

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 14.12.2025 в 04:20

<https://move.ru/objects/9287263987>

Наталья, Agora estate

79031701868

Москва, Павелецкая набережная, 8Б

82 619 680 ₽

Москва, Павелецкая набережная, 8Б

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Павелецкая набережная](#)

Офис

Общая площадь

204.1 м²

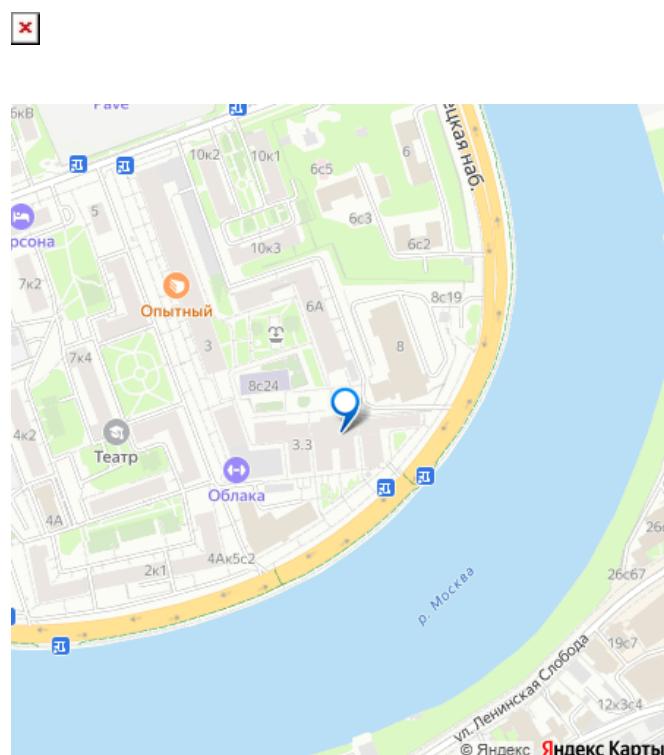
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа офисного помещения в готовом ЖК бизнес-класса «Резиденции Композиторов», в Даниловском районе, ЮАО, в 20 минутах пешком от метро Тульская. Площадь помещения 204,1 м², помещение 2-х уровневое, расположено на 3 и 4 этажах 16-ти этажного здания МФК, секция 3.3, в торгово-офисной галерее (3-й этап строительства, сдан в 2022 году). Офисное помещение свободной планировки, 2 уровня с террасой, все инженерные коммуникации центральные, 3 собственных с/у, без отделки. Возможное использование - в качестве офиса

или апартаментов. ЖК «Резиденции Композиторов» находится рядом с Павелецкой набережной Москвы-реки. ЖК состоит из 8 монолитно-кирпичных корпусов разной этажности (от 6 до 16 этажей), с подземным паркингом. Это клубный квартал бизнес-класса, расположенный в историческом месте Даниловского района, на месте старинной фабрики и сохраняет в себе архитектурные традиции XIX века. Сдача корпусов 2018-2022 г.г. Расположение ЖК характеризуется высокой транспортной доступностью, рядом проходит участок ТТК, в шаговой доступности находится станция метро Тульская. Хорошо развита инфраструктура района: школы, магазины, аптеки, кафе. Объект № 550392 Номер объекта: #5/550392/310



☒

☒

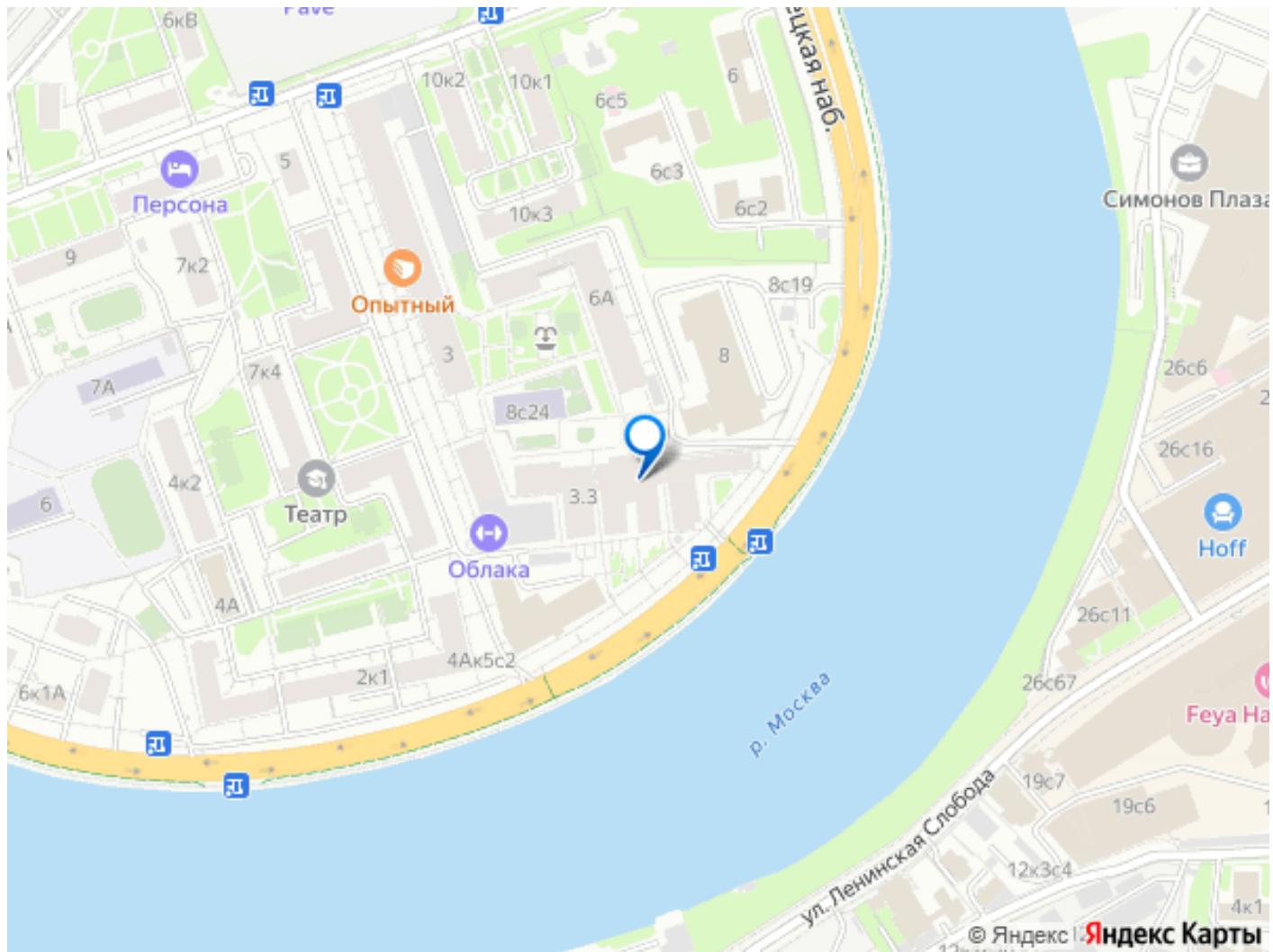
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России