

Создано: 24.03.2025 в 15:33

Обновлено: 17.01.2026 в 04:17

<https://move.ru/objects/9287927702>

**Артем Галушко, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Старокалужское шоссе, 64С1**

**85 533 895 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## Офис

Общая площадь

204.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

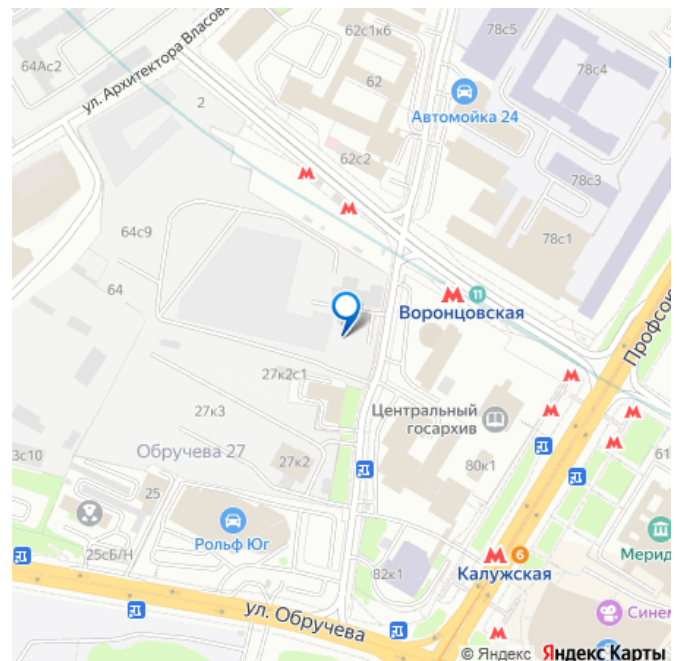
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

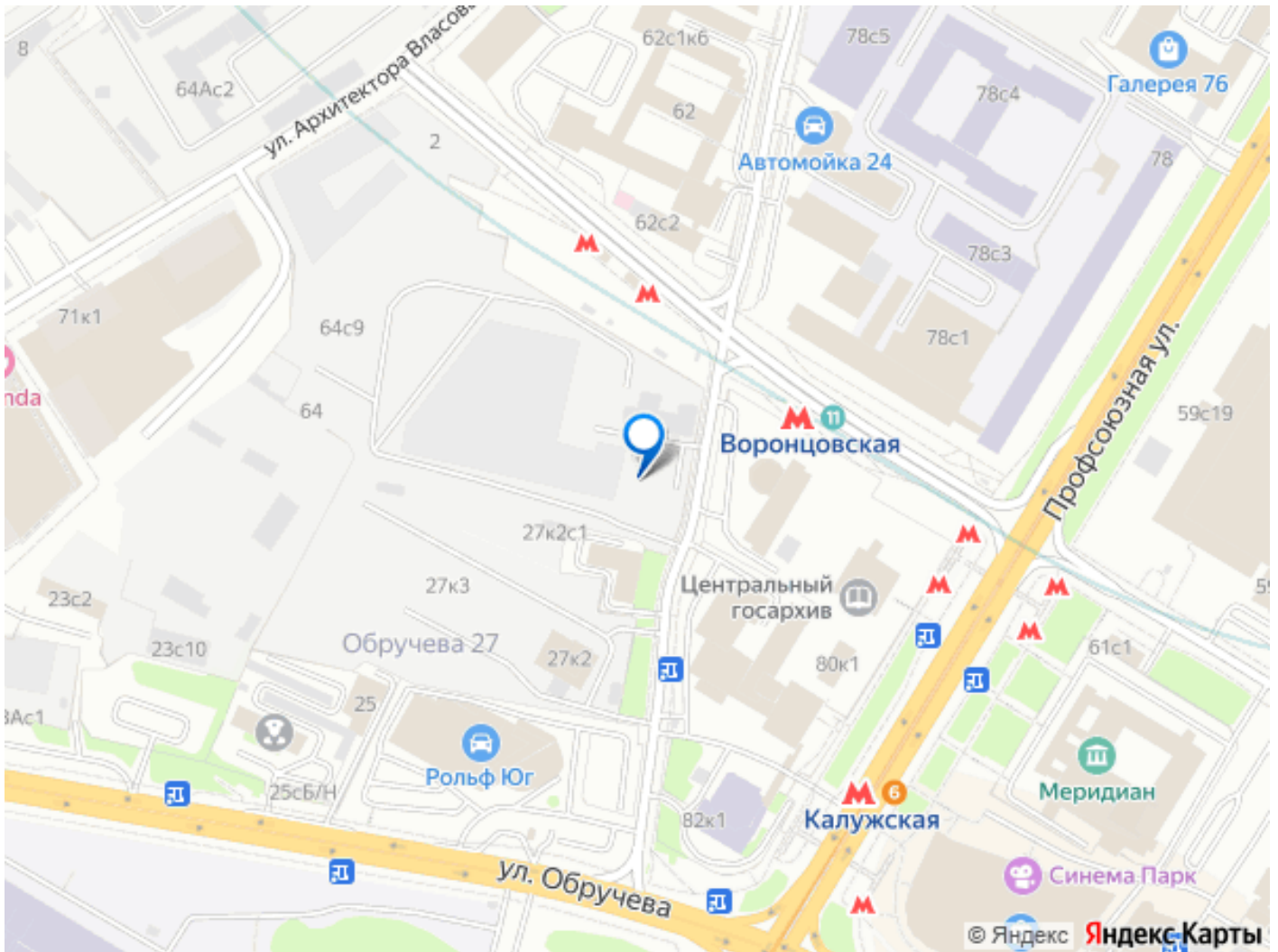
Бизнес-центр «Stone Калужская (Башня К2)»  
класса А Площадь: 204,7 м<sup>2</sup> Стоимость за 1  
м<sup>2</sup>: 417 850 р. включая НДС Стоимость  
площади: 85 533 895 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: требуется  
отделка Этаж: 8 Планировка: открытая  
Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес:  
Старокалужское шоссе, 64С2, Москва Округ:  
Юго-Западный административный округ  
Класс: А Площадь здания: 17 000 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 17 000 м<sup>2</sup> Этажность: 13  
Налоговая: 28 Год постройки: 2028  
Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: Подземная





Move.ru - вся недвижимость России