

Создано: 31.03.2025 в 19:32

Обновлено: 03.12.2025 в 04:56

<https://move.ru/objects/9279602968>

**Александр Ломакин, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Рябиновая улица, 26С1**

**30 750 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 26С1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

**Офис**

Общая площадь

205 м<sup>2</sup>

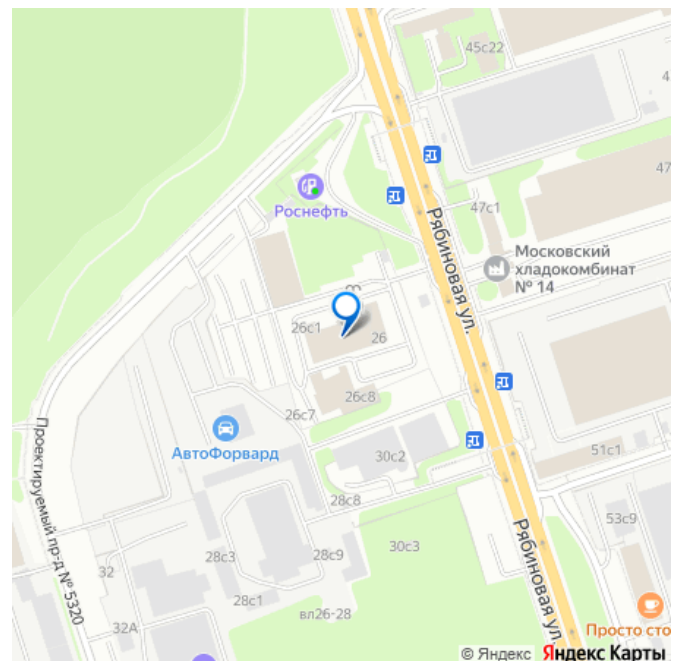
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «West Plaza» класса В+

Площадь: 205 м2 Стоимость за 1 м2: 150 000  
р. Стоимость площади: 30 750 000 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к  
въезду Этаж: 2 Статус: свободен

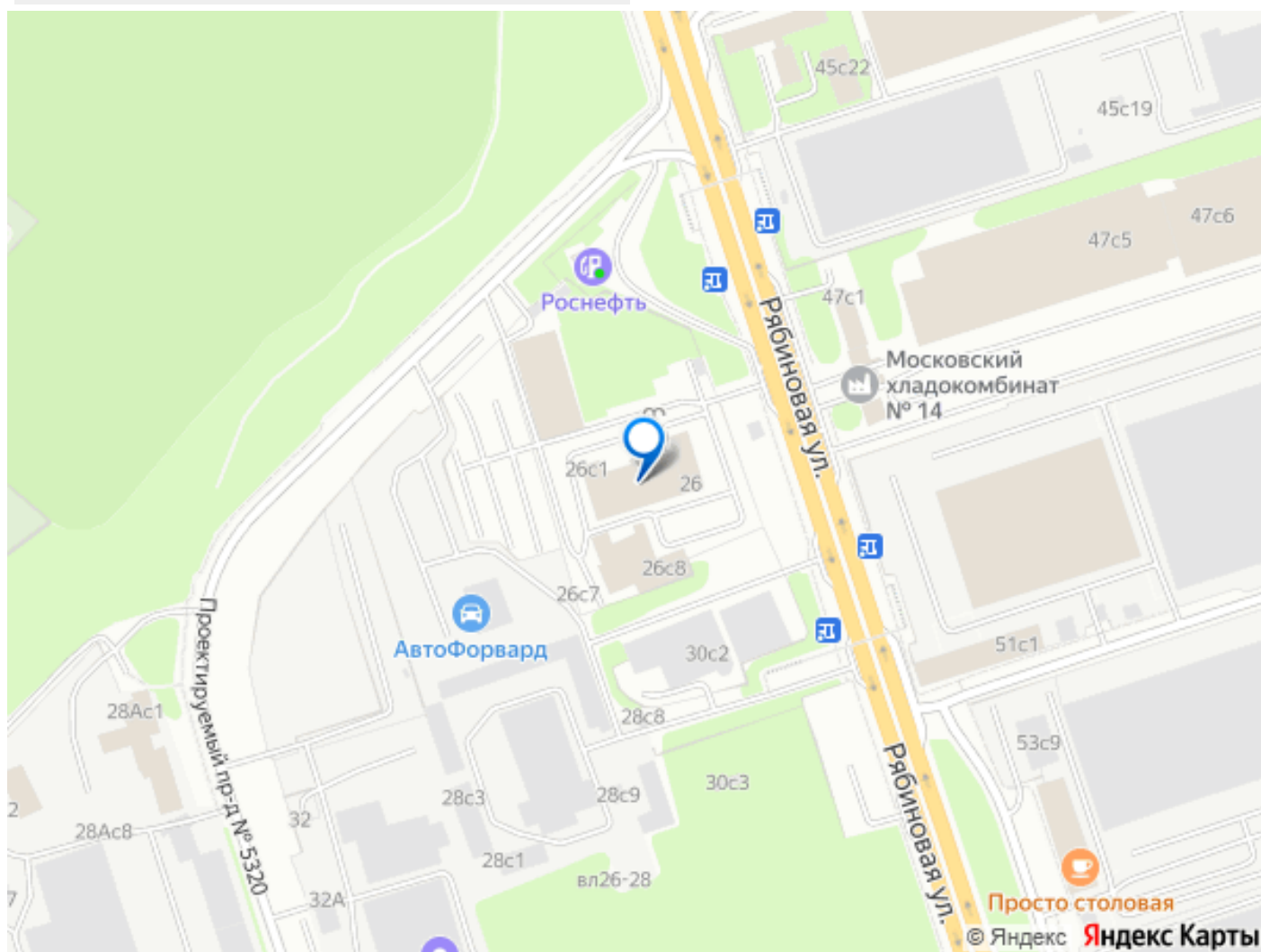
Характеристики здания Адрес: Рябиновая  
улица, 26с1, Москва Округ: Западный  
административный округ Класс: В+ Площадь  
здания: 44 119 м2 Полезная площадь: 44 119

м2 Этажность: 9 Налоговая: 29 Год  
постройки: 1989 Год реконструкции: 2010

Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России