

Создано: 26.03.2024 в 17:10

Обновлено: 15.01.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9288011660>

Павел Евсеев, Stability Group

**79165755626****Москва, Барклая улица, 6С3****15 000 000 ₽**

Москва, Барклая улица, 6С3

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)**Офис**

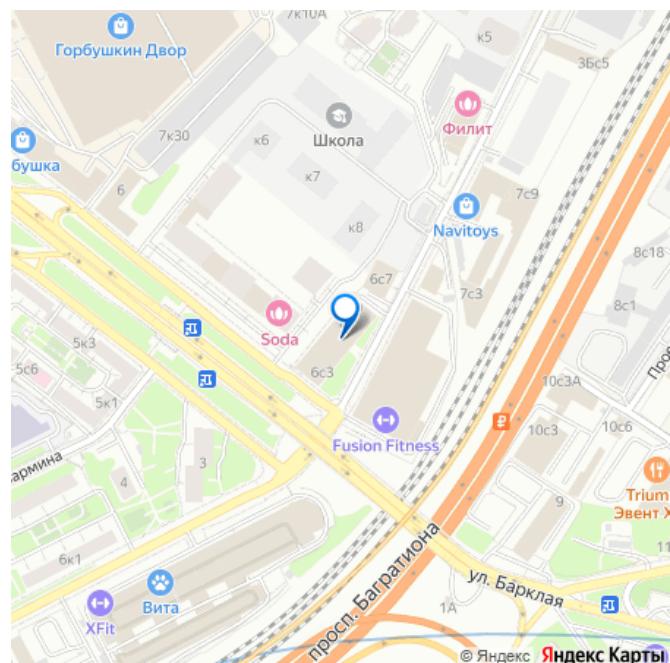
Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

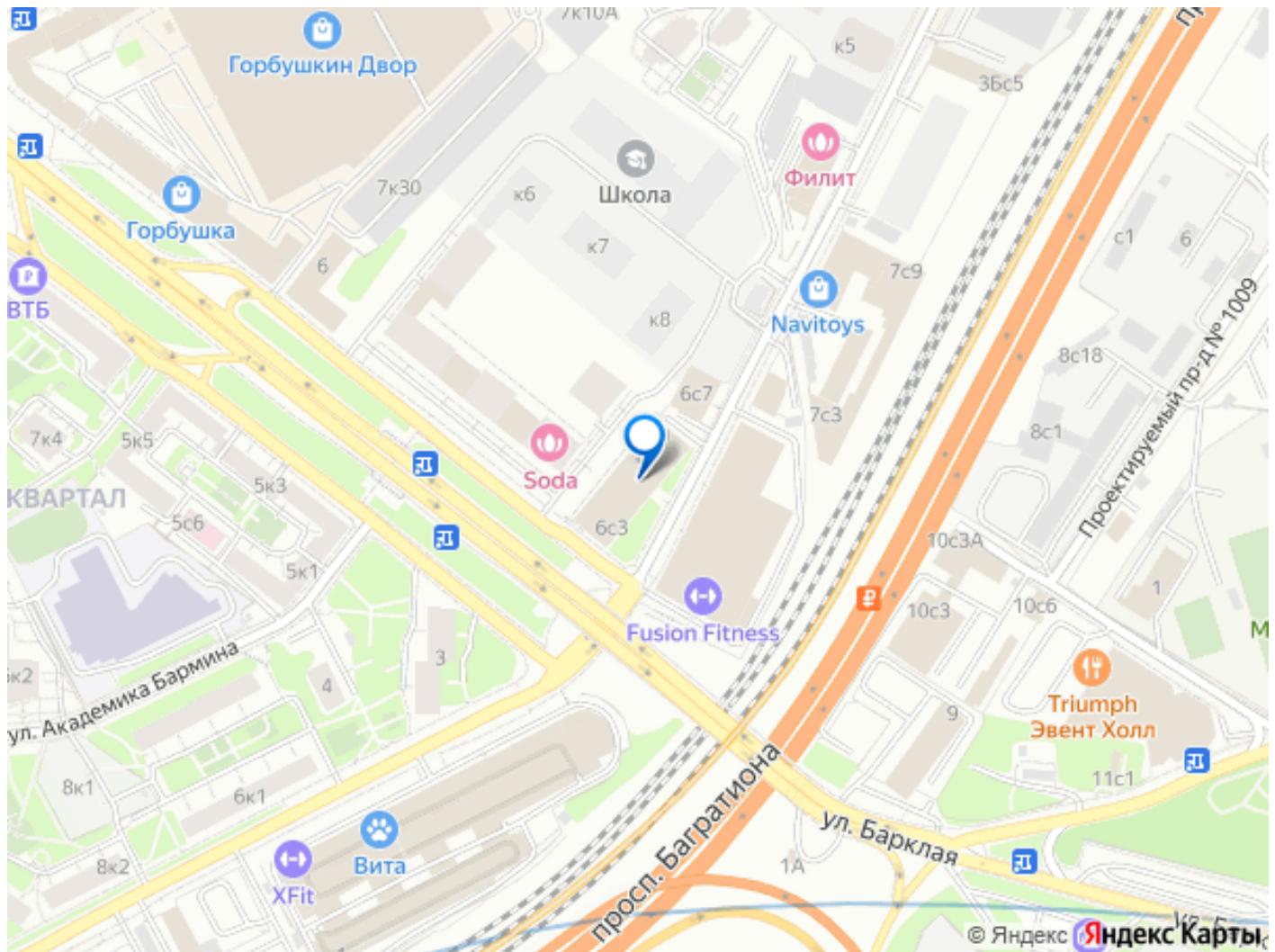
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Готов к сделке, собственник физ лицо, полная сумма в договоре, сделка и регистрация через нотариуса, офис с панорамными окнами, окна открываются, кондиционер BOSCH 2022 год установка, много света, кабинет руководителя и кабинет персонала, свежий ремонт - и офиса, и коридоров/входной группы Бизнес Центра, круглосуточный доступ, развитая инфраструктура: парковка, рестораны, кафе (SurfCoffee), фитнес центры с бассейном (XFIT и WE GYM), фуд маркет. Близко к станциям метро (Парк Победы, Багратионовская, Фили,

МЦД Фили, МЦК Кутузовская). Приточно-вытяжная вентиляция, пропускная система круглосуточный доступ, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Барклай парк - бизнес центр класса В+, расположен в престижном районе Западного административного округа, в непосредственной близости к Кутузовскому проспекту и Москва Сити. Сформированная инфраструктура района и его транспортная доступность предоставляет всё для удобства ведения бизнеса. В радиусе 500 м можно найти: большое количество сетевых фитнес-клубов, крупные торговые центры, рестораны, кафе и продуктовые магазины. Для удобства арендаторов в здании бизнес-центра расположены столовая-кафе, салон красоты и офис курьерской службы. Централизованное обслуживание бизнес-центра осуществляется крупной управляющей компанией.







Move.ru - вся недвижимость России