

Создано: 10.02.2026 в 15:41

Обновлено: 13.02.2026 в 08:18

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

10 000 000 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

<https://move.ru/objects/9289672865>

Собственник

**79862480771, 7985516
1719**

для заметок

Офис

Общая площадь

20.3 м²

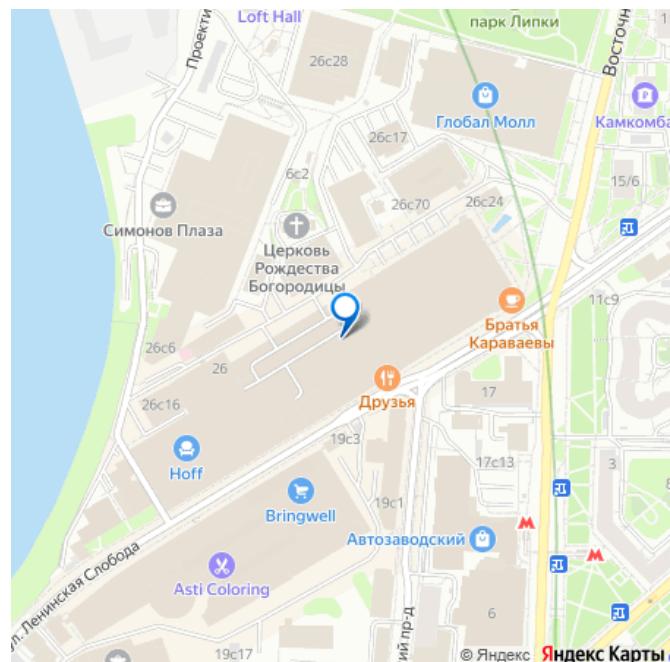
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис от собственника с дизайнерским ремонтом в БЦ Омега-2, корпус А. Локация: Бизнес-центр Омега-2, в одном здании с ТЦ Roomer. Идеальное место для дизайн-студий как приемный офис. 3 минуты пешком от м. Автозаводская, внутри ТТК. Есть крытая парковка с проходом прямо к БЦ и открытая городская парковка. Удобный выезд и в центр (Таганская, Павелецкая), и в ТТК (внутренняя и внешняя стороны). ЗилАРТ, Тульская, Метрополия в радиусе 10-15 минут на авто. Инфраструктура: Офис расположен в одном здании с Roomer — отличное место

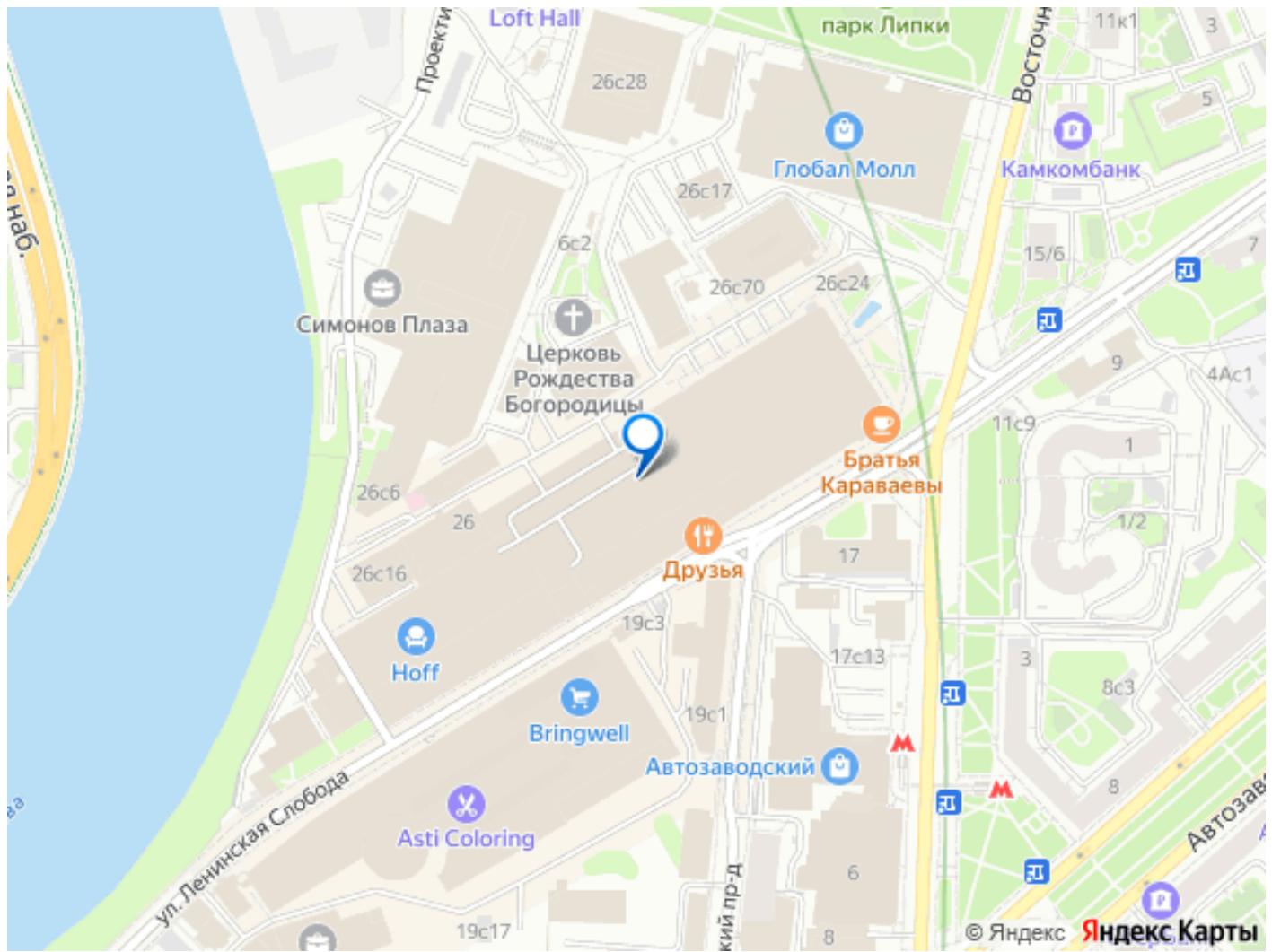
для дизайнеров интерьера и студий как приемный офис, удобно встречаться с клиентами и есть возможность сразу показать образцы и познакомить с поставщиками. В здании также есть Stars coffee, Surf, Rebellion, Шоколадница, гастрохолл StrEAT. В соседнем здании — ТЦ Глобал молл, где недавно открылся новый фитнес Spirit, есть Моремания, Eurospar. В округе есть отделения банков, банкоматы, операторы связи, копицентры, салоны красоты, дом быта, тур. агентства.

Комплектация: Отдаем с мебелью, но в текущем виде заменен директорский стол на 2 офисных, а также стулья без белых чехлов, более офисные. Остается офисное кресло, 2 офисных стола, 4 стула, большой коммунальный стол, 2 стеллажа для документов, двусторонний шкаф: с одной стороны хоз. уголок и минибар, с другой — шкаф для одежды, телевизор. В помещении центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции.

Бизнес-центр: Пропускная система, круглосуточная охрана на территории, видеонаблюдение.







Move.ru - вся недвижимость России