

Создано: 06.02.2026 в 16:04

Обновлено: 10.02.2026 в 05:31

Москва, Напрудный переулок, 8С1

**8 643 000 ₽**

Москва, Напрудный переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Напрудный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сделка застрахована в АО

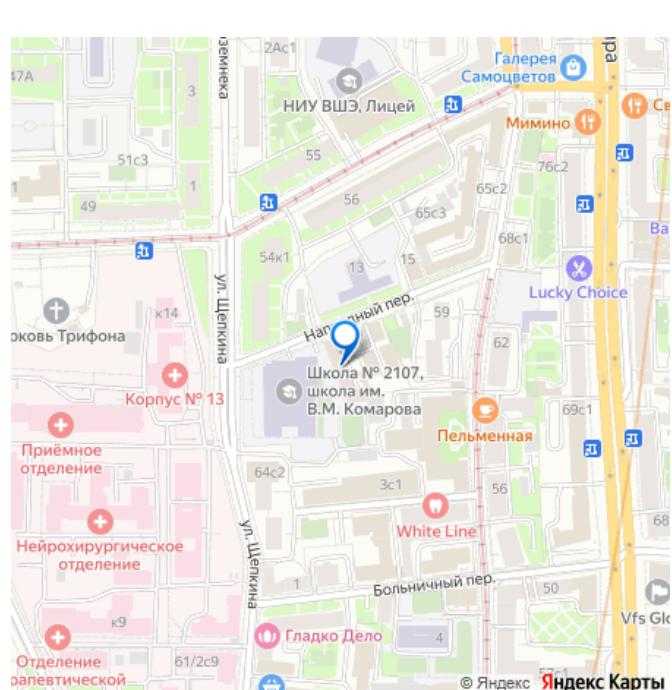
«АльфаСтрахование» Прямая продажа от собственника! Офисное помещение на 1 этаже 3-х этажного бизнес-центре на «Напрудный пер., 8с1». О локации: Бизнес центр находится пешей доступности от двух станций метро: 6 минут от метро «Рижская» и 10 минут от метро «Проспект Мира». Рижский вокзал вокзал 7 минут. Про офис: Современные системы безопасности и контроля доступа, Система кондиционирования, Дизайнерский ремонт едином архитектурном стиле. Сдача офиса в

<https://move.ru/objects/9289523147>

**Василий Северин, Старыгин и партнёры**

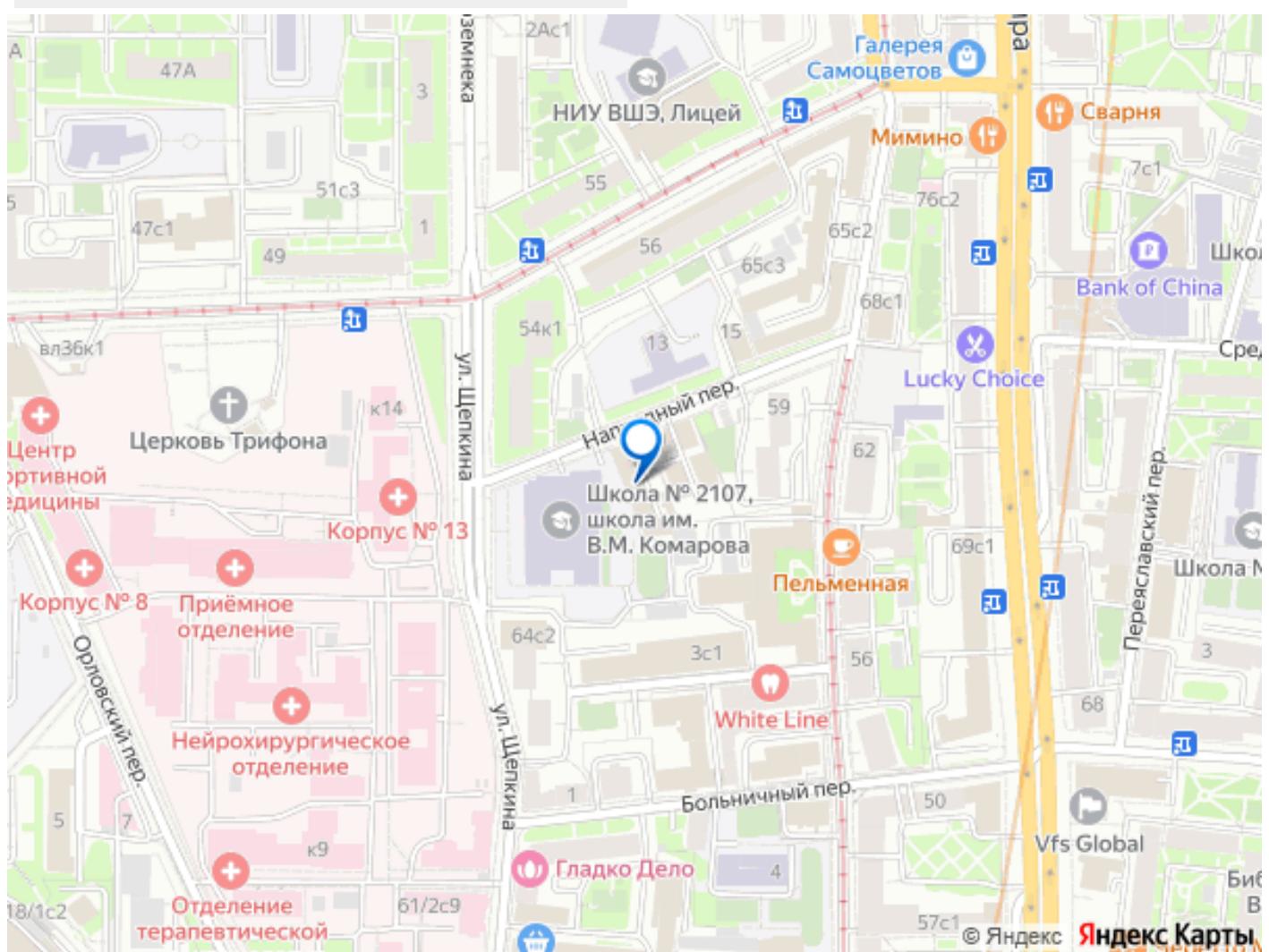
**79895735941, 7985051  
6043**

для заметок



середине ноября 2025 года Возможна  
покупка помещения как готовый арендный  
бизнес: МАП 64000 тысячи рублей в месяц  
ГАП 768000 тысяч рублей в месяц  
Окупаемость 11 лет Геоаналитический отчет  
в подарок!!! Помещения идеально подходят  
для: клиентского офиса, шоурума,  
юридической компании, кабинета психолога  
и тд. Звоните, показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России