

Москва, ул. Обручева, 27к2с1

**86 271 900 ₺**

Москва, ул. Обручева, 27к2с1

Улица

[улица Обручева](#)

## Офис

Общая площадь

201 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

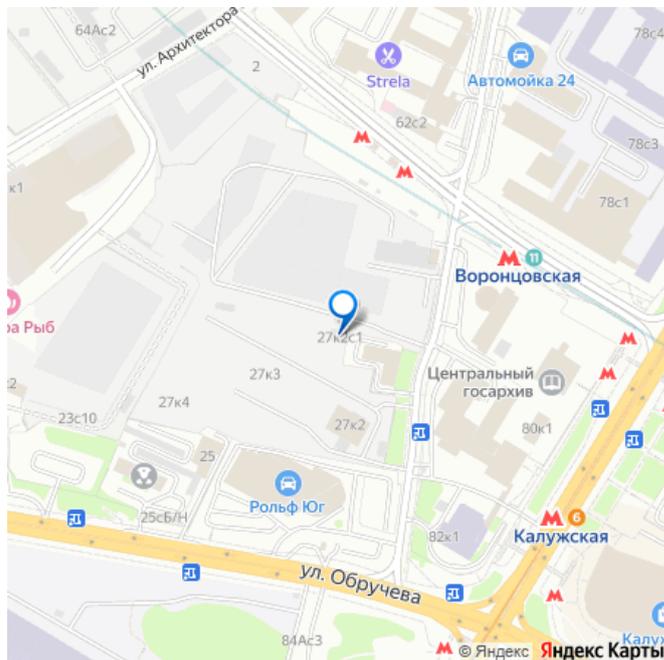
Лот № 006 ПРОДАЖА офиса 201 м<sup>2</sup>, 6-й этаж (№ К2-609). БЦ STONE Калужская класса А. Башня К2 -13 этажей. Архитектурную концепцию разрабатывает бюро Kleinewelt Architekten. Проект имеет живой силуэт: три офисные башни с динамичным фасадом станут новой архитектурной доминантой района. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 1 минута пешком от м. Воронцовская (БКЛ). - 1 минута пешком от м. Калужская (радиальная). На автомобиле: - 6 км до ТТК. - 5.5 км до МКАД. КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Высота потолков: офисные этажи 3.65. - Шаг колонн: 8.6 м. - Остекление в пол с возможностью

<https://move.ru/objects/9290837345>

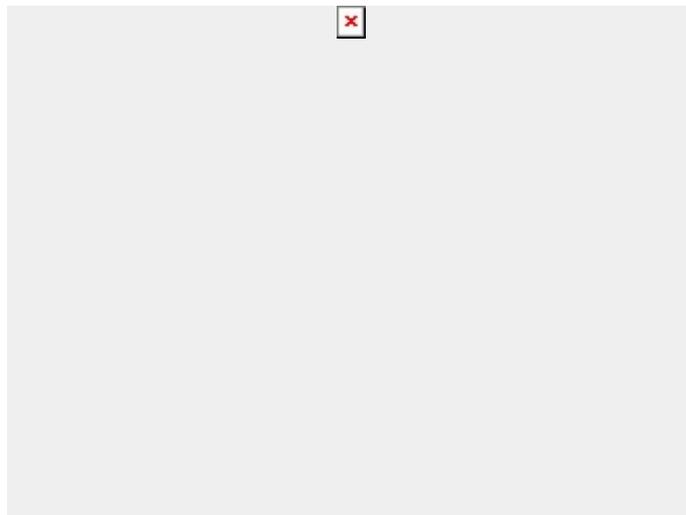
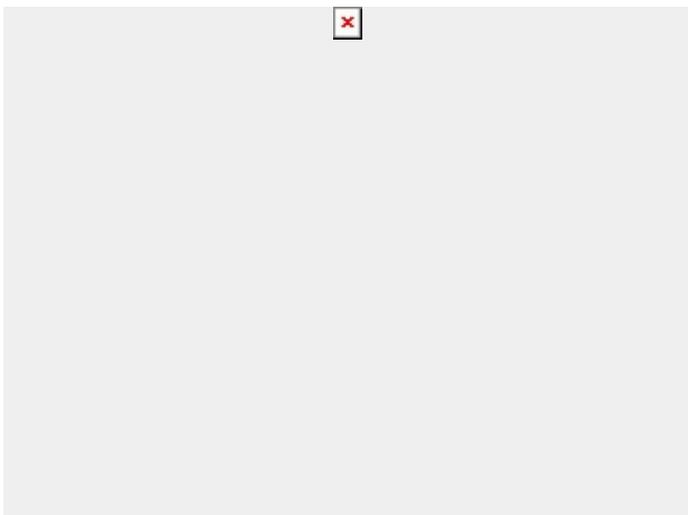
**VSN Group, ВСН Групп (VSN Group)**

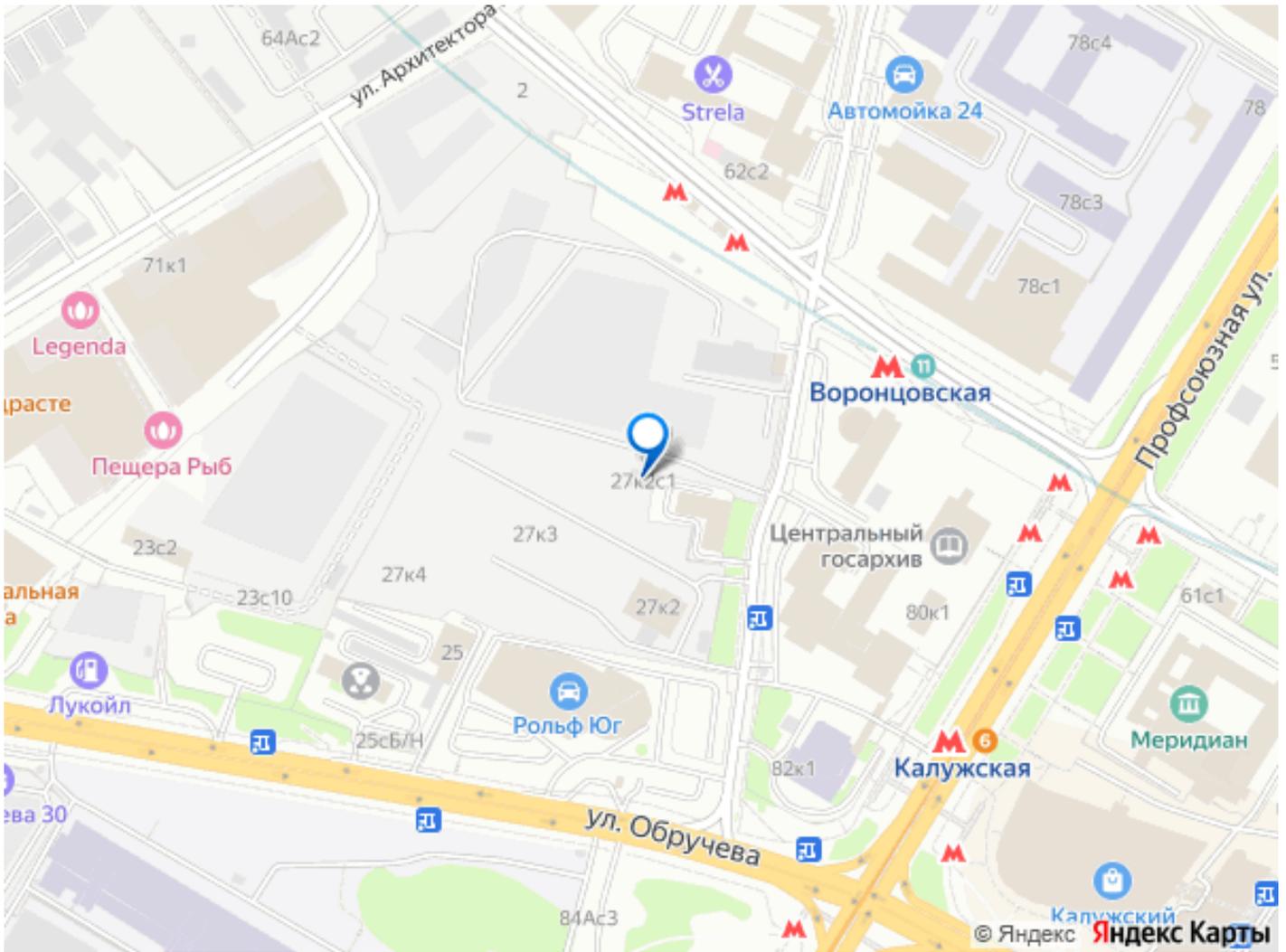
**89251234567**

для заметок



естественного проветривания. - Приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование. - Парковка: 300 м/мест. - Отделка: shell&core. РАССРОЧКА: Первоначальный платёж 10% от стоимости офиса, гибкий график платежей. Рост цены метра к завершению строительства объекта составит до 50%. Звоните! Подберём лучшие лоты и расскажем об арендном потенциале!





Move.ru - вся недвижимость России