

Создано: 08.11.2025 в 16:49

Обновлено: 12.01.2026 в 09:50

Москва, улица Академика Королева,
13С1

6 650 000 ₽

Москва, улица Академика Королева, 13С1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Офис

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис в современном бизнес-центре на севере Москвы. Перспективная инвестиция в стадии редевелопмента. Ключевые цифры: Офис 302. Площадь: 19 м². Цена за м²: 350 000 руб. Полная стоимость: 6 650 000 руб. Выгодная инвестиция в коммерческую недвижимость динамично развивающегося района. Бизнес-центр находится на стадии редевелопмента, а это значит, что вы приобретаете объект по привлекательной цене сегодня, который уже завтра станет современной и престижной бизнес-площадкой. Почему это выгодно

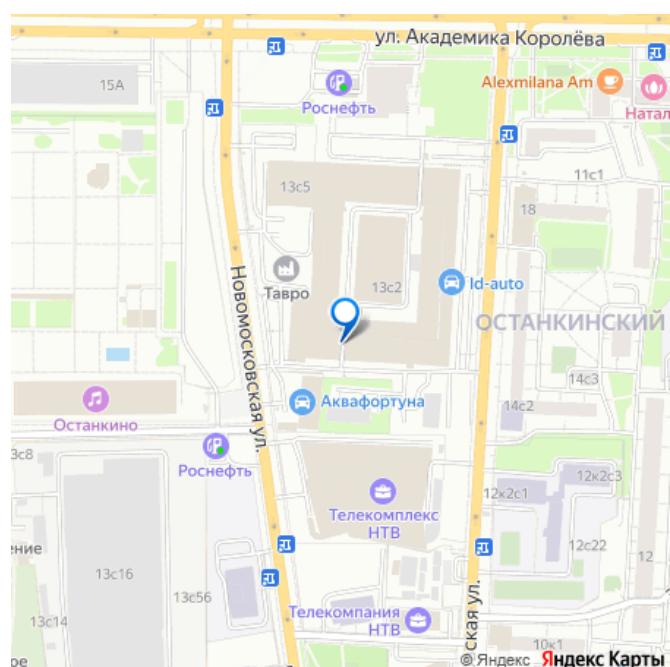
<https://move.ru/objects/9286435197>

Renera Development, Renera

Development

**79337873427, 7933937
0145**

для заметок



именно сейчас? Цена на старте: Покупка на этапе редевелопмента — это возможность войти в проект по минимальной стоимости до ее роста после завершения всех работ.

Свобода планировки: У вас есть уникальный шанс адаптировать помещение под свои конкретные задачи с нуля, заложив индивидуальный дизайн и современные планировочные решения. Новые стандарты комфорта: После редевелопмента вас ждут обновленные фасады, современные инженерные системы и общественные зоны, что повысит статус вашей компании. Офис, который работает на ваш имидж и комфорт: Идеальное расположение: Удобный доступ к ключевым транспортным артериям. Всего в шаговой доступности станции метро Марьина Роща, ВДНХ и Алексеевская. Отличная транспортная развязка для вас, ваших сотрудников и клиентов. Комфорт и безопасность: Новые современные лифты.

Круглосуточная охрана и пропускная система контроля доступа для полного спокойствия.

Организованная парковка для сотрудников.

Привилегированные виды: Офис расположен на 3-м этаже. Из некоторых помещений открывается вид на знаменитую

Останкинскую телебашню — ваше рабочее пространство будет наполнено

вдохновением. Технические особенности

здания: 3 этажа. Наличие лифта. Развитая

инфраструктура района (кафе, банки,

магазины). Этот лот — оптимальное

сочетание инвестиционной

привлекательности, выгодной цены и

престижного расположения. Не упустите

шанс стать владельцем коммерческой

недвижимости в перспективном бизнес-

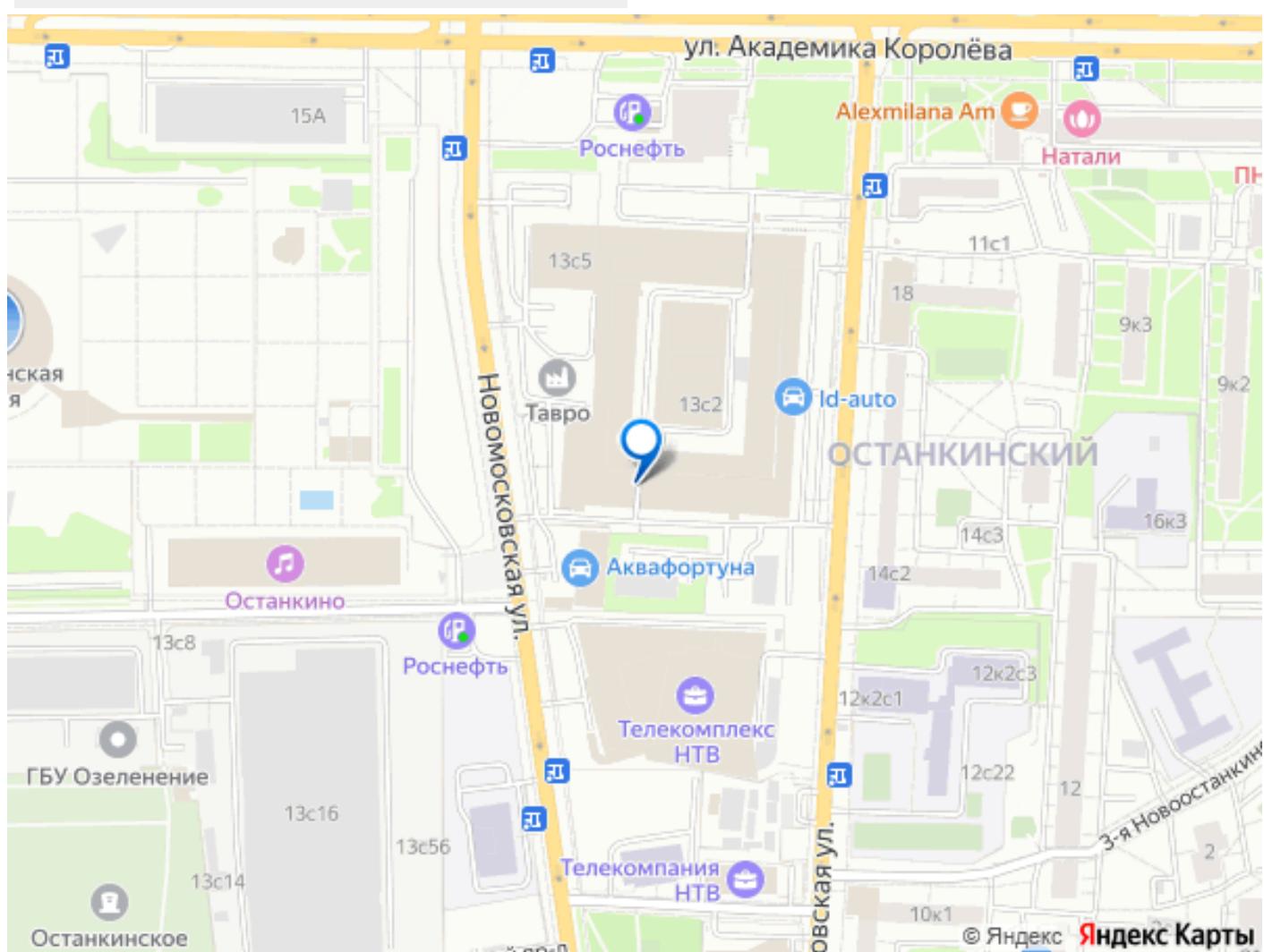
центре Москвы на самых выгодных условиях.

Для просмотра и расчета индивидуальных

условий свяжитесь с нами прямо сейчас.

Количество предложений на стадии
редевелопмента ограничено.





Move.ru - вся недвижимость России