

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, Бумажный пр, 19с5

1 282 780 000 ₺

Москва, Бумажный пр, 19с5

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

2069 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Александр. Продажа офиса в Премиальном деловом квартале STONE Towers, башня D. Ввод в эксплуатацию в 1 квартале 2026 г, остальные башни уже введены.

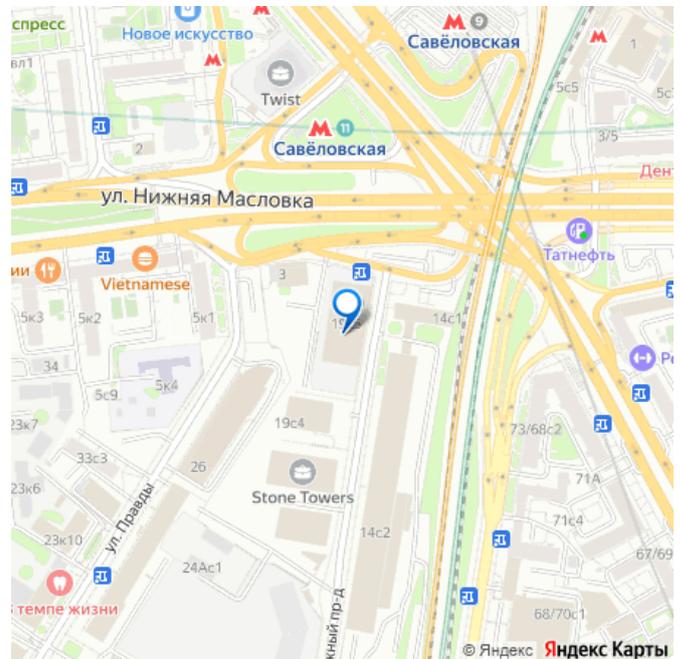
Предлагаемая площадь: целиком 18 этаж 2 069 м2. Открытая планировка, помещение без отделки (Shell&core). Бизнес квартал представляет собой четыре здания высотой от 9 до 23 этажей с ритейл-зоной, собственным парком 5 000м2 и лаунж-зоной для неформальных встреч и отдыха сотрудников. Панорамное остекление в пол с обзором на 4 стороны света и естественным проветриванием. Современная инженерия здания: приточно-вытяжная вентиляция,

<https://move.ru/objects/9290786200>

Александр Забейворота, Moscow Estate

89251234567

для заметок



централизованная система кондиционирования, системы пожаротушения и дымоудаления. Высота потолков 3,65 м, шаг колонн 8,4x8,4 м, глубина этажа до 10 м. 12 лифта Mitsubishi, 2 из которых идут в подземный паркинг. Представительское лобби с центральной рецепцией имеет второй свет и сквозной проход в парк. В здании подземный двухуровневый паркинг, есть места в продажу. Круглосуточная охрана, система противопожарной защиты и эвакуации, видеонаблюдения во всех местах общего пользования внутри и снаружи комплекса. Стоимость продажи: 1,283 млрд. руб, включая НДС. Возможна продажа отдельной половины этажа. Собственник юридическое лицо, форма сделки ДКП.



