

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:20

Москва, Минская ул, 2вк4

152 100 000 ₽

Москва, Минская ул, 2вк4

Улица

[улица Минская](#)

Офис

Общая площадь

202.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

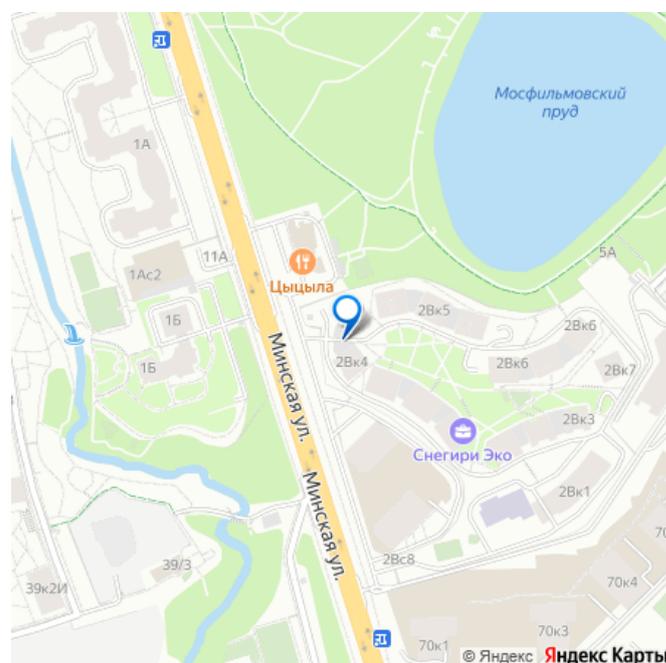
ID 6038. Предлагается к продаже помещение с арендатором в уникальном клубном комплексе Снегири Эко. Клубные дома расположены вблизи Мосфильмовского пруда и природного заказника «Долина реки Сетунь». Зеленые массивы, водная гладь и пение птиц создают полное ощущение жизни за городом. Близость к Кутузовскому и Ломоносовским проспектам позволяет добираться до центра Москвы или ко МКАДу за считанные минуты. Помещение с дизайнерской отделкой, панорамным остеклением и готовой операционной историей. Высота потолков - 4,84 м. Электричество - 30 кВт. Большие витражные

<https://move.ru/objects/9290754513>

Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

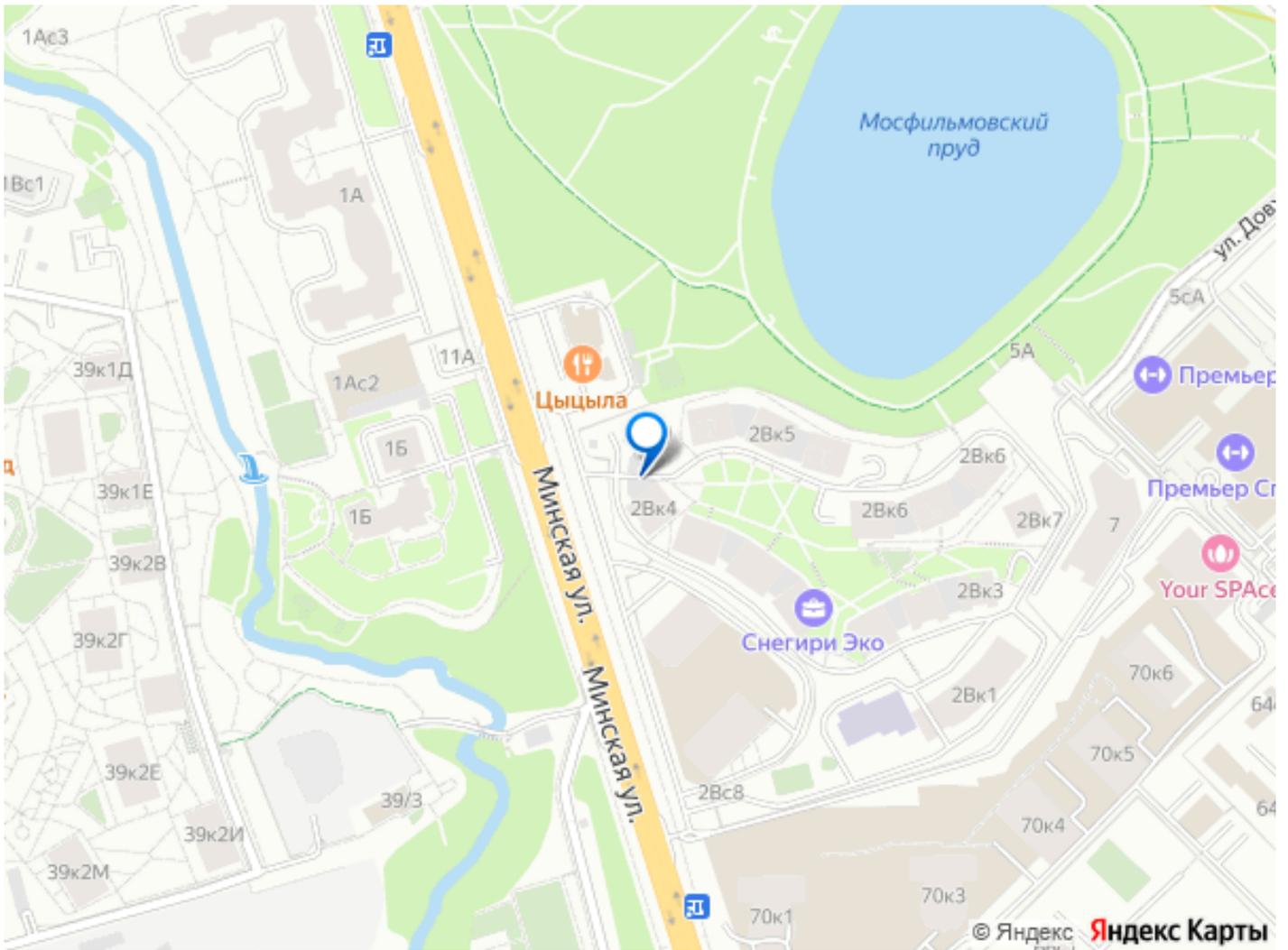
89251234567

для заметок



окна. Современная отделка. Существующий бизнес – фитнес-клуб персональных тренировок (аналог сети фитнес клубов «Анатомия»). Договор аренды помещения до 2027 года. Есть парковка у фитнес клуба и ресторана. Это предложение для того, кто инвестирует не только в квадратные метры, но и в образ жизни, и в устойчивый cash flow от premium-аудитории.





Move.ru - вся недвижимость России