

Создано: 20.02.2025 в 16:42

Обновлено: 06.03.2026 в 08:17

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

**85 359 900 ₺**

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## Офис

Общая площадь

204.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 204.7 кв. м в бизнес-центре «STONE Калужская К2». Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Обручевский.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 14700; - Код

налоговой: 28; - Разрешение на

строительство: Да; - Высота потолков: 3.65 м;

- Наличие лифта: Есть; - Шаг колонн: 8.6x8.6

м. Стоимость: 85 359 900 руб. Финансовые

условия: - В стоимость включено: НДС; -

Налог: Включая НДС. Оформление сделки

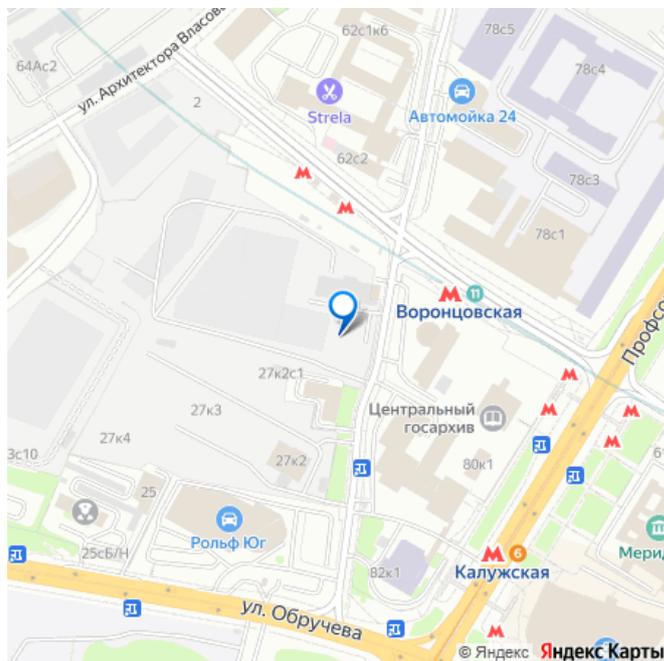
напрямую от собственника, без комиссии.

<https://move.ru/objects/9273175618>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

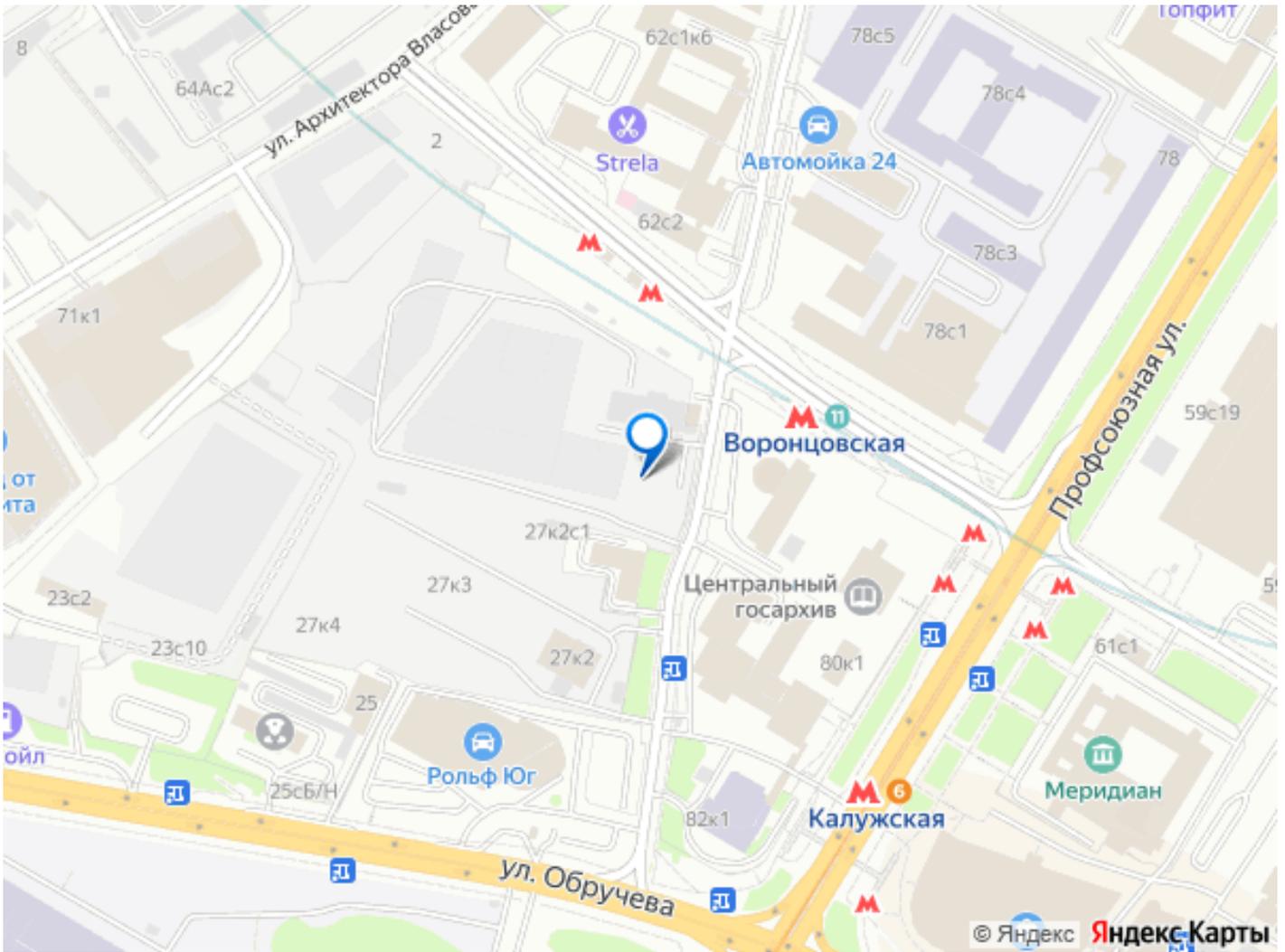
**79152664129**

для заметок



Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.658551,37.537770 ID = с\_1181613





Move.ru - вся недвижимость России