

Создано: 04.06.2025 в 17:45

Обновлено: 07.03.2026 в 04:28

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

**47 636 560 ₺**

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Офис

Общая площадь

205.33 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

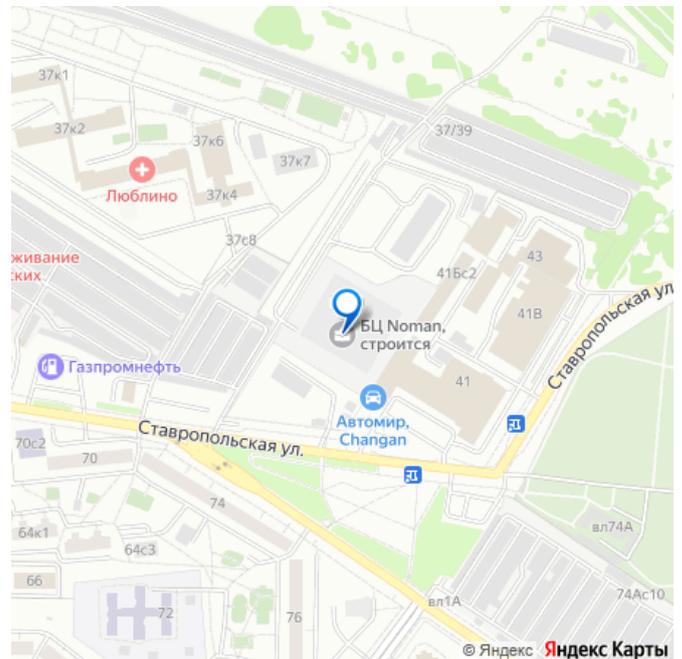
## Описание

Офисы в ЮВАО. Скидка 10% на все офисные помещения при 100% оплате или ипотеке. Скидка 5% на все офисные помещения при рассрочке. Продается офис площадью 205 м2 в новом проекте NOMAN в 15 минутах ходьбы от м. Люблино. Проект представляет собой 4х этажное здание, где на первых двух этажах будет размещено легкое производство, а на 3-4 этажах здания офисы со своей входной группой и лифтовым холлом. Офис можно приобрести в рассрочку. Рассрочка 0% предоставляется застройщиком до 2 квартала 2026 г. Основные характеристики: -

<https://move.ru/objects/9280729530>

**HUTTON Development, HUTTON  
Development  
79802894956**

для заметок



Высота потолков: 3.75 м - Нагрузка на перекрытия: 220 кг/м2 - Инфраструктура окружения: магазины, кафе, парковая зона - Отделка: Shell&Core - Ввод в эксплуатацию: 2 кв.2026 года - Лифтовое оборудование: 1 пассажирских / 1 грузовой Транспортная доступность: - Адресный ориентир: г. Москва, Ставропольская улица, вл37-41 - м. Люблино: 15 мин пешком. - МКАД: 6.0 км - ТТК: 10.0 км Команда проекта: - Девелопер: HUTTON - Генеральный подрядчик: КВАДРО - МОСПРОМ - Проект реализуем при поддержке Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы. Координирует реализацию проектов по созданию индустриальных парков, а также взаимодействует с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации.



