

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, ул. Довженко, 6

**15 000 000 ₺**

Москва, ул. Довженко, 6

Улица

[улица Довженко](#)

## Офис

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

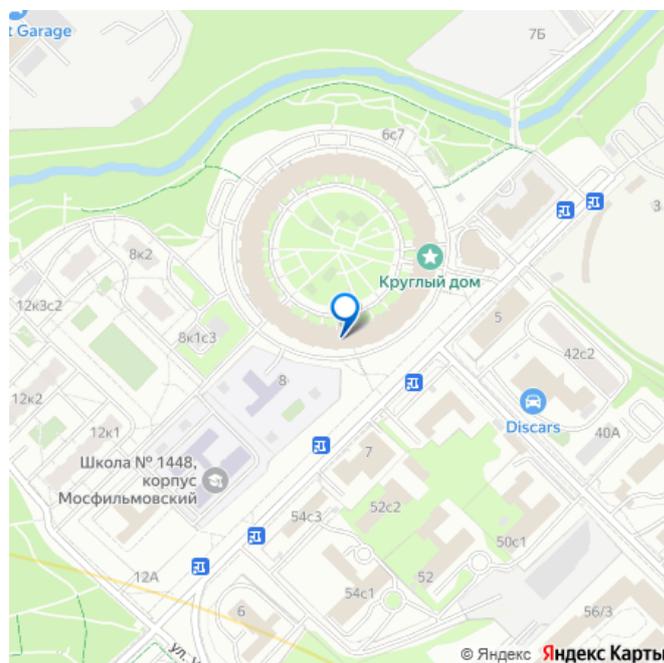
Номер в базе: 9019170. Нежилое помещение площадью 19,2 кв. м расположено на втором этаже жилого дома по адресу: Москва, ул. Довженко, 6 (район «Мосфильмовский»).  
Объект полностью готов к использованию: подключены электричество, водоснабжение, отопление и вентиляция, есть окно для естественного освещения. Помещение находится в собственности, без обременений, все документы оформлены городом Москвой и позволяют оперативно провести сделку.  
Свободное назначение дает возможность разместить офис, магазин, шоу-рум, кафе, салон красоты, медицинский кабинет, коворкинг или творческую мастерскую без

<https://move.ru/objects/9290800912>

**Кораблева Инна Валерьевна, Этажи  
Москва**

**89251234567**

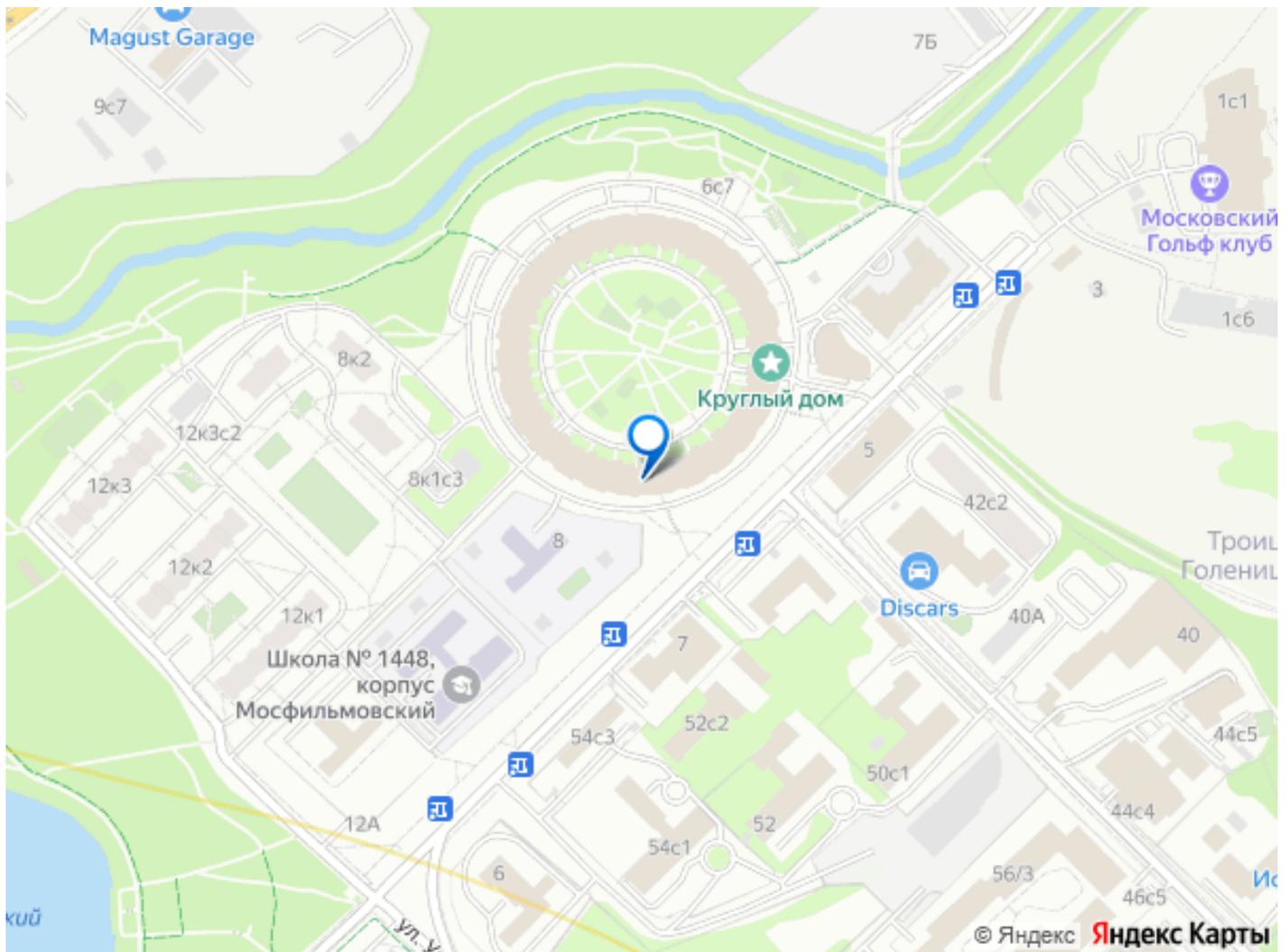
для заметок



дополнительных согласований. Район отличается высокой транспортной доступностью: в пешей доступности станция метро «Ломоносовский проспект», остановки наземного транспорта, основные магистрали — Мичуринский и Ломоносовский проспекты. Это обеспечивает удобство для клиентов, сотрудников и логистики. Инфраструктура развита: рядом находятся «Мосфильм», посольства, гольф-клуб, супермаркеты, кафе и другие объекты повседневного спроса. Престижность локации повышает статус бизнеса и привлекает платежеспособную аудиторию. Помещение подойдет предпринимателям, которым важно расположение в стабильно востребованном районе с высокой проходимостью, а также инвесторам, рассматривающим коммерческую недвижимость с потенциалом роста стоимости. Готовность к немедленному использованию, наличие всех коммуникаций и юридическая чистота объекта сокращают время на запуск бизнеса и минимизируют риски. Рациональная площадь позволяет эффективно организовать пространство под различные форматы коммерческой деятельности. Код пользователя: 183730







Move.ru - вся недвижимость России