

Создано: 06.10.2024 в 21:56

Обновлено: 02.12.2025 в 17:23

<https://move.ru/objects/9284936720>**Собственник****79801321049****Москва, 3-й Самотечный переулок, 9****85 000 000 ₽**

Москва, 3-й Самотечный переулок, 9

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)**Офис**

Общая площадь

200 м²**Детали объекта**

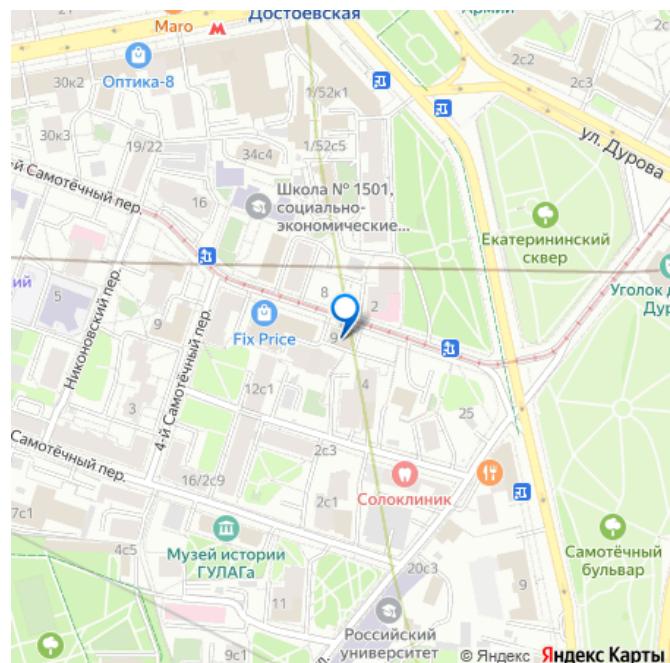
Тип сделки

Продам

Раздел

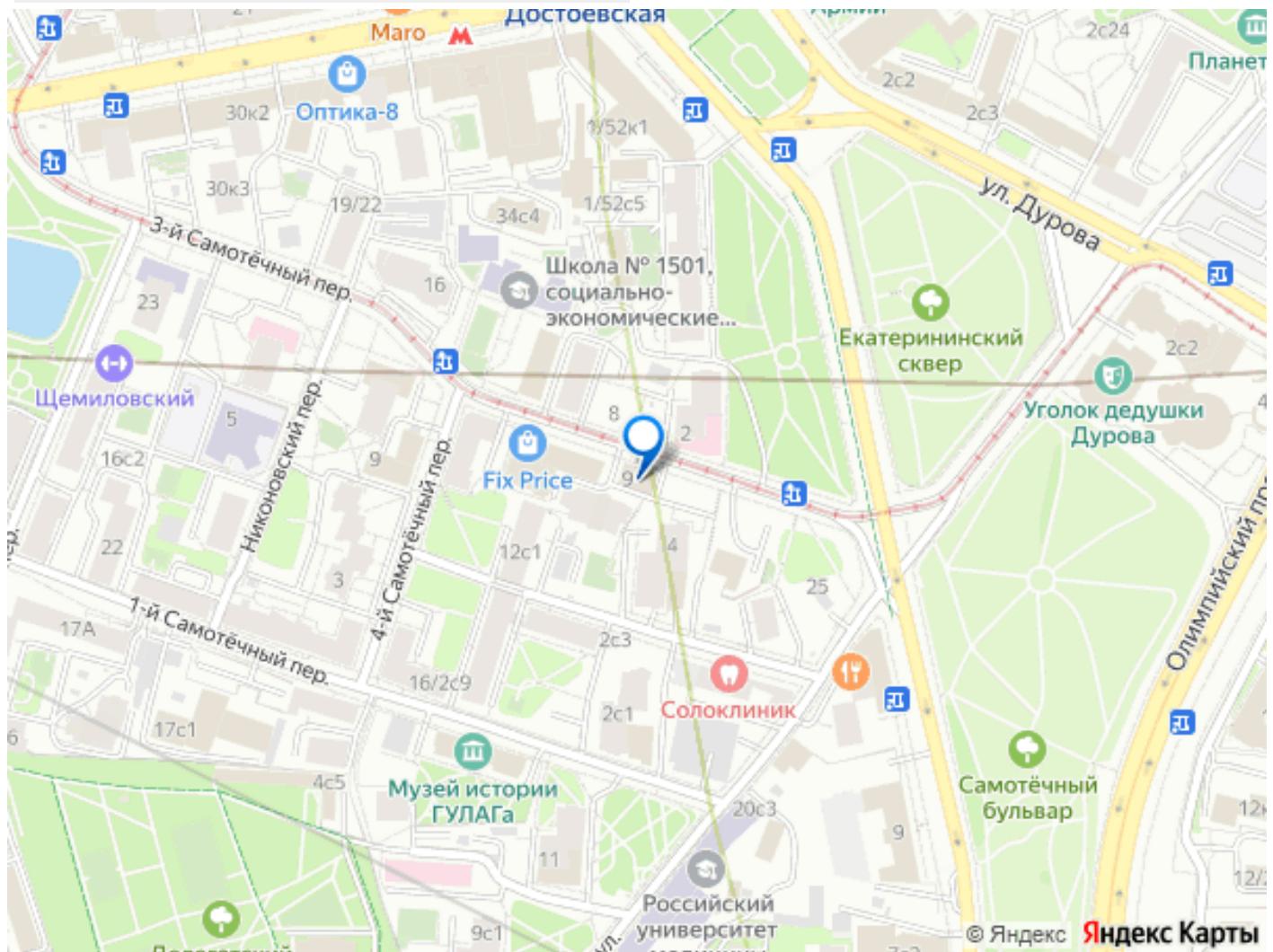
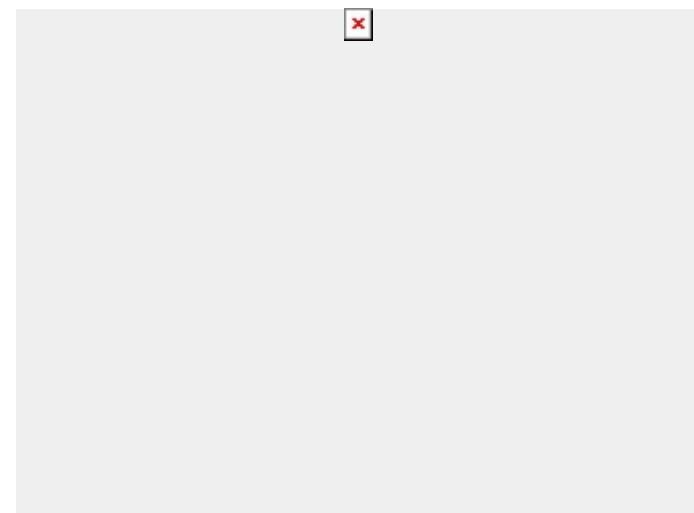
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Представляем вашему вниманию шикарный офис в центре Москвы. Офис с отдельным входом расположен рядом с метро Цветной Бульвар в шаговой доступности до торгового центра Неглинная Плаза и ЦУМ. Во дворе офисе расположены продуктовые магазины: Азбука Вкуса, ВкуссВилл и другие. Рядом находятся круглосуточные аптеки и два парка (Екатерининский парк и детский парк); также поблизости доступен World class на оружейном переулке, что находился в 10 минутах ходьбы от помещения. Офис находится на первом этаже с отдельным входом, охраняется камеральными и службой безопасности. В офисе есть основной



кабинет, огромный зал при входе (слева), одна примерочная комната, второй огромный зал, большая кладовая и санузел. Ремонт офиса выполнен из итальянской мебели на заказ! Помещение украшено люстрами, что прекрасно подойдет для работы в вечернее время. На территории офиса находится два шлагбаума, пульты будут доступны только для арендаторов.





Move.ru - вся недвижимость России