

Создано: 05.03.2026 в 04:30

Обновлено: 05.03.2026 в 04:30

Москва, Минская ул, 2ж

**80 040 000 ₺**

Москва, Минская ул, 2ж

Улица

[улица Минская](#)

## Офис

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

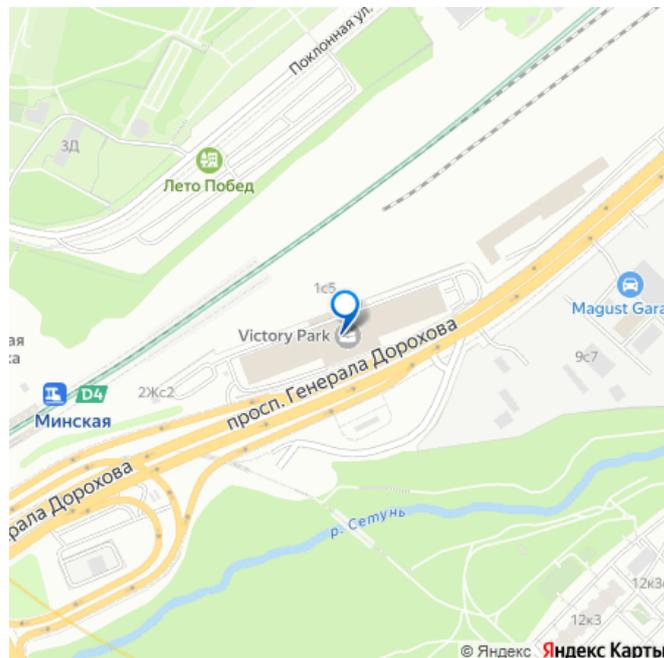
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10.25 лет. Бизнес-центр расположен в престижной локации района Раменки ЗАО г. Москвы. Прямые выезды на ТТК и МКАД, а также Кутузовский, Мичуринский и Ленинский проспекты, Рублёвское и Аминьевское шоссе. — Налоговая: 29. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. —

<https://move.ru/objects/9290890915>

АН Рентавик, Компания Рентавик

**89251234567**

для заметок



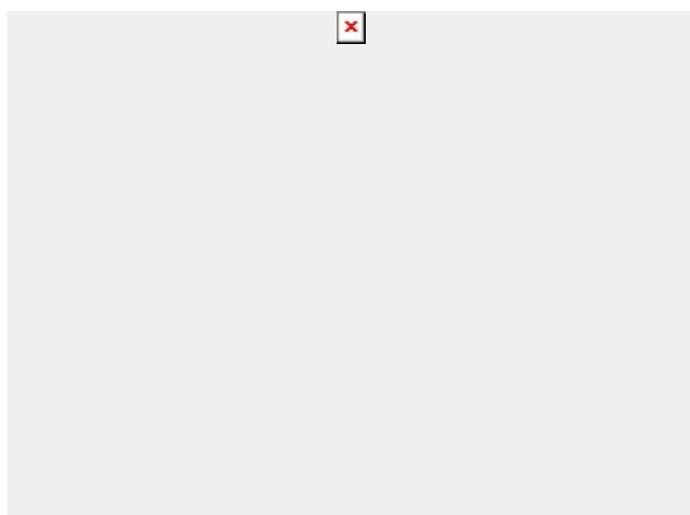
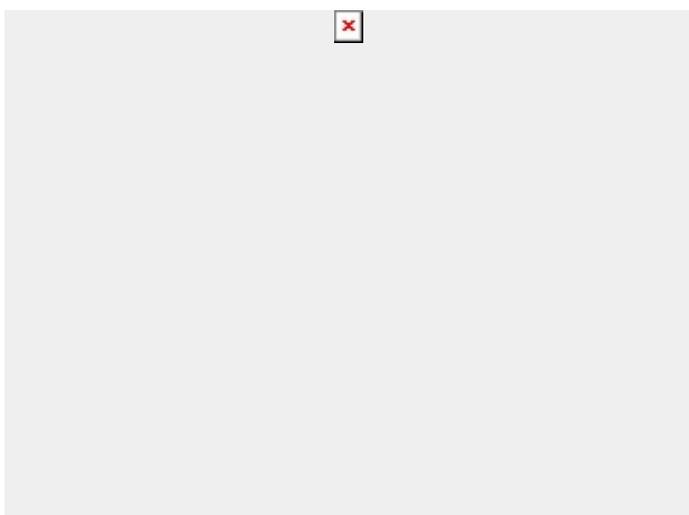
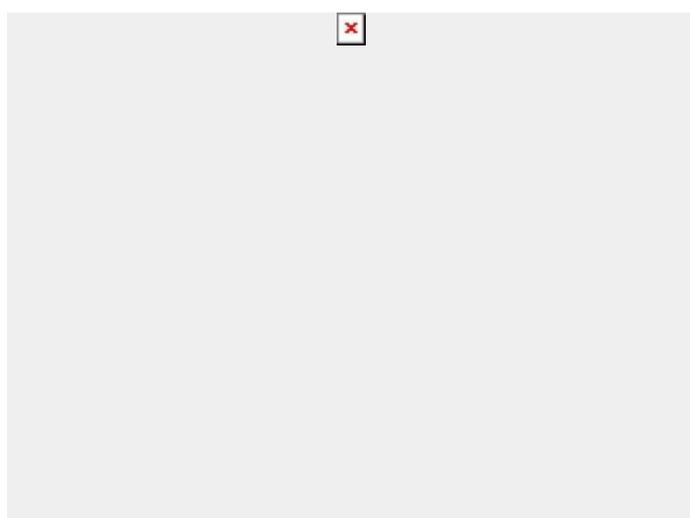
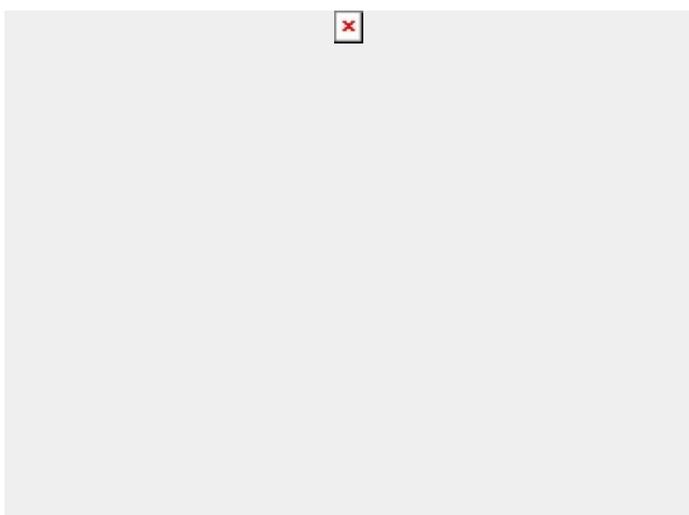
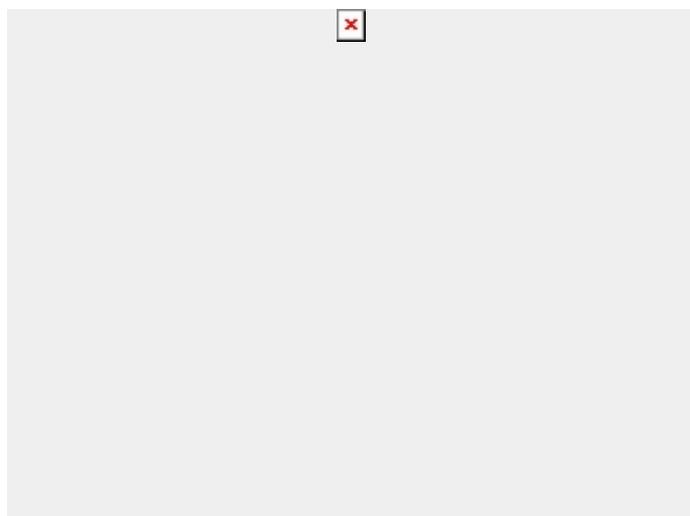
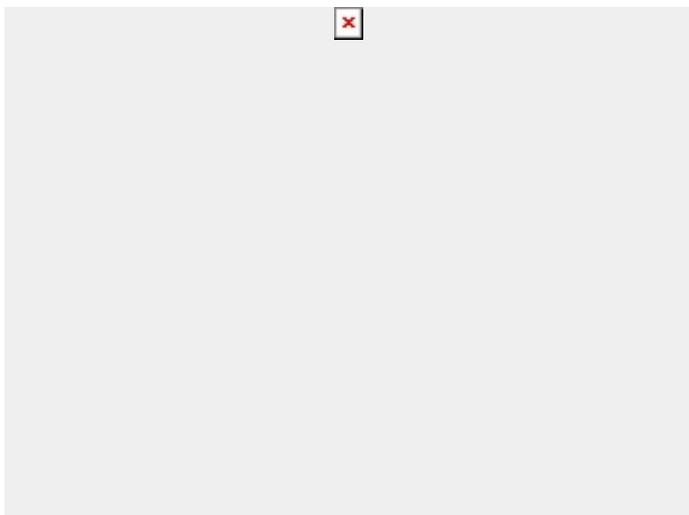
Провайдеры: Вилэнд. — Парковка: Наземная.

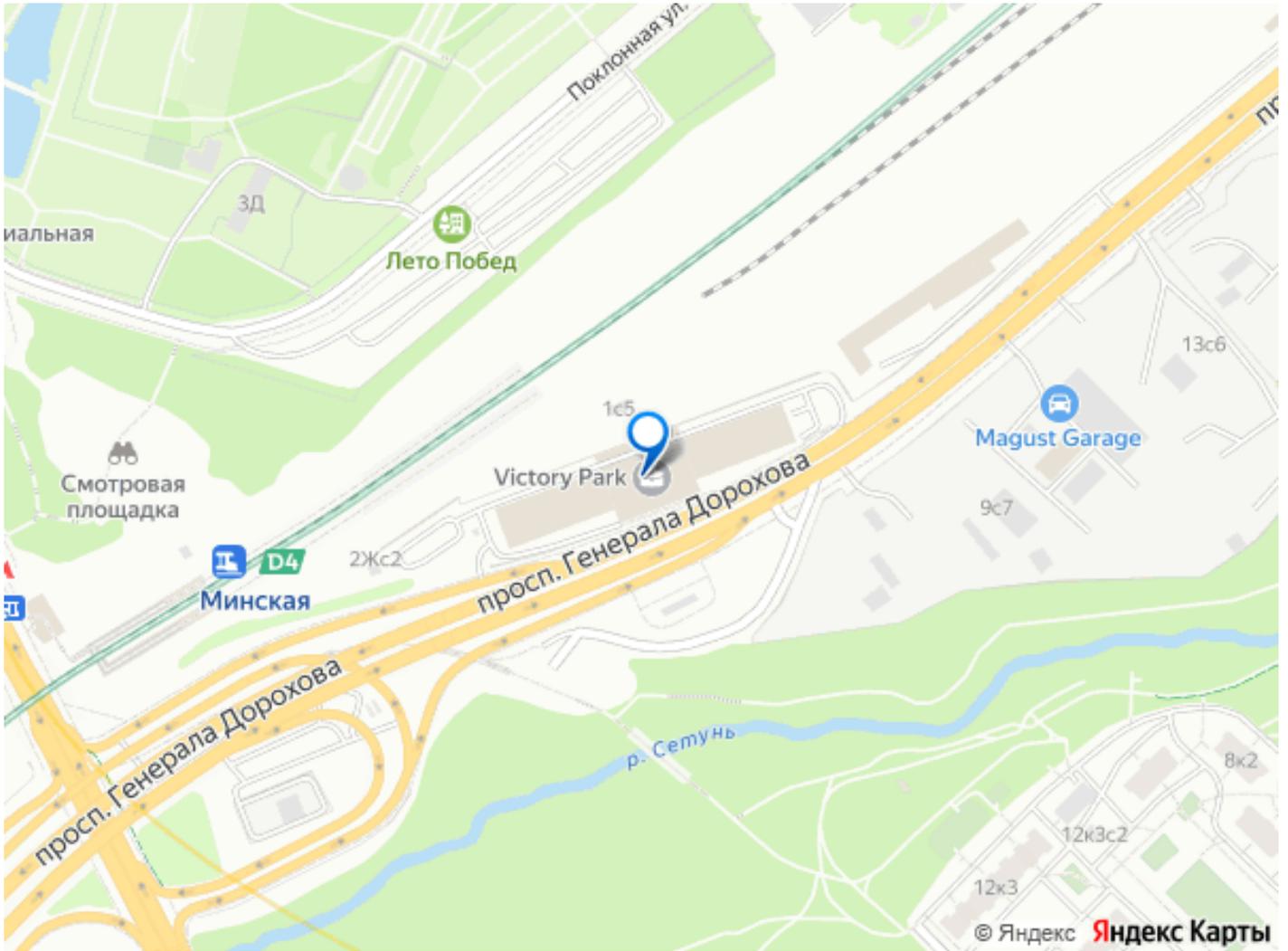
Описание помещения: Отдельный вход.

Этаж: 3. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка:

3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот

40720-2





Move.ru - вся недвижимость России