

Создано: 22.03.2026 в 20:20

Обновлено: 23.03.2026 в 08:10

Москва, 2-я Брестская ул, 6

179 000 000 ₺

Москва, 2-я Брестская ул, 6

Офис

Общая площадь

201 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

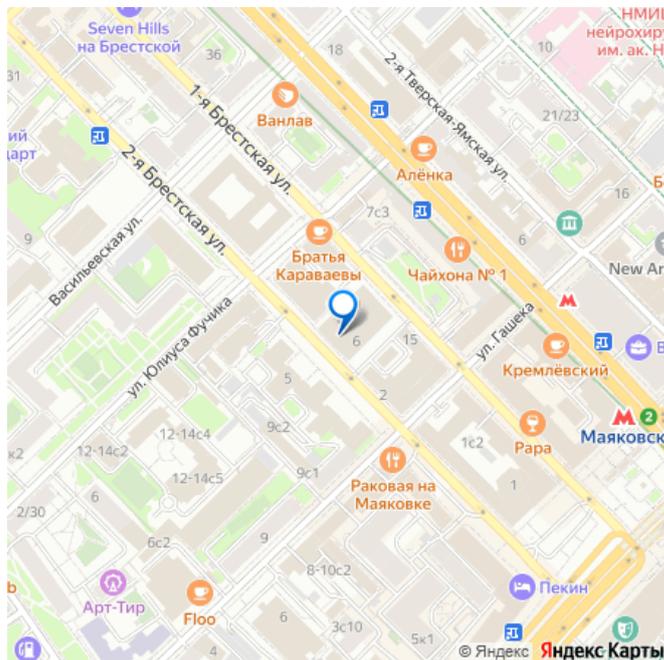
ID 1150570 Продажа готовых офисов в комплексе Резиденция Тверская
Современные пространства класса А с продуманной эргономикой, стильным дизайном и передовыми инженерными системами. Подходят для офиса, проживания или инвестиций. Ключевые характеристики:
Лифты: есть Вентиляция: приточно-вытяжная
Кондиционирование: центральное
Безопасность: 24/7 охрана, контроль доступа, пожаротушение, видеонаблюдение Парковка: автоматизированная многоуровневая
Финансовые условия: - НДС 20% к возврату, возможен лизинг - Налог для физлиц: 0,5% от кадастровой стоимости (кадастр 430 000 руб/м) - Налог для юрлиц: 2,2% от балансовой стоимости Обслуживание УК: 134 руб/м (УК Развитие 21) Планировки и условия

<https://move.ru/objects/9292381428>

Светлана Сергеевна, AIIBN

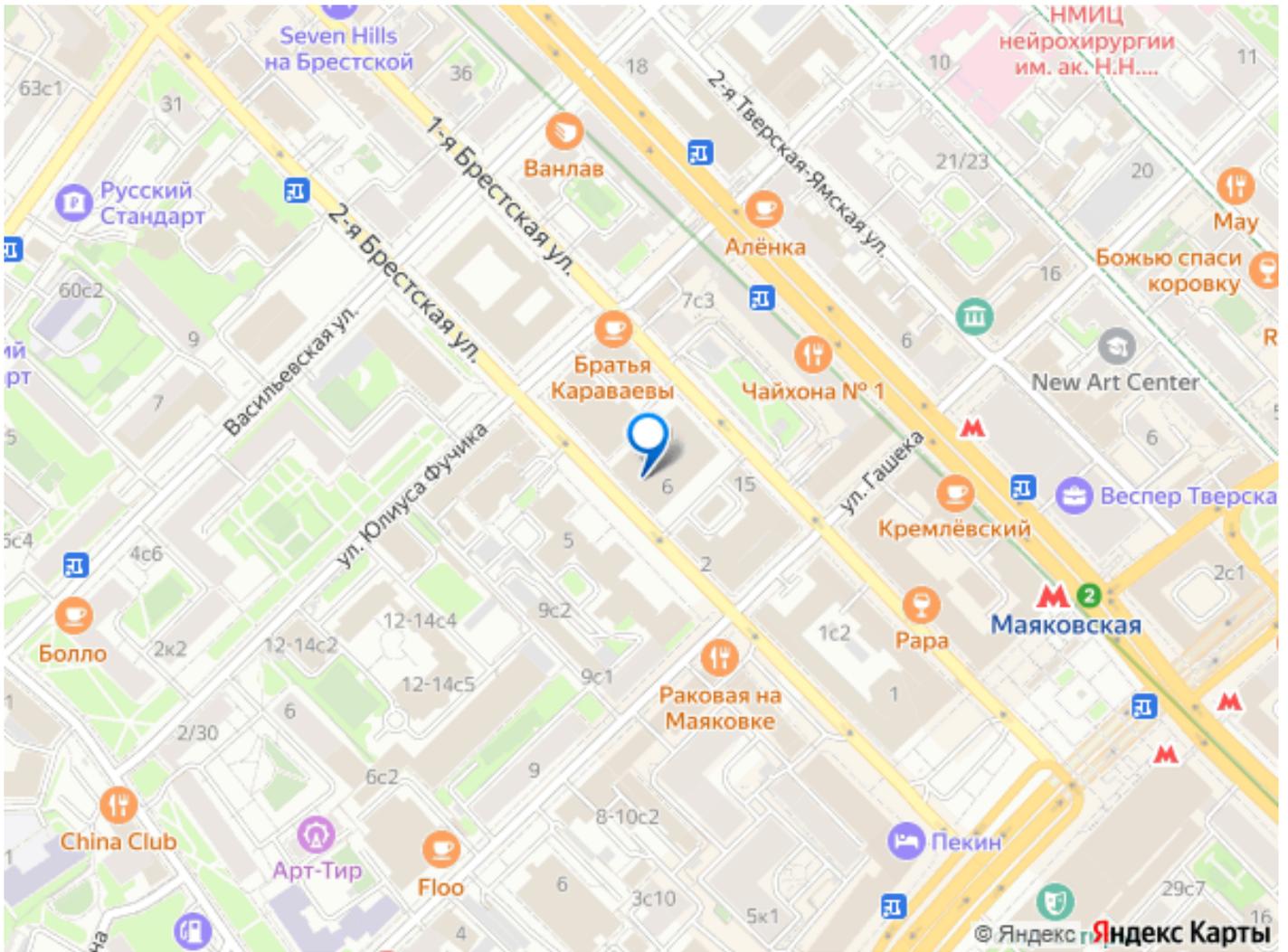
89251234567

для заметок



сделки по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России