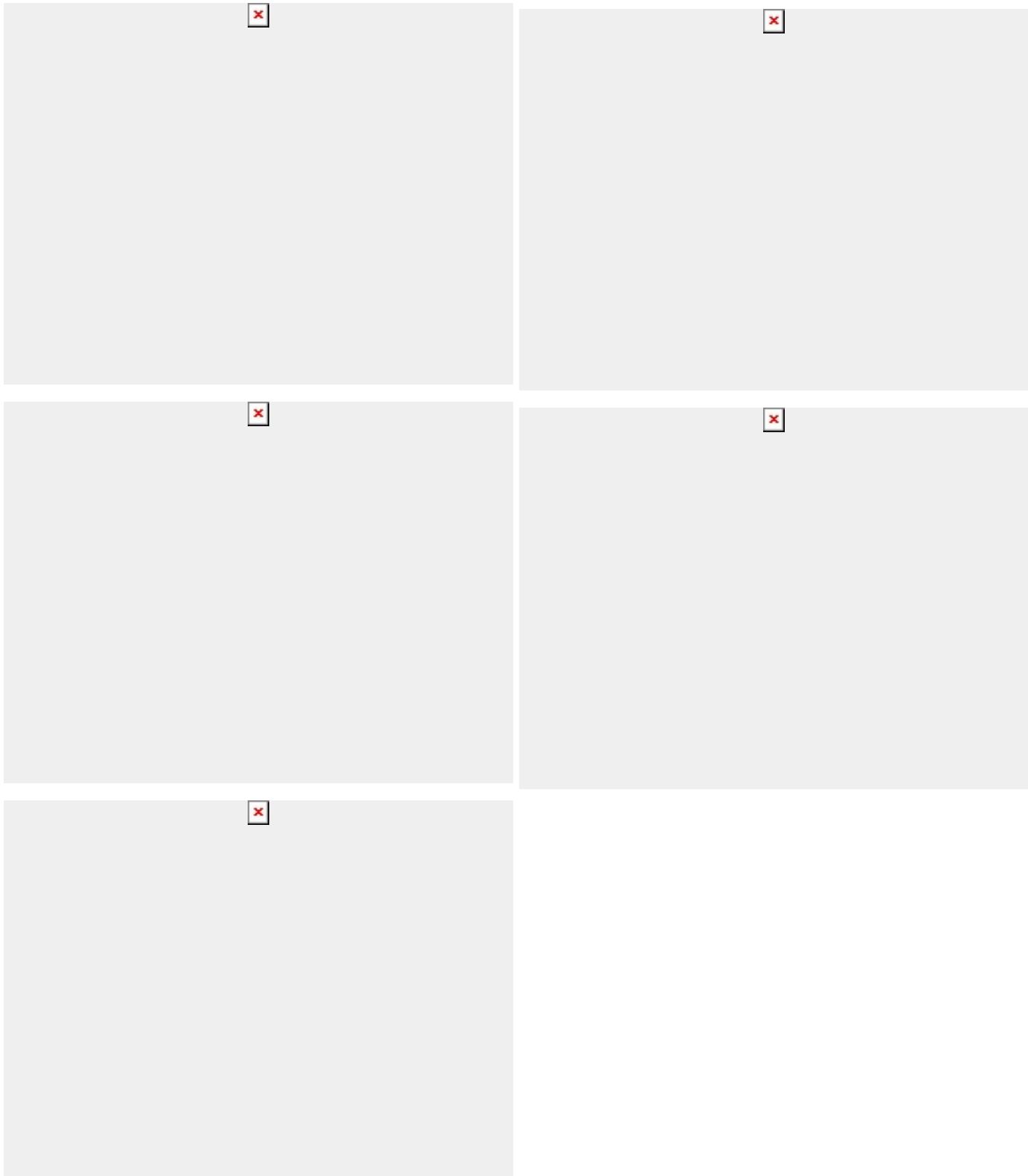
Раздел

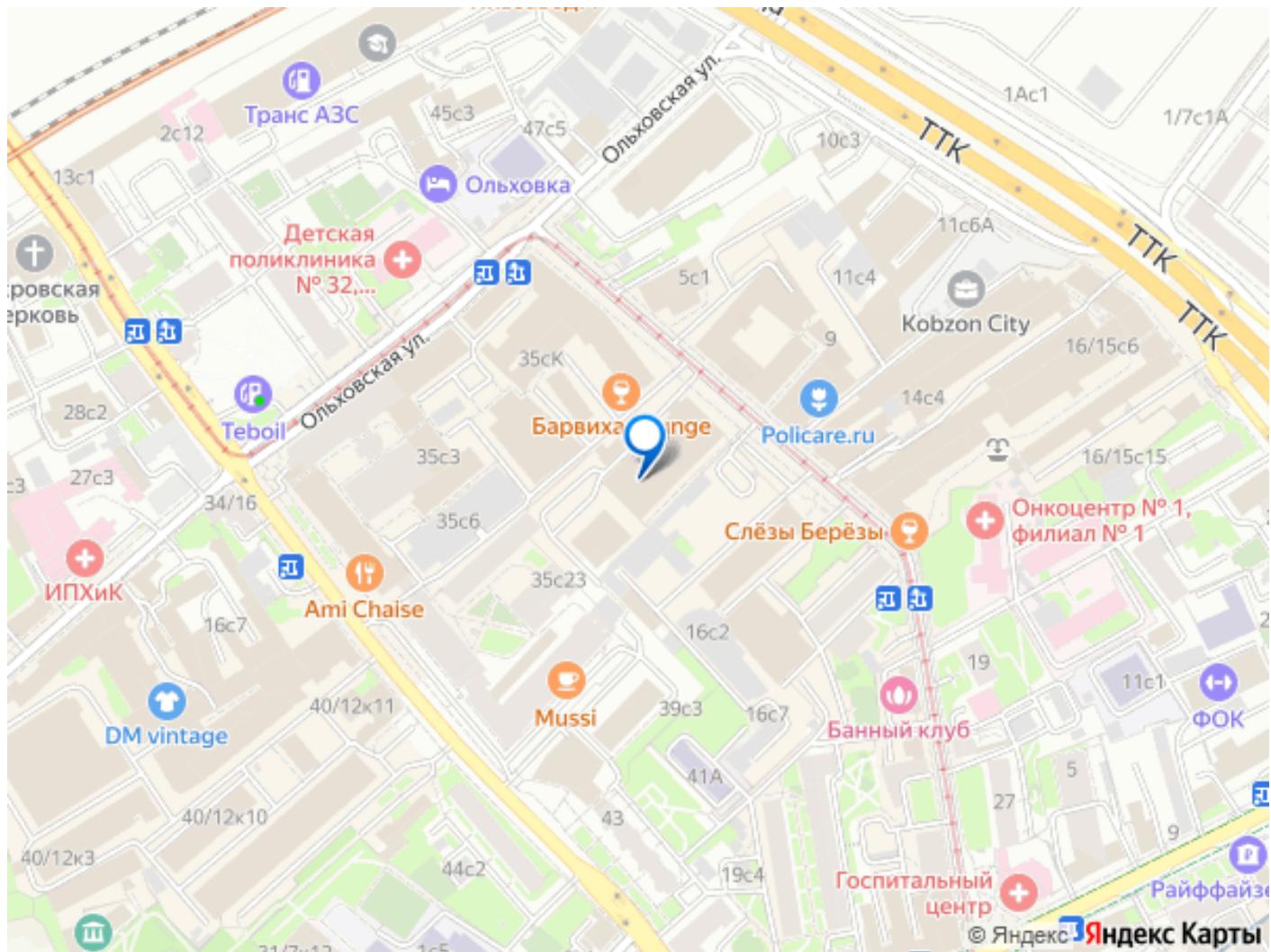
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

К покупке предлагается офисное помещение в БЦ класса В+ «Виктория Плаза». В пешей доступности станция метро «Бауманская», «Красносельская», а так же площадь трех вокзалов. Площадь помещения составляет 197,5 кв.м. 6 этаж. Планировка открытая.

Высота потолков 3,16 м. В здании круглосуточная охрана, видеонаблюдение, пропускная система, приточно- вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, презентабельные входные группы и общие зоны с отделкой из мрамора и камня. В БЦ Виктория Плаза для сотрудников и их гостей столовая и два кафе,

центральная служба рецепции. В холле
банкомат и терминал оплаты, зона ожидания.
У здания бесплатная наземная парковка на
200 машиномест.





Move.ru - вся недвижимость России